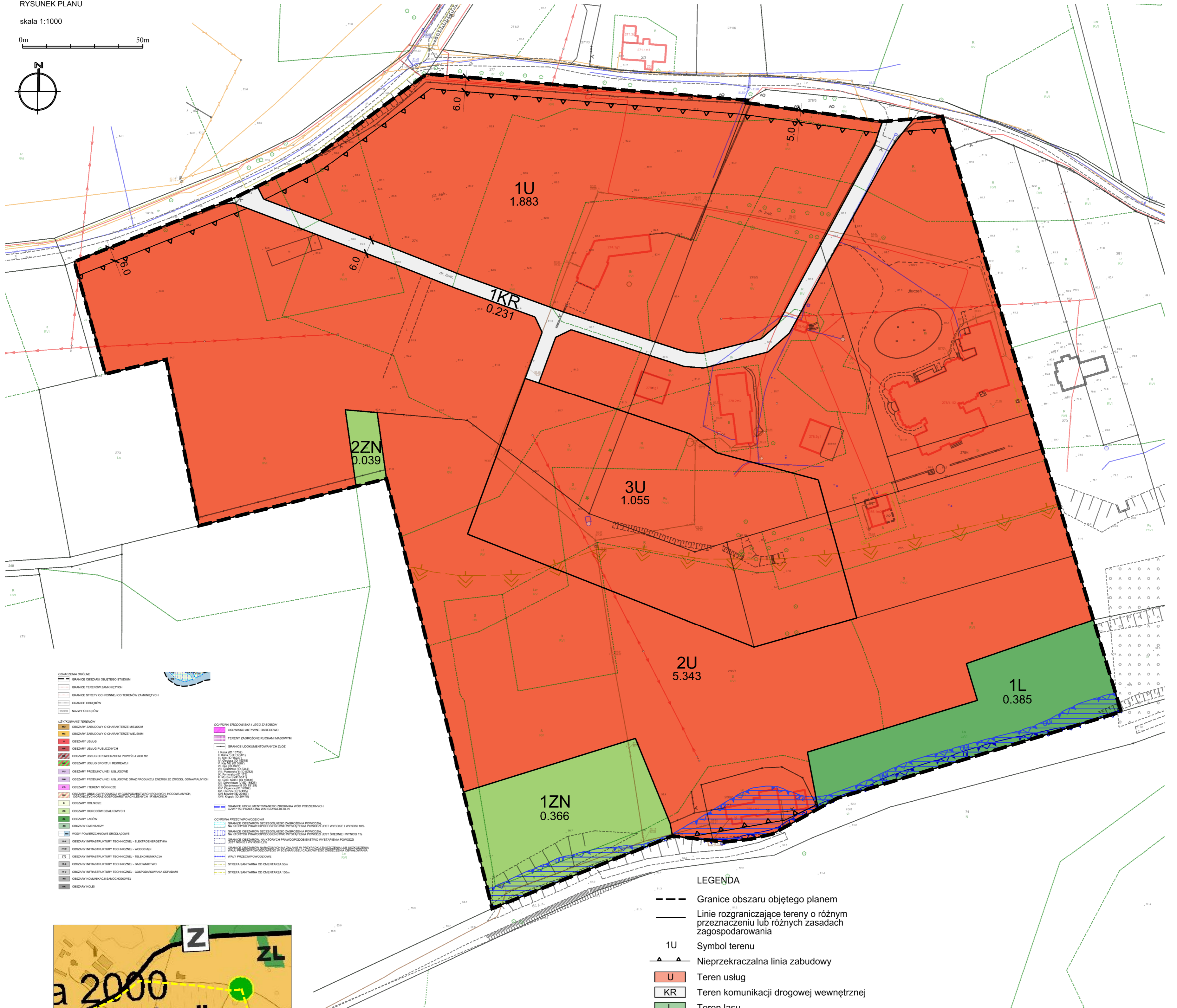
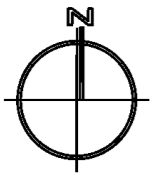


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU STAREJ WINNEJ GÓRY POŁOŻONEGO W OBRĘBIE GÓRZYKOWO

RYSUNEK PLANU

skala 1:1000

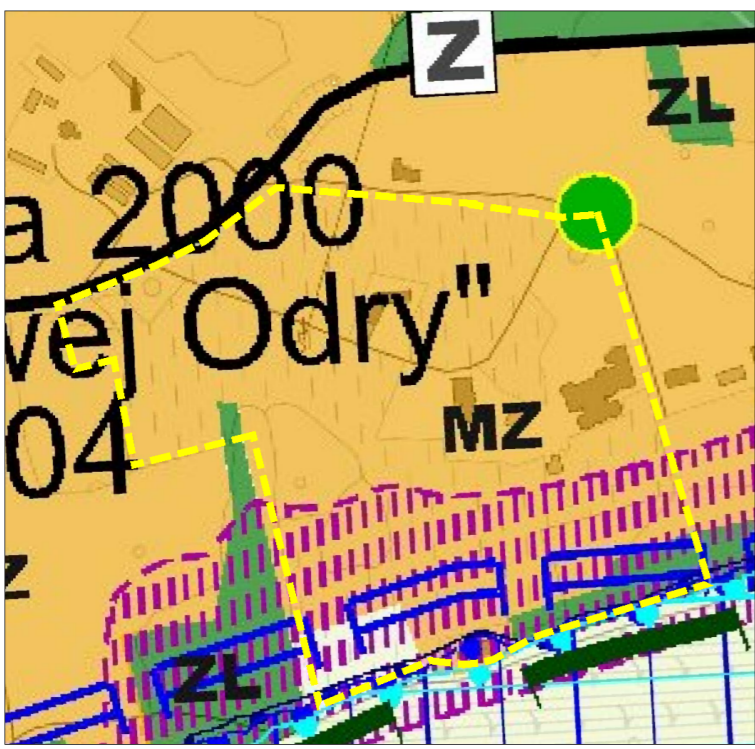
0m 50m



<b>OGRAŻENIA OGÓLNE</b>	<b>OGRAŻENIA SPECYFICZNE</b>
- granice obszaru objętego planem	- granice terenów zamieszkałych
- granice terenów zamieszkałych	- granice strefy ochronnej od terenów zamieszkałych
- granice obszarów	- granice obszarów
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu	- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu

<b>UŻYTKOWANIE TERENÓW</b>	<b>OPISY TERENÓW</b>
- obszary zabudowy o charakterze mieszkim	- tereny usług
- obszary zabudowy o charakterze wielosm.	- tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- tereny usług	- tereny zieleni naturalnej
- tereny usług publicznych	- tereny zieleni naturalnej
- tereny usług o powierzchni powyżej 2000 m <sup>2</sup>	- tereny zieleni naturalnej
- tereny usług sportu i rekreacji	- tereny zieleni naturalnej
- tereny produkcyjne i usługowe	- tereny zieleni naturalnej
- tereny produkcyjne i usługowe oraz produkcja energii ze źródeł odnawialnych	- tereny zieleni naturalnej
- tereny i tereny górnicze	- tereny zieleni naturalnej
- tereny i tereny górnicze	- tereny zieleni naturalnej
- tereny i tereny górnicze	- tereny zieleni naturalnej
- tereny i tereny górnicze	- tereny zieleni naturalnej
- tereny i tereny górnicze	- tereny zieleni naturalnej
- tereny i tereny górnicze	- tereny zieleni naturalnej



--- Granica obszaru objętego planem

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SULECHÓW, UCHWAŁONEGO UCHWAŁĄ NR 0007.613.2023 RADY MIEJSKIEJ W SULECHOWIE Z DNIA 30 MARCA 2023 R.

## LEGENDA

- Granice obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnym zasadach zagospodarowania
- 1U Symbol terenu
- ▲ Nieprzekraczalna linia zabudowy
- U Teren usług
- KR Teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- L Teren lasu
- ZN Teren zieleni naturalnej
- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią - średnie prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi 1%
- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią - wysokie prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi 10%
- Tereny zagrożone ruchami masowymi

## OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW

- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią - średnie prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi 1%
  - Obszary szczególnego zagrożenia powodzią - wysokie prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi 10%
  - Tereny zagrożone ruchami masowymi
- C cały obszar opracowania planu znajduje się w granicach:
- obszaru specjalnej ochrony Natura 2000 "Dolina Środkowej Odry" PLB080004
  - specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 "Kargowskie Zakola Odry"

OZNACZENIA INFORMACYJNE

0.214 Powierzchnia terenu w hektarach

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU STAREJ WINNEJ GÓRY POŁOŻONEGO W OBRĘBIE GÓRZYKOWO	
SKALA 1:1000	<b>Załącznik nr 1</b> do uchwały nr ...../...../2025 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia .....2025 r.
Informacje o źródle pochodzenia materiału z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: STAROSTA ZIELONOGÓRSKI, licencja nr GK.6640.1.25.2024_0801_P z dnia 13.06.2024 r.	
Informacja o układzie współrzędnych: PL-2000 (strefa V) - EPSG:2176	
ZESPÓŁ AUTORSKI mgr inż. Włodzisław Kościuszko mgr inż. Grzegorz Szewczyk mgr inż. Monika Kruszyńska SULECHÓW 2025	