

GKR.6220.32.2023.MG

## DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 80 ust. 2, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), §3 ust. 1 pkt 35 lit. d rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), w związku z art. 104 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku inwestora ROCKWOOL Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Cigacicach w imieniu której działa Halina Ozon ul. Kwiatowa 14, 66-131 Cigacice i otrzymaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze oraz Starosty Zielonogórskiego:

**1. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia:**

- pn.: „Instalacja systemu rozładunku i magazynowania dla paliwa LPG oraz systemu przygotowania SNG (syntetycznego gazu ziemnego) na terenie Zakładu ROCKWOOL Polska Sp. z o.o. ul. Kwiatowa 14, 66-131 Cigacice w Cigacicach”,
- realizowanego na terenie działek nr ewid. 52, 53, 55 obręb Górki Małe, gm. Sulechów,
- którego inwestorem jest ROCKWOOL Polska Sp. z o.o. ul. Kwiatowa 14, 66-131 Cigacice.

**2. Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:**

- 2.1.** Podczas realizacji inwestycji racjonalnie gospodarować powierzchnią ziemi w obrębie planowanego przedsięwzięcia i w obszarze jego oddziaływania. Po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia teren prac należy uporządkować.
- 2.2.** Cały teren przedsięwzięcia wyposażyć w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
- 2.3.** Do prac budowlanych i transportu materiałów stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystanego sprzętu musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami. Prowadzić bieżącą kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
- 2.4.** Wszelkie naprawy sprzętu budowlanego oraz tankowanie prowadzić w przeznaczonych do tego celu miejscach, na utwardzonym terenie z zabezpieczeniem środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnymi zanieczyszczeniami, np.: poprzez zastosowanie geomembrany lub maty sorpcyjnej.
- 2.5.** Zlokalizować bazę materiałowo-sprzętową w wyznaczonym do tego miejscu, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni. Wyposażyć plac budowy w przenośne sanitariaty których zawartość będzie regularnie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty.

---

*Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znak: GKR.6220.32.2023.MG z dnia 23.01.2024 r.*

- 2.6. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
  - 2.7. Miejsca składowania substancji podatnych na migrację wodną wyścielić materiałem izolacyjnym, np. geowłókniną z dodatkowym przykryciem separacyjnym.
  - 2.8. Zachować środki ostrożności podczas prowadzenia prac izolacyjno-antykorozyjnych prowadzonych z wykorzystaniem substancji chemicznych, tak aby nie dopuścić do zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego.
  - 2.9. Zbiorniki oraz rurociągi przesyłu gazu wykonać jako szczelne, zapewniając bezpieczne przed wydostaniem się substancji do środowiska. Należy prowadzić bieżący i ciągły monitoring szczelności zbiorników i instalacji oraz kontrolę stanu magazynowanego produktu.
  - 2.10. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
3. **Charakterystyka przedsięwzięcia, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**

### UZASADNIENIE

Wnioskodawca ROCKWOOL Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Cigacicach w imieniu której działa Halina Ozon ul. Kwiatowa 14, 66-131 Cigacice, zwróciła się do Burmistrza Sulechowa z wnioskiem z dnia 12 września 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 18.09.2023 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Instalacja systemu rozładunku i magazynowania dla paliwa LPG oraz systemu przygotowania SNG (syntetycznego gazu ziemnego) na terenie Zakładu ROCKWOOL Polska Sp. z o.o. ul. Kwiatowa 14, 66-131 Cigacice w Cigacicach**”. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie działek nr ewid. 52, 53, 55 obręb Górki Małe, gm. Sulechów.

Przedsięwzięcie będzie polegać na budowie instalacji systemu rozładunku i magazynowania dla paliwa LPG oraz systemu przygotowania SNG w istniejącym Zakładzie ROCKWOOL Polska Sp. z o.o. w Cigacicach, na terenie działek nr ewid. 52, 53, 55 obręb Górki Małe, gm. Sulechów. Całkowita powierzchnia działek wynosi 27,66 ha. Nowe obiekty budowlane zajmą powierzchnię do 4700 m<sup>2</sup>.

Planowane zbiorniki magazynowe zlokalizowane będą we wschodniej części działki nr ewid. 55 obręb Górki Małe. Długość instalacji przesyłowej – rurociągu LPG wynosić będzie do 330 m w tym: odcinek o długości ok. 270 m prowadzony podziemnie (DN80 – faza ciekła) oraz odcinek o długości ok. 50 m (DN80 – faza ciekła) prowadzony po estakadzie/na podporach (DN80 – faza ciekła). Natomiast projektowany rurociąg gazowy SNG będzie miał długość ok. 10 m (DN100 - faza lotna).

Planowane przedsięwzięcie realizowane jest dla potrzeb rezerwowego zasilania odbiorników technologicznych – przewidziane do zastąpienia zasilania odbiorników gazem ziemnym na wypadek ograniczeń lub wyłączeń dostaw gazu ziemnego i nie zmieni obecnej funkcji terenu.

W zakres planowanej inwestycji wejdzie: posadowienie 8 zbiorników podziemnych,

stanowisko rozładunku cystern z gazem LPG, budowa zewnętrznej instalacji przesyłowej gazu płynnego łączącej zbiorniki z obecną instalacją gazu ziemnego, pompownia i sprężarkownia gazu LPG, sprężarka powietrza, system grzewczy – kotłownia, parowniki do systemu grzewczego, mikser gazu LPG, flara, droga, chodniki, plac manewrowy, plac magazynowy przy lokomotywowni, kontenery eklektyczne, wpięcia w instalację wodną i gazową.

Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane, zgodnie z §3 ust. 1 pkt 35 lit. d rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) – dalej jako rozporządzenie, jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) – dalej jako ustawa ooś i stanowi tym samym przedsięwzięcie określone w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś.

W rozpatrywanym przypadku wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poprzedza uzyskanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 i ust. 1a ustawy ooś.

Do wniosku, zgodnie z wymogami art. 74 ust. 1 pkt 2, 3, 3a ustawy ooś, zostały dołączone wymagane przepisami dokumenty tj.: karta informacyjna przedsięwzięcia – dalej jako KIP wraz z jej zapisem na elektronicznym nośniku danych, poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej i mapa z zaznaczonym przewidywanym terenem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Ogłoszenie o złożonym wniosku zostało zamieszczone na stronie internetowej [www.ekoportal.pl](http://www.ekoportal.pl) nr karty 171/2023.

Pismem z dnia 21 września 2023 r. znak: GKR.6220.32.2023.MG wnioskodawca został powiadomiony o wszczęciu postępowania, możliwości zapoznania się z zebrany materiał w sprawie oraz o możliwości złożenia ewentualnych uwag i wniosków w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia.

Zawiadomienie zostało dostarczone skutecznie, o czym świadczy zwrotne potwierdzenie odbioru znajdujące się w aktach sprawy.

Ponadto ze względu na liczbę stron w postępowaniu przekraczającą 10, w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) – dalej jako KPA, Burmistrz Sulechowa powiadomił pozostałe strony postępowania w drodze obwieszczenia o wniosku i wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Obwieszczenie zostało wywieszona na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie oraz umieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu w zakładce „Informacje o środowisku - OBWIESZCZENIA”. W ustawowym terminie żadna ze stron nie skorzystała z prawa zapoznania się z wnioskiem i wniesienia ewentualnych uwag i zastrzeżeń.

Na podstawie wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znak: ZP.6727.209.2023.PGF z dnia 19 maja 2023 r. stwierdzono, że zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części terenów w obrębie geodezyjnym Górki Małe, uchwalonym przez Radę Miejską w Sulechowie uchwałą nr 0007.391.2021 z dnia 5 lipca 2021 r. działki nr ewid. 52, 53, 55 obręb Górki Małe to tereny zabudowy produkcyjnej z dopuszczeniem zbierania, magazynowania i przetwarzania odpadów przez przedsiębiorcę działającego na terenach P, oznaczone na rysunku symbolem P.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2, 3 i 4, ust. 3 i 3a ustawy o oś Burmistrz Sulechowa pismami z dnia 5 października 2023 r. znak: GKR.6220.32.2023.MG, zwrócił się odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze oraz Starosty Zielonogórskiego o wydanie opinii w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zielonej Górze pismem z dnia 19 października 2023 r. znak: NZ.9022.1.77.2023 nie wniósł w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Starosta Zielonogórski pismem z dnia 20 października 2023 r. znak: OŚ.601.3.2020 wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. pismem z dnia 24 października 2023 r. znak: WZŚ.4220.520.2023.KS wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze zawiadomieniem z dnia 31 października 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 03.11.2023 r.) znak: WR.ZZŚ.7.4901.235.2023.MN wyznaczyło nowy termin załatwienia sprawy z uwagi na skomplikowany jej charakter oraz konieczność wnikliwej analizy całości zgromadzonego materiału dowodowego.

W zawiązku z powyższym Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze pismem z dnia 21 grudnia 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 27.12.2023 r.) znak: WR.ZZŚ.7.4901.235.2023.MN wyraziło opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, niemniej jednak wskazało następujące warunki jego realizacji:

- 1) Podczas realizacji inwestycji racjonalnie gospodarować powierzchnią ziemi w obrębie planowanego przedsięwzięcia i w obszarze jego oddziaływania. Po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia teren prac należy uporządkować.
- 2) Cały teren przedsięwzięcia wyposażyć w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
- 3) Do prac budowlanych i transportu materiałów stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystanego sprzętu musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami. Prowadzić bieżącą kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
- 4) Wszelkie naprawy sprzętu budowlanego oraz tankowanie prowadzić w przeznaczonych do tego celu miejscach, na utwardzonym terenie z zabezpieczeniem środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnymi zanieczyszczeniami, np.: poprzez zastosowanie geomembrany lub maty sorpcyjnej.
- 5) Zlokalizować bazę materiałowo-sprzętową w wyznaczonym do tego miejscu, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni. Wyposażyć plac budowy w przenośne sanitariaty których zawartość będzie regularnie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty.

- 6) W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
- 7) Miejsca składowania substancji podatnych na migrację wodną wyścielić materiałem izolacyjnym, np. geowłókniną z dodatkowym przykryciem separacyjnym.
- 8) Zachować środki ostrożności podczas prowadzenia prac izolacyjno-antykorozyjnych prowadzonych z wykorzystaniem substancji chemicznych, tak aby nie dopuścić do zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego.
- 9) Zbiorniki oraz rurociągi przesyłu gazu wykonać jako szczelne, zapewniając bezpieczne przed wydostaniem się substancji do środowiska. Należy prowadzić bieżący i ciągły monitoring szczelności zbiorników i instalacji oraz kontrolę stanu magazynowanego produktu.
- 10) Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

Wszystkie wyżej wskazane przez organ opiniujący warunki zostały zawarte w sentencji niniejszej decyzji.

Po zebraniu całości dokumentacji w sprawie, w tym wszystkich uzgodnień i opinii, Burmistrz Sulechowa pismem znak: GKR.6220.32.2023.MG z dnia 28 grudnia 2023 r. zawiadomił w trybie art. 10 § 1 KPA wnioskodawcę o zakończonym postępowaniu i możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy, a także o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów oraz możliwości zgłoszenia żądań.

Zawiadomienie zostało dostarczone stronie skutecznie, o czym świadczy zwrotne potwierdzenie odbioru znajdujące się w aktach sprawy.

Ponadto ze względu na liczbę stron w postępowaniu przekraczającą 10 w trybie art. 49 KPA Burmistrz Sulechowa powiadomił pozostałe strony postępowania za pomocą obwieszczenia o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszenia żądań. Obwieszczenie zostało wywieszona na tablicy ogłoszeniowej w tut. Urzędzie oraz umieszczone na stronie internetowej tut. Urzędu w zakładce „Informacje o środowisku - OBWIESZCZENIA”. W ustawowym terminie żadna ze stron nie skorzystała z prawa zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, nie wniesiono żądań.

Mając na uwadze treść wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia a także opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze oraz Starosty Zielonogórskiego, dokonano analizy łącznych uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

W wyniku analizy ww. dokumentów należy stwierdzić, że inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych oraz ujściach rzek, obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, obszarach górskich lub leśnych, obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych,

obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000, oraz pozostałych formach ochrony przyrody, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) – Odra od Baryczy do Bobru kodzie PLRW6000121599. Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) JCWP RW Odra od Baryczy do Bobru o kodzie PLRW6000121599 została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie ogólnym (słaby potencjał ekologiczny; stan chemiczny poniżej dobrego), zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C (maksymalna dopuszczalna wartość w wodzie: do 2740  $\mu\text{S}/\text{cm}$ ]); pozostałe wskaźniki – II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Odra w obrębie JCWP (dla jesiotra); zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Odra w obrębie JCWP (dla troci wędrowniej); stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w), związki tributyllocyny(w), ołów(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Dla JCWP RW Odra od Baryczy do Bobru o kodzie PLRW6000121599 określono odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej do 2027 r., lub 2039 r. – dla substancji priorytetowych wprowadzonych Dyrektywą 2013/39/UE, polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: miedź; IFPL. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych Dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań obejmujących zestaw działań, o którym mowa m w art. 324 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.) z uwzględnieniem sposobów osiągania ustanawianych celów środowiskowych, oraz informacje o działaniach, o których mowa w §2 ust. 1 pkt 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 października 2019 r. w sprawie szczegółowego zakresu opracowywania planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy (Dz. U. z 2019 r., poz. 2150). Dla JCWP RW Odra od Baryczy do Bobru kodzie PLRW6000121599 ustanowiono również odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na złagodzeniu celów środowiskowych związanych z nieosiągnięciem celów środowiskowych JCWP w zakresie wskaźników: przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C, benzo(a)piren(w), związki tributyllocyny(w), ołów(w). Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w ww. zestawach działań). Dla JCWP RW Odra od Baryczy do Bobru o kodzie PLRW6000121599 ustanowiono również odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 68

o kodzie PLGW600068, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd nr 68 o kodzie PLGW600068 została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny.

Obszar działki przeznaczonej na inwestycję znajduje się w niewielkim fragmencie na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) o numerze 150 Pradolina Warszawa – Berlin. Inwestycja jest planowana częściowo na terenie zakładowego ujęcia wody. Składa się ono z 4 studni zlokalizowanych na dz. nr ewid. 36 i 55 obręb Górki Małe, gm. Sulechów i posiada ustanowioną strefę ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych. Natomiast w odległości około 128 metrów zlokalizowane jest ujęcie wody Górki Małe. Ujęcie to składa się z 2 studni i posiada ustanowioną strefę ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych. inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Stąd koniecznym jest właściwa ochrona środowiska gruntowo-wodnego.

Etap realizacji będzie związany z oddziaływaniami typowymi dla robót budowlanych. Występować będą emisje zanieczyszczeń oraz hałasu, których źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. W celu ograniczenia ewentualnych uciążliwości prace prowadzone będą w porze dziennej. Zaplecze budowy wyposażone będzie w przenośne sanitariaty. Powstawać będą głównie odpady „budowlane” z grupy 17 i 15 wg Katalogu odpadów, które będą zagospodarowywane stosownie do obowiązujących przepisów. Brak będzie konieczności wycinki drzew i krzewów. Oddziaływania etapu realizacji co do zasady będą miały charakter lokalny, odwracalny i ustaną po zakończeniu robót.

Projektowane przedsięwzięcie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza z procesu spalania gazu SNG w projektowanej kotłowni o mocy cieplnej 1,65 MW w której zainstalowane zostaną 3 kotły o mocy cieplnej 0,55 MW każdy oraz flary – otwartego płomienia o maksymalnej mocy 13188,2 kW pracującej tylko podczas rozruchu instalacji SNG oraz sporadycznie podczas wykonywania testów. Emitowane zanieczyszczenia z powyższych źródeł emisji to: dwutlenek azotu, dwutlenek siarki, tlenek węgla oraz pył zawieszony PM 10 i PM 2,5. Źródłem emisji do powietrza będzie również ruch samochodów ciężarowych cystern dowożących płynny gaz LPG w ilości 3 sztuk na dobę. W obliczeniach uwzględniono wszystkie emitory i źródła emisji zlokalizowane na terenie ROCKWOOL Polska Sp. z o.o. w Cigacicach ul. Kwiatowa 14, w tym emitory ujęte w pozwoleniu zintegrowanym. Analizując otrzymane wyniki stwierdza się, że emitowane zanieczyszczenia ze wszystkich istniejących źródeł emisji nie spowodują przekroczeń norm dopuszczalnych zarówno na poziomie ziemi jak i zabudowy.

W obliczeniach propagacji hałasu wykonanych w modelu akustycznym uwzględniono wszystkie zinwentaryzowane na podstawie dokumentacji projektowej źródła hałasu przewidywane do użytkowania po uruchomieniu instalacji do rozładunku i magazynowania LPG oraz systemu przygotowania SNG. W wariantcie realizacyjnym proponowanym przez Inwestora do modelu akustycznego wprowadzono 373 źródeł hałasu, w tym:

- 12 źródeł hałasu pochodzących od planowanego przedsięwzięcia, podzielonych na następujące rodzaje:
  - źródła punktowe – 4 źródła,
  - źródła liniowe – 1 źródło
  - źródła powierzchniowe pionowe – 7 źródeł.

– 361 istniejących źródeł hałasu związanych z funkcjonowaniem zakładu ROCKWOOL Polska Sp. z o.o. Sp. z o.o., dla których zostały wydane decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach:

- źródła punktowe – 320 źródeł,
- źródła liniowe – 16 źródeł,
- źródła powierzchniowe – 2 źródła,
- źródła powierzchniowe pionowe – 23 źródła.

Na podstawie przeprowadzonych obliczeń należy stwierdzić, że wyznaczone metodą obliczeniową poziomy hałasu emitowanego w wyniku eksploatacji przedsięwzięcia ze wszystkich źródeł hałasu (z uwzględnieniem oddziaływania skumulowanego) wynoszą od 27,2 dB do 44,6 dB w porze dnia oraz od 27,1 dB do 44,1 dB w porze nocy w analizowanych punktach kontrolnych. Porównując wyniki obliczeń do dopuszczalnych poziomów hałasu, wyznaczonych indywidualnie dla każdego z punktów, należy stwierdzić, że zarówno w porze dnia jak i w porze nocy nie przewiduje się możliwości przekraczania standardów jakości środowiska.

Eksploatacja instalacji do magazynowania, rozładunku i przygotowania SNG nie wymaga zaopatrzenia w wodę. Jedynie stanowisko rozładunku autocystern będzie wyposażone w instalacje do zraszania, gdzie woda będzie potrzebna. Źródłem zaopatrzenia w wodę będzie istniejąca sieć wodna na terenie Zakładu, gdzie do celów technologicznych woda pobierana jest z własnych ujęć. Z uwagi na niskie zapotrzebowanie na wodę dla planowanej instalacji nie ma ryzyka aby dopuszczalne ilości pobieranej wody podziemnej określone w pozwoleniu zostały przekroczone.

Wody opadowe z terenów utwardzonych trafiać będą do istniejącej na tym terenie kanalizacji deszczowej, którą wody po oczyszczeniu w osadniku kierowane są do rzeki Odry na podstawie posiadanego pozwolenia. W miarę możliwości wody opadowe z dachów odprowadzane będą powierzchniowo na tereny zielone, przy braku takiej możliwości trafiać będą do kanalizacji deszczowej.

Wg informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia podczas eksploatacji projektowanego przedsięwzięcia nie będą wytwarzane odpady, ścieki bytowe oraz ścieki przemysłowe.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzaju i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r., poz. 138) – planowane przedsięwzięcie zaliczone będzie do instalacji o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (ilość magazynowanego gazu powyżej 200 Mg). Należy podkreślić że przedsięwzięcie będzie musiało spełniać szczegółowe wymagania w zakresie ppoż. i bezpieczeństwa użytkowania instalacji, określone w odrębnych przepisach. Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, to będą miały zasięg lokalny i mało znaczący bez ryzyka transgranicznych oddziaływań. Przedsięwzięcie, nie będzie wpływało na zmianę klimatu w rejonie inwestycji, a także nie zmienią się warunki klimatu lokalnego i warunki bioklimatyczne w zakresie skutków krótko-, średnio- czy długoterminowych.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku KIP, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami



prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Na podstawie wyżej przeprowadzonej analizy uwzględniającej łączne uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, przy uwzględnieniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze oraz Starosty Zielonogórskiego uznano, że brak jest konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Instalacja systemu rozładunku i magazynowania dla paliwa LPG oraz systemu przygotowania SNG (syntetycznego gazu ziemnego) na terenie Zakładu ROCKWOOL Polska Sp. z o.o. ul. Kwiatowa 14, 66-131 Cigacice w Cigacicach” zlokalizowanego na terenie działek nr ewid. 52, 53, 55 obręb Górkę Małe, gm. Sulechów, niemniej jednak inwestycję należy przeprowadzić wypełniając warunki wskazane przez organ opiniujący – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze.

Stąd należało orzec jak w sentencji.

Informacja o wydaniu niniejszej decyzji zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej [www.ekoportal.pl](http://www.ekoportal.pl).

Na podstawie art. 72 ust. 6 oraz art. 85 ust. 3 ustawy ooś treść przedmiotowej decyzji zostanie udostępniona na okres 14 dni na stronie BIP Urzędu Miejskiego Sulechów w zakładce Informacje o środowisku – WYDANE DECYZJE ŚRODOWISKOWE.

## POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 ustawy ooś oraz zgłoszenia o którym mowa w ust. 1a przytoczonej wyżej ustawy.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

### Otrzymują strony:

wg rozdzielnika znajdującego w aktach sprawy

### Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.  
ul. Jagiellończyka 13  
66-400 Gorzów Wlkp.

z up. BURMISTRZA

*Małgorzata Górska*  
Z-ca Burmistrza

- 2) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Zielonej Górze  
ul. Ptasia 2b  
65-514 Zielona Góra
- 3) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
w Zielonej Górze  
ul. Jasna 10  
65-470 Zielona Góra
- 4) Starosta Zielonogórski  
ul. Podgórna 5  
65-057 Zielona Góra

### CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie będzie polegać na budowie instalacji systemu rozładunku i magazynowania dla paliwa LPG oraz systemu przygotowania SNG w istniejącym Zakładzie ROCKWOOL Polska Sp. z o.o. w Cigacicach, na terenie działek nr ewid. 52, 53, 55 obręb Górk Małe, gm. Sulechów. Całkowita powierzchnia działek wynosi 27,66 ha. Nowe obiekty budowlane zajmą powierzchnię do 4700 m<sup>2</sup>.

W ramach inwestycji planuje się posadowienie zbiorników podziemnych gazu płynnego LPG o pojemności 100 m<sup>3</sup> każdy. Zbiorniki posadowione będą na betonowych płytach fundamentowych i przykryte kopcem ziemnym. Ponadto, planuje się budowę zewnętrznej instalacji przesyłowej gazu płynnego łączącej zbiorniki z obecną instalacją gazu ziemnego, zasilającą odbiorniki gazu wraz z układem parownikowym (wspomaganie odparowania gazu płynnego w oparciu o parowniki wodne zasilane z własnej kotłowni o mocy cieplnej 1,65 MW), układem miksera gazu z powietrzem oraz pompownią gazu płynnego dla potrzeb operacji przeładunkowych gazu i zasilania parowników; budowę zewnętrznej instalacji przesyłowej sprężonego powietrza łączącej układ miksera z zabudową kontenerową sprężarki powietrza; rozbudowę obecnej instalacji elektrycznej związanej z koniecznością zasilania nowych odbiorników (układ parowników wraz z kotłownią i mikserem, układ sprężarki powietrza, pompownia technologiczna gazu płynnego).

Zakres planowanej inwestycji obejmuje:

- posadowienie 8 zbiorników podziemnych o poj.  $V=100\text{ m}^3$  (każdy) na płytach fundamentowych wraz z okopcowaniem, umocnieniem skarp – obejmie to powierzchnię ok. 1200 m<sup>2</sup>;
- stanowisko rozładunku cystern z gazem LPG o powierzchni ok. 120 m<sup>2</sup>;
- budowa zewnętrznej instalacji przesyłowej gazu płynnego łączącej zbiorniki z obecną instalacją gazu ziemnego – prowadzonej częściowo podziemnie, a częściowo nadziemnie estakadą – długość ok. 350 m;
- pompownia i sprężarkownia gazu LPG – urządzenia technologiczne gazu LPG (sprężarka przeładunkowa i pompa zasilająca parowniki) pod wiatą o powierzchni zabudowy ok. 50 m<sup>2</sup>;
- sprężarka powietrza – układ sprężarki powietrza zasilającej mikser zlokalizowany w kontenerze o pow. zabudowy ok. 40 m<sup>2</sup>;
- system grzewczy – kotłownia o mocy 1,65 MW opalana odparowanym gazem SNG (propanem) – kontener o pow. zabudowy ok. 40 m<sup>2</sup>;
- parowniki do systemu grzewczego 2 szt. (odparowanie gazu tzn. przejście z fazy ciekłej w lotną) oraz parowniki 14 szt. (odparowanie gazu tzn. przejście z fazy ciekłej w lotną), w fazie lotnej gaz podawany jest na mikser gazu z powietrzem – zlokalizowane pod wiatą oraz w kontenerze o łącznej powierzchni zabudowy ok. 35 m<sup>2</sup>;
- mikser gazu LPG zlokalizowany pod wiatą o powierzchni ok. 15 m<sup>2</sup>;
- flara posadowiona na fundamencie o powierzchni ok. 6m<sup>2</sup>;
- droga utwardzona kostką o powierzchni ok. 670 m<sup>2</sup>;

- chodniki o łącznej powierzchni ok. 570 m<sup>2</sup>;
- plac manewrowy o powierzchni ok. 1600 m<sup>2</sup>;
- plac magazynowy przy lokomotywowni – ok. 250 m<sup>2</sup>;
- kontenery ekлекtyczne – 2 szt. – łączna powierzchnia zabudowy ok. 40 m<sup>2</sup>;
- wpięcia w instalacje wodna i gazową – ok. 45 m<sup>2</sup>.

Nowe obiekty budowlane zostaną posadowione na działce o nr ewid. 55 obręb Górki Małe zajmą powierzchnię do 4300 m<sup>2</sup> oraz do 400 m<sup>2</sup> na działce o nr ewid. 52 obręb Górki Małe. Obecne maksymalne zapotrzebowanie na gaz ziemny dla wszystkich urządzeń wynosi ok. 6000 m<sup>3</sup>/h. Dla powyżej określonego zapotrzebowania na gaz ziemny (zakładając zasilanie gazem GZ50 o kaloryczności 31-39 MJ/m<sup>3</sup>) zapotrzebowanie na gaz płynny wyniesie ok. 4670 kg LPG/h. Jako średnie zapotrzebowanie gazu płynnego przyjęto na tym etapie wartość do 4700 kg/h. Magazynowanie gazu będzie realizowane w 8 zbiornikach podziemnych o łącznej pojemności do 800 m<sup>3</sup>, co przy napełnieniu zbiorników do granicy 85% ich pojemności pozwala zmagazynować łącznie ok. 368 Mg gazu płynnego.

z up. BURMISTRZA  
*Marcin Górzny*  
Z-ca Burmistrza