

00:03:38.900 --> 00:03:45.600

Szanowni Państwo, bardzo proszę już o zajęcie miejsc.

00:03:45.600 --> 00:03:50.700

Otwieram LXVI Nadzwyczajną Sesję Rady Miejskiej w Sulechowie 8 kadencji.

00:03:50.700 --> 00:03:57.900

Witam na dzisiejszej sesji Burmistrza Sulechowa Pana Wojciecha Sołtysa.

00:03:57.900 --> 00:03:59.700

Dzień dobry Państwu. Zastępcę Burmistrza Pana Marcina Górnego.

00:03:59.700 --> 00:04:02.200

Dzień dobry.

00:04:02.200 --> 00:04:04.500

Zastępcę Burmistrza i Sekretarza Gminy Sulechów Panią Magdalenę

00:04:04.500 --> 00:04:07.100

Klucznik. Dzień dobry.

00:04:07.100 --> 00:04:08.400

Skarbnika Gminy Sulechów Pana Marcina Fafułę.

00:04:08.400 --> 00:04:11.600

Dzień dobry.

00:04:11.600 --> 00:04:14.100

Kierowników wydziałów Urzędu Miejskiego, obsługę prawną i kierowników

00:04:14.100 --> 00:04:16.500

jednostek organizacyjnych.

00:04:16.500 --> 00:04:18.900

Serdecznie witam mieszkańców Gminy Sulechów oraz wszystkich Państwa

00:04:18.900 --> 00:04:20.000

obecnych na dzisiejszej sesji.

00:04:20.000 --> 00:04:23.900

Szanowni Państwo, informuję Państwa, że sesja jest transmitowana,

00:04:23.900 --> 00:04:25.500

nagrywana i publikowana.

00:04:25.500 --> 00:04:28.900

Wysoka Rado stwierdzam na podstawie sprawdzenia w sposób

00:04:28.900 --> 00:04:33.800

elektroniczny kworum, że na ustawowy stan wynoszący 21 Radnych, Panie

00:04:33.800 --> 00:04:39.300

Bartku, mamy na dzisiejszej sesji obecnych 18 Radnych, w związku

00:04:39.300 --> 00:04:43.800

z tym stwierdzam, że obrady LXVI sesji 8 kadencji Rady Miejskiej

00:04:43.800 --> 00:04:46.800

w Sulechowie są prawomocne do podejmowania uchwał.

00:04:46.800 --> 00:04:49.300

Porządek obrad wszyscy Radni otrzymali,

00:04:49.300 --> 00:04:51.000

a więc nie będę go odczytywać.

00:04:51.000 --> 00:04:54.900

Czy do proponowanego porządku obrad sesji ktoś z Państwa Radnych

00:04:54.900 --> 00:04:56.100

lub Pan Burmistrz zgłasza jakieś propozycje?

00:04:56.100 --> 00:05:03.000

Nie widzę, zatem przechodzimy do punktu 3 - rozpatrzenie i głosowanie

00:05:03.000 --> 00:05:05.300

projektu uchwały w sprawie studium i uwarunkowań kierunków

00:05:05.300 --> 00:05:07.400

zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulechów,

00:05:07.400 --> 00:05:09.500

Druk nr 671.

00:05:09.500 --> 00:05:13.600

Czy do proponowanego projektu uchwały ktoś z Państwa Radnych lub Pan

00:05:13.600 --> 00:05:16.600

Burmistrz zgłasza jakieś wnioski, uwagi?

00:05:16.600 --> 00:05:17.900

Bardzo proszę Pan Radny Jan Rerus.

00:05:18.400 --> 00:05:20.900

Dziękuję bardzo.

00:05:20.900 --> 00:05:22.300

Panie Przewodniczący, Panie Burmistrzu,

00:05:22.300 --> 00:05:26.300

Wysoka Rado, szanowni goście, temat wraca po niedawnej sesji.

00:05:26.300 --> 00:05:32.100

Mieliśmy spotkanie, ale ono chyba było zmarnowaniem czasu,

00:05:32.100 --> 00:05:35.100

ponieważ każdy okopał się na swoich stanowiskach,

00:05:35.100 --> 00:05:39.800

Burmistrz, Pan Burmistrz nic nowego nie zaproponował poza wczorajszą

00:05:39.800 --> 00:05:41.900

chyba jednym wnioskiem, który zaakceptował,

00:05:41.900 --> 00:05:47.900

ten mój wniosek i przysłał nam zmiany w zakresie tych nazw,

00:05:47.900 --> 00:05:49.500

nazewnictwa szkół.

00:05:49.500 --> 00:05:53.000

No to się cieszę, że chociaż jeden wniosek został zaakceptowany

00:05:53.000 --> 00:05:55.200

czyli rozumiem, że będzie można zrobić,

00:05:55.200 --> 00:06:00.100

ale po tej dyskusji nasunęły się pewne wątpliwości znaczy ja nie mam

00:06:00.100 --> 00:06:04.700

wątpliwości co do tej, ale te rozstrzygnięcie prawne jednak dla,

00:06:04.700 --> 00:06:07.700

czy interpretacja prawna, o tak się wyrażę,

00:06:07.900 --> 00:06:09.800

no byłaby potrzebna dla mnie też,

00:06:09.800 --> 00:06:14.200

dla wszystkich, chodzi o to, że to jest chyba najważniejszy dokument

00:06:14.200 --> 00:06:19.600

jeżeli chodzi o strategiczne zarządzanie nieruchomościami w Gminie.

00:06:19.600 --> 00:06:25.300

Są pewne określone procedury to znaczy się no ktoś to przygotowuje

00:06:25.300 --> 00:06:30.800

dla nas, tak jak inne regulaminy ktoś to przedkłada nam no i my mamy

00:06:30.800 --> 00:06:36.800

tutaj w swoich teraz rękach podniesienie za lub przeciw zmian tak

00:06:36.800 --> 00:06:42.100

uważam, że Rada Miejska jest władna do wszelkich tutaj decyzji,

00:06:42.100 --> 00:06:46.100

które wynikają z kompetencji Rady,

00:06:46.900 --> 00:06:50.000

a taką kompetencję mamy, bo gdybyśmy nie mieli to Pan Burmistrz

00:06:50.000 --> 00:06:51.700

na pewno by nam tego studium nie przełożył,

00:06:51.700 --> 00:06:54.300

sam by podjął tą decyzję, a jednak żąda od nas,

00:06:54.300 --> 00:07:00.500

prosi przepraszam żebyśmy wyrazili swój akces bądź nie.

00:07:00.500 --> 00:07:05.700

Dlatego chciałbym od pani mecenas uzyskać informacje w zakresie

00:07:07.100 --> 00:07:12.000

ewentualnych możliwych rozstrzygnięć, bo wiadomo,

00:07:12.000 --> 00:07:17.200  
że będziemy głosować, bo takie złożę wnioski nad zmianą

00:07:17.200 --> 00:07:21.500  
studium, czy Rada przyjmie czy nie to się okaże w głosowaniu,

00:07:21.500 --> 00:07:26.900  
ale powiedzmy że Rada by przyjęła jakieś tam zmiany i później całe

00:07:26.900 --> 00:07:30.800  
studium z tymi zmianami, jakie mogą być konsekwencje prawne

00:07:30.800 --> 00:07:33.100  
czyli jakie procedury mogą być uruchomione?

00:07:33.100 --> 00:07:35.300  
Wiemy, że wojewoda może przyjąć to,

00:07:35.300 --> 00:07:38.600  
może odrzucić, może w części, ale żeby tak wytłumaczyć wszystkim

00:07:38.600 --> 00:07:41.900  
jakie to będzie i czy możemy później jeżeli odrzuci nam całość

00:07:41.900 --> 00:07:46.000  
na przykład w kwietniu czy w maju podejść do tego z powrotem bez tych

00:07:46.000 --> 00:07:47.900  
zmian, które tam Wojewoda zakwestionował.

00:07:47.900 --> 00:07:51.500  
Takie résumé powiedzmy prawne, żeby nam tutaj przestawić,

00:07:51.500 --> 00:07:53.100  
bo to wyszło z tego spotkania.

00:07:53.100 --> 00:07:57.600  
Oprócz tego mam dwa pytania, które mnie tak męczą już,

00:07:57.600 --> 00:08:02.000  
ja te, jedno z tych pytań zadaję po raz czwarty i dalej nie rozumiem.

00:08:02.000 --> 00:08:07.000

Chodzi mi o teren położony przy ulicy Armii Krajowej i Konstytucji 3 Maja.

00:08:07.100 --> 00:08:14.700  
Chodzi o tematyce ten teren i nie mogę tego jakby do siebie przyjąć.

00:08:14.700 --> 00:08:18.449  
Obecnie, w obecnym studium, tym który obowiązuje mamy tam

00:08:18.449 --> 00:08:22.696  
przemysł, ewidentnie jest to przemysł, teren z nowym planowanym

00:08:22.696 --> 00:08:25.988  
studium nic się nie zmienia, jest przemysł.

00:08:25.988 --> 00:08:32.500  
Ja oczywiście jestem za tym, żeby była tam mieszkaniówka i pytanie

00:08:32.900 --> 00:08:36.500  
i wiem, że nie ma tam planu, bo pan kierownik Stachowiak powiedział,

00:08:36.500 --> 00:08:40.800  
że planu tam nie ma i można na wuzetkę wydać i takie tam są

00:08:40.800 --> 00:08:45.300  
uzgodnienia z inwestorem i inwestor prawdopodobnie jest zadowolony,

00:08:45.300 --> 00:08:47.600  
że będzie miał i w tym kierunku pójdzie,

00:08:47.600 --> 00:08:49.900  
ale mnie interesuje strona ta taka prawna.

00:08:49.900 --> 00:08:56.300  
Skoro Rada Miejska powiedziała, że tam chce mieć przemysł,

00:08:56.300 --> 00:08:59.800  
no bo takie studium, to Rada Miejska to powiedziała czy Pan Burmistrz

00:08:59.800 --> 00:09:03.000  
może wuzetkę zrobić, przyjdzie ktoś i powie,

00:09:03.000 --> 00:09:06.000

że chciałby tam zrobić cmentarz na przykład dla psów.

00:09:06.000 --> 00:09:08.800

Czy Pan Burmistrz może zmienić tą decyzję,

00:09:08.800 --> 00:09:12.300

powiedzieć cmentarz okej, będzie mimo że [niezrozumiałe] teraz

00:09:12.300 --> 00:09:14.300

zmienia na mieszkaniówkę z czego się cieszę.

00:09:14.300 --> 00:09:17.100

Czy nie powinniśmy, czy nie powinno to być tak,

00:09:17.100 --> 00:09:19.700

że w tym studium powinniśmy jednak zrobić te MZ,

00:09:19.700 --> 00:09:22.400

żeby było dobrze czyli mieszkaniówka?

00:09:22.400 --> 00:09:26.800

Pytanie jest proste czy Pan Burmistrz jeżeli nie ma planu ma prawo

00:09:26.800 --> 00:09:30.300

zmienić całkowicie przeznaczenie terenu,

00:09:30.300 --> 00:09:32.800

który jest w studium na inne, które jest.

00:09:32.800 --> 00:09:36.800

Czy to jest prawnie dopuszczalne, bo jeżeli tak to w zasadzie po co

00:09:36.800 --> 00:09:42.400

nam te, po co nam te tutaj wymienianie swojej opinii na temat studium

00:09:42.400 --> 00:09:43.800

tam gdzie nie ma planów.

00:09:44.000 --> 00:09:45.500

Pan Burmistrz i tak będzie decydował.

00:09:45.500 --> 00:09:52.800

Drugi temat jest ten Bricomarche, tutaj były rozmowy z panem

00:09:52.800 --> 00:09:56.200

kierownikiem, wiem, nie, nie uczestniczyłem przy tych rozmowach,

00:09:56.200 --> 00:10:01.300

ale też zależy mi, żeby tam nie tylko na tych

00:10:01.300 --> 00:10:04.400

przedsiębiorcach czy inwestorach, którzy chcą u nas coś inwestować,

00:10:04.400 --> 00:10:08.900

ale również na tych, którzy są już na rynku i chcą się rozwijać,

00:10:08.900 --> 00:10:16.000

tych też powinniśmy mieć pod szczególną ochroną i dać im możliwość rozwoju.

00:10:16.000 --> 00:10:18.200

Ten Bricomarche tam jest UC teraz tam jest,

00:10:18.200 --> 00:10:22.500

teraz to jest na ulicy tam wiecie Państwo gdzie Brico jest

00:10:22.500 --> 00:10:25.700

na Południowej, tam za tym terenem dalej jest ten,

00:10:25.700 --> 00:10:28.300

nie wiem jak to się nazywa Ruch Sulechowanika,

00:10:28.300 --> 00:10:34.500

czy jak tam się nazywa, [niezrozumiałe] o tak powiem i do tego, co?

00:10:34.500 --> 00:10:37.000

Sulechówka tak, no może. I tam jest taki teren wolny,

00:10:37.000 --> 00:10:41.900

pamiętam z 2016 roku, bo to było też poruszane wtedy,

00:10:41.900 --> 00:10:46.600

było tak, przynajmniej tak zrozumiałem może nie do końca,

00:10:46.600 --> 00:10:51.400

że tam, tam, tam był, tam jest obecnie teren zielony WZ coś tam,

00:10:51.400 --> 00:10:55.800

teren zielony tam na tych działkach wszystkich taki teren jest i było

00:10:55.800 --> 00:10:59.500  
powiedziane, że to jest teren ochronny, tam nic nie  
można budować,

00:10:59.500 --> 00:11:03.500  
tam musi być tak zostać i nie może te Brico się  
rozbudować,

00:11:03.500 --> 00:11:06.400  
okej przyjęliśmy tak i tak żeśmy zrobili.

00:11:06.400 --> 00:11:10.500  
W obecnym studium patrzę, że nie ma terenu  
zielonego,

00:11:10.500 --> 00:11:14.900  
jest MU, czyli dopuszczono zabudowę  
mieszkaniową tam,

00:11:14.900 --> 00:11:18.100  
nie wiem czemu zabudowę, tam nikt mieszkania nie  
wybuduje,

00:11:18.100 --> 00:11:20.800  
jeżeli już tak jest to prawnie dopuszczalne,

00:11:20.800 --> 00:11:25.400  
że można z tej zieleni zejść i wprowadzić  
mieszkaniówkę,

00:11:25.400 --> 00:11:26.800  
bo tak jest tym nowym planie, który,

00:11:26.800 --> 00:11:28.400  
studium, które będziemy przyjmować to może,

00:11:28.400 --> 00:11:34.000  
to może jednak wyjść naprzeciw temu  
przedsiębiorcy i nie zrobić mu

00:11:34.000 --> 00:11:37.900  
MU tylko od razu zrobić mu tam do końca UC,

00:11:38.200 --> 00:11:40.000  
jak już jest te UC, przedłużyć to UC,

00:11:40.200 --> 00:11:42.300  
jeżeli można zrobić zieleni wyeliminować,

00:11:42.300 --> 00:11:44.600  
więc przejść na MU, to może można przejść na UC,

00:11:44.600 --> 00:11:47.800

no przejść na UC, no przecież to ukłon tylko robimy  
do,

00:11:47.800 --> 00:11:51.000  
do tego przedsiębiorcy, żeby tam to mógł budować.

00:11:51.000 --> 00:11:53.400  
Być może na tym MU też będzie mógł budować,

00:11:53.400 --> 00:11:56.800  
ale tego nie wiem, na pewno jakieś tam usługi  
zawsze przy MU są,

00:11:56.800 --> 00:12:00.700  
ale czy ten zakres, który on chce tam magazyn  
zrobić,

00:12:00.700 --> 00:12:04.300  
czy coś, czy będzie wystarczające to w studium tego  
nie wiem,

00:12:04.300 --> 00:12:07.400  
tam prawdopodobnie plan jest, to plan też będzie  
wymagał zgody,

00:12:07.400 --> 00:12:12.700  
no ale takim podkładem do planu chyba jest całe te  
studium.

00:12:12.700 --> 00:12:17.400  
Panie Przewodniczący, ja będę składał wnioski o  
zmianę studium,

00:12:17.400 --> 00:12:20.800  
żeby tutaj mi głosu nie zabrac, ale chciałbym  
najpierw odpowiedzieć

00:12:20.800 --> 00:12:23.900  
na te trzy krótkie pytania, dziękuję.

00:12:23.900 --> 00:12:27.200  
Dziękuję to pokazuje, że to wtorkowe spotkanie,

00:12:27.800 --> 00:12:30.100  
że tam zabrakło Pani Mecenas tak,

00:12:30.100 --> 00:12:33.200  
już powiem tylko od siebie, bo ta dyskusja powinna  
być we wtorek,

00:12:33.200 --> 00:12:35.000  
a nie dzisiaj.

00:12:35.000 --> 00:12:36.900  
Patrzę Panie, Panie Burmistrzu, czy Pani Mecenasa,

00:12:36.900 --> 00:12:38.200  
czy Pan Burmistrz najpierw?

00:12:38.200 --> 00:12:43.800  
Znaczący, ja chcę Panie Przewodniczący złożyć  
autopoprawki. Dobrze.

00:12:43.800 --> 00:12:45.000  
Więc Pani Burmistrzu bardzo proszę,

00:12:45.000 --> 00:12:48.200  
a potem Pani Mecenasa, bardzo proszę Państwa  
Radnych o potwierdzenie

00:12:48.200 --> 00:12:49.600  
kworum, mamy 19 Radnych tak?

00:12:49.600 --> 00:12:51.300  
Bardzo proszę Pani Burmistrzu.

00:12:51.300 --> 00:12:53.300  
Panie Przewodniczący, szanowni Państwo,

00:12:53.300 --> 00:12:58.800  
no właściwie Pan Jan powiedział jakie autopoprawki  
składa,

00:12:58.800 --> 00:13:02.600  
mają one charakter tak na dobrą sprawę  
uwzględniający zapisy

00:13:02.600 --> 00:13:07.400  
techniczne, czyli nazewnictwa jednostek bowiem w  
mojej ocenie tyle

00:13:07.400 --> 00:13:10.700  
mogę, mogę, że tak powiem wprowadzić bez  
jakichkolwiek innych

00:13:10.700 --> 00:13:14.000  
procedur, Państwo otrzymaliście je na piśmie,

00:13:14.000 --> 00:13:15.600  
myślę że nie ma potrzeby ich odczytywania,

00:13:15.600 --> 00:13:21.000  
natomiast sprowadzają się do podania nas w  
obowiązujących Jednostek

00:13:21.000 --> 00:13:26.700

Oświatowych, czyli w części drugiej uwarunkowania  
Zagospodarowania

00:13:26.700 --> 00:13:30.400  
Przestrzennego punkt 75 edukacja strona 48.

00:13:30.400 --> 00:13:32.900  
Proszę o uwzględnienie tych autopoprawek.

00:13:33.200 --> 00:13:37.000  
Dziękuję, wczoraj Państwo Radni otrzymali treść  
tych autopoprawek,

00:13:37.700 --> 00:13:41.800  
one są też tutaj załączone, więc jak Państwo,

00:13:41.800 --> 00:13:43.900  
nie ma potrzeby żeby ich odczytywać tak?

00:13:43.900 --> 00:13:45.900  
Dobrze, czy Pani Mecenasa.

00:13:45.900 --> 00:13:48.300  
Tak no właśnie chciałem prosić, teraz przekazać głos  
Pani Mecenasa

00:13:48.300 --> 00:13:49.400  
tak. Bardzo proszę.

00:13:49.400 --> 00:13:51.900  
A jeszcze Państwo pozwolicie się to później Panu  
Damianowi tak,

00:13:51.900 --> 00:13:53.300  
żeby od razu na te, na te kolejne.

00:13:54.600 --> 00:13:56.900  
Panie Przewodniczący, szanowni Państwo,

00:13:56.900 --> 00:14:01.700  
Panie Burmistrzu, procedura uchwalania studium  
jest ściśle

00:14:01.700 --> 00:14:06.500  
i formalnie uregulowana w ustawie i aby zachować  
prawidłowo,

00:14:06.500 --> 00:14:11.200  
Rada aby zachować prawidłowo jak również  
Burmistrz tutaj w procedurze

00:14:11.200 --> 00:14:13.200  
uchwalania musimy przestrzegać tych zapisów,

00:14:13.200 --> 00:14:16.500  
które wprost wynikają z ustawy, ponieważ jesteśmy do tego

00:14:16.500 --> 00:14:17.600  
zobligowani.

00:14:17.600 --> 00:14:21.400  
W ustawie wprost zostało określone w artykule 28 ustęp 1,

00:14:21.400 --> 00:14:26.200  
że istotne naruszenie zasad sporządzania studium lub planu

00:14:26.200 --> 00:14:29.400  
miejscowego, istotne naruszenie trybu ich sporządzania,

00:14:29.400 --> 00:14:33.300  
a także naruszenie właściwości organów w tym zakresie powodują

00:14:33.300 --> 00:14:35.600  
nieważność uchwały Rady Gminy w całości lub części.

00:14:35.600 --> 00:14:39.600  
Więc jakby konsekwencja naruszenia procedury i trybu postępowania

00:14:39.600 --> 00:14:43.300  
jest bardzo istotna, ponieważ sprowadza się do stwierdzenia

00:14:43.300 --> 00:14:44.700  
nieważności przez właściwe organy,

00:14:44.700 --> 00:14:47.200  
tutaj tym organem będzie nadzór wojewody.

00:14:48.100 --> 00:14:52.700  
W związku ze zgłaszanymi uwagami, czy właśnie wcześniej również

00:14:52.700 --> 00:14:57.600  
pytaniami pozwoliłam sobie też przygotować i poszukać szczegółowo

00:14:57.600 --> 00:15:01.600  
rozstrzygnąć tak, aby Państwu na konkretnym przykładzie wskazać

00:15:01.600 --> 00:15:04.300  
jakie mogą być możliwe konsekwencje takiego działania,

00:15:04.300 --> 00:15:07.500  
czyli wprowadzenia zmian po zakończeniu całej procedury,

00:15:07.500 --> 00:15:12.100  
ponieważ zmiany, które są proponowane i jakby były projektowane

00:15:12.100 --> 00:15:16.100  
i przedstawione, już wcześniej zgłaszane to są zmiany bardzo istotne

00:15:16.100 --> 00:15:20.600  
i merytoryczne, które powodują, że tak naprawdę należy przeanalizować

00:15:20.600 --> 00:15:25.100  
po, ponownie duży zakres i dużą część tego studium,

00:15:25.100 --> 00:15:29.300  
a to wymaga powtórzenia procedury.

00:15:29.300 --> 00:15:35.400  
I takie rozstrzygnięcie nadzorcze wydał Wojewoda Zachodniopomorski 4 marca

00:15:35.400 --> 00:15:41.500  
2021 roku, więc ono jest całkiem świeże na obecnie obowiązujących

00:15:41.500 --> 00:15:44.300  
przepisach i tutaj wprost stwierdzono,

00:15:44.300 --> 00:15:46.800  
Wojewoda stwierdził, pozwolił sobie Państwu przytoczyć,

00:15:48.600 --> 00:15:57.300  
że pominięcie, wprowadzenie do projektu studium istotnej zmiany

00:15:57.300 --> 00:16:00.200  
o charakterze funkcjonalnym bez ponowienia niezbędnych czynności,

00:16:00.200 --> 00:16:03.800

szczegółności kolejnego wyłożenia do publicznego wglądu,

00:16:03.800 --> 00:16:08.100

a także zasięgnięcia opinii oraz uzyskania uzgodnień odpowiednich

00:16:08.100 --> 00:16:12.500

organów stanowi w ocenie organu nadzoru wadę o której mowa w artykule

00:16:12.500 --> 00:16:17.600

28 ustęp 1 ustawy o planowaniu, czyli wadę istotną prowadzącą

00:16:17.600 --> 00:16:19.200

do stwierdzenia nieważności.

00:16:19.200 --> 00:16:22.300

I tutaj w takim przypadku tak zachował się Wojewoda Zachodniopomorski

00:16:22.300 --> 00:16:26.600

i stwierdził nieważność całego dokumentu studium tak,

00:16:26.600 --> 00:16:30.300

ponieważ to jest oceniane w stosunku do całego dokumentu,

00:16:30.300 --> 00:16:34.900

ponieważ on tworzy całość, on jest integralną po prostu ma integralny

00:16:34.900 --> 00:16:36.200

charakter.

00:16:36.200 --> 00:16:38.300

I tutaj Wojewoda jednoznacznie określił,

00:16:38.300 --> 00:16:40.900

że nie możemy pomijać procedury tak,

00:16:40.900 --> 00:16:45.800

po to ustawodawca wprowadził poszczególne elementy w artykule 11,

00:16:45.800 --> 00:16:52.200

czyli rozbił bardzo szczegółowo powiem Państwu jakie czynności muszą

00:16:52.200 --> 00:16:56.800

być, w jakiej kolejności zrobione i jakby skutek w artykule 28 jest

00:16:56.800 --> 00:17:00.300

taki, że my do tej kolejności mamy się zastosować,

00:17:00.300 --> 00:17:03.000

aby można było stwierdzić, że dokument jest przygotowany i cała

00:17:03.000 --> 00:17:07.600

procedura w sposób prawidłowy, więc tutaj skutkiem możliwym jest

00:17:07.600 --> 00:17:10.200

stwierdzenie nieważności, tutaj powołuje się na rozstrzygnięcie

00:17:10.200 --> 00:17:12.100

Wojewody Zachodniopomorskiego, dziękuję.

00:17:12.100 --> 00:17:15.600

Dziękuję, bardzo proszę ad vocem Pan Radny Jan Rerus.

00:17:15.600 --> 00:17:20.500

Dziękuję bardzo, oczywiście u nas nie ma precedensów,

00:17:20.500 --> 00:17:25.100

kwestia może powiem ironicznie trochę zależy od Wojewody,

00:17:25.100 --> 00:17:27.900

który podejmie decyzję, z której opcji politycznej jest,

00:17:27.900 --> 00:17:30.700

bo taka jest prawda, jednej opcji podejmie inną,

00:17:30.700 --> 00:17:32.600

ale my z tego zadaliśmy sobie sprawę,

00:17:32.600 --> 00:17:36.500

że może Wojewoda w całości odrzucić,

00:17:36.500 --> 00:17:38.400

może Wojewoda w części odrzucić, to jest oczywiste,

00:17:38.400 --> 00:17:41.600

nie do tego zmierzałem, pytanie, zwykle zmierzało pytanie,



00:17:41.600 --> 00:17:43.600  
bo Wojewoda, również może przyjąć,

00:17:43.600 --> 00:17:47.800  
też nie zakładam, że nie, moje pytanie jest,

00:17:47.800 --> 00:17:50.700  
dotyczy bardziej szczegółowego tego trybu.

00:17:50.700 --> 00:17:55.200  
Powiedzmy, że przyjmujemy, powtórzę jeszcze raz i Wojewoda odrzuca

00:17:55.200 --> 00:17:57.100  
w całości tak jak Pani Mecenasa powiedziała,

00:17:57.100 --> 00:18:01.200  
co się dalej dzieje, czy my możemy jak po odrzuceniu następuje,

00:18:01.200 --> 00:18:05.000  
już dostajemy na sesję najbliższą, czy jakąś tam przyjąć ten dokument

00:18:05.000 --> 00:18:08.900  
bez tej wady w cudzysłowie, który żeśmy dali i nic się nie dzieje

00:18:08.900 --> 00:18:11.500  
i mamy studium, czy już nie możemy tego studium przyjąć,

00:18:11.500 --> 00:18:17.100  
bo nie wiem, bo jakieś przepisy nam przeszkadzają w tym żebyśmy

00:18:17.100 --> 00:18:19.500  
przyjęli w tym stanie, który mieliśmy uzgodniony,

00:18:19.500 --> 00:18:21.500  
to jest clue pytania mojego.

00:18:21.500 --> 00:18:25.700  
Dziękuję, bardzo proszę Pan Burmistrz Wojciech Sołtys ad vocem.

00:18:25.700 --> 00:18:29.300  
Ja chciałem prosić, żeby tak jak w pierwszej mojej wypowiedzi,

00:18:29.300 --> 00:18:32.400

żebyście Państwo pozwolili też Panu Damianowi w całości odpowiedzieć,

00:18:32.400 --> 00:18:34.100  
a na końcu chciałem to podsumować tak jeszcze,

00:18:34.100 --> 00:18:37.700  
więc chciałem teraz przekazać najpierw głos Panu Damianowi,

00:18:37.700 --> 00:18:41.300  
bo były też dwa pytania merytoryczne między innymi terenu dotyczącego

00:18:41.300 --> 00:18:43.700  
Armii Krajowej tak.

00:18:43.700 --> 00:18:44.900  
Panie Damianie.

00:18:44.900 --> 00:18:47.800  
Bardzo proszę.

00:18:47.800 --> 00:18:49.900  
Dzień dobry, szanowni Państwo w Panie,

00:18:49.900 --> 00:18:57.100  
Panie Janie Rerus, jeżeli chodzi o Armię Krajową w tej chwili trwa

00:18:57.100 --> 00:19:00.700  
procedura wydawania decyzji o warunkach zabudowy dla zabudowy

00:19:00.700 --> 00:19:07.700  
mieszkaniowej wielorodzinnej, jesteśmy na etapie uzgodnień i z tego

00:19:07.700 --> 00:19:10.300  
co wiem to chyba, nie wiem czy wczoraj,

00:19:10.300 --> 00:19:12.500  
czy przedwczoraj minął termin uzgodnień,

00:19:12.500 --> 00:19:14.300  
jeżeli chodzi o panią konserwator i wiem,

00:19:14.300 --> 00:19:16.400  
że pani konserwator to uzgodniła milcząco,

00:19:16.400 --> 00:19:21.700  
także w następnym tygodniu, nawet już w tym tygodniu będziemy mogli

00:19:21.700 --> 00:19:26.600  
wydać zawiadomienie o zakończeniu postępowania i kolejne,

00:19:26.600 --> 00:19:29.700  
w kolejnym etapie wydać, wydać pozytywną decyzję o warunkach

00:19:29.700 --> 00:19:32.400  
zabudowy, podkreślam pod zabudowę mieszkaniową.

00:19:34.200 --> 00:19:39.600  
I tutaj wracając jakby do procedury w przypadku braku Planu

00:19:39.600 --> 00:19:41.700  
Miejscowego decyzja o warunkach zabudowy,

00:19:41.700 --> 00:19:45.900  
jakby nie ma wprost napisane w przepisach,

00:19:45.900 --> 00:19:50.100  
ale jakby nie bada zgodności, nie badamy zgodności w tym momencie ze

00:19:50.100 --> 00:19:54.400  
studium, po prostu w, przy braku Planu Miejscowego ważne jest to

00:19:54.400 --> 00:19:57.300  
sąsiedztwo tak, gdzie tutaj wprost wynika,

00:19:57.300 --> 00:20:01.700  
że, że przy analizie musimy jakby brać trzykrotna szerokość działki

00:20:01.700 --> 00:20:05.700  
do, do badania, do badania sąsiedztwa,

00:20:05.700 --> 00:20:09.300  
tutaj wprost wynika sąsiedztwo, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,

00:20:09.300 --> 00:20:13.000  
także nie było przeciwwskazań, żeby taką decyzję wydać,

00:20:13.000 --> 00:20:17.800  
to że w studium znalazła, znalazła się tam produkcja,

00:20:17.800 --> 00:20:22.200  
a nie zabudowa mieszkaniowa wynika z,

00:20:22.200 --> 00:20:26.900  
też z analizy dokumentów i z analizy i z analizy,

00:20:26.900 --> 00:20:30.500  
z analizy takiej terenowej przeprowadzonej przez,

00:20:30.500 --> 00:20:33.400  
przez urbanistę, w momencie tworzenia,

00:20:33.400 --> 00:20:39.700  
zbierania dokumentów do materiałów do studium tam nie było zmiany

00:20:39.700 --> 00:20:43.600  
funkcji, tam dalej była produkcja, bo wniosek o wydanie decyzji

00:20:43.600 --> 00:20:45.000  
o warunkach zabudowy to jest świeży temat,

00:20:45.000 --> 00:20:47.400  
to jest temat sprzed dwóch trzech miesięcy,

00:20:47.400 --> 00:20:52.700  
także, także w momencie tworzenia projektu dokumentu dalej tam była

00:20:52.700 --> 00:20:54.000  
produkcja, nie było zmiany funkcji,

00:20:54.000 --> 00:20:56.700  
dlatego została tam, została tam taka funkcja,

00:20:56.700 --> 00:21:00.900  
przy i przy wydawaniu decyzji jakby nie ma to wpływu w ogóle na,

00:21:00.900 --> 00:21:03.900  
na samą decyzję tak, dziękuję.

00:21:04.500 --> 00:21:09.600  
Dziękuję, czyli do opowiadając, bo to rzeczywiście tutaj wołało pewne

00:21:09.600 --> 00:21:12.800  
wzburzenie wśród Radnych, że tyle gadamy o studium,

00:21:12.800 --> 00:21:15.800

a tu i tak można robić jak nie ma planu trochę inaczej,

00:21:15.800 --> 00:21:19.900  
całkiem inaczej, to może uchylimy wszystkie plany?

00:21:19.900 --> 00:21:25.700  
Żartuję oczywiście.

00:21:25.700 --> 00:21:26.800  
To proszę Panie Damianie kontynuować.

00:21:26.800 --> 00:21:29.000  
Jeszcze chciałem to powtórzyć, Pan [niezrozumiałe] mi przypomniał

00:21:29.000 --> 00:21:34.000  
o terenie przy, przy Marche, proszę Państwa tak w tej chwili jest

00:21:34.000 --> 00:21:36.600  
tam, jest tam w Planie Miejscowym teren taki pas zieleni ochronnej

00:21:36.600 --> 00:21:43.300  
wzdłuż rzeki, rzeki Sulechówki, jest na terenach Gminnych,

00:21:43.300 --> 00:21:47.300  
na terenach prywatnych w celu jakby dostępu do tej,

00:21:47.300 --> 00:21:52.200  
do tej rzeki, konserwacji, ten pas został wyznaczony.

00:21:52.200 --> 00:21:57.900  
W studium, studium jest to teren zabudowy miejskiej,

00:21:57.900 --> 00:22:02.400  
a w tym jest to tak ogólny, tak szeroki zapis zabudowa miejska,

00:22:02.400 --> 00:22:04.100  
że tam również mieści się zieleni,

00:22:04.100 --> 00:22:08.100  
także w niczym nie przeszkadza, żeby tak,

00:22:08.100 --> 00:22:11.300  
taki zapis w studium pozostał w tym,

00:22:11.300 --> 00:22:14.700  
w tej zabudowie miejskiej mieści się również,

00:22:14.700 --> 00:22:20.000  
mieszczą się również usługi, także ewentualna rozbudowa

00:22:20.000 --> 00:22:24.200  
czy wykorzystanie pod, pod teren usługowy jest również możliwy,

00:22:24.600 --> 00:22:26.200  
tylko proszę nie zapominać o tym,

00:22:26.200 --> 00:22:32.100  
nie mówmy o tym, że właściciel Bricomarche chce rozbudować o ten

00:22:32.100 --> 00:22:34.400  
teren, bo to jest teren Gminy, to nie zapomnij,

00:22:34.400 --> 00:22:39.300  
nie zapominajmy o tym, że ten pas jest terenem Gminnym i to tutaj no

00:22:39.300 --> 00:22:43.500  
jeszcze decyzja właściciela tak pozostaje jakby do rozstrzygnięcia,

00:22:43.500 --> 00:22:49.300  
ale jakby ten, ten zapis w samym studium zabudowy miejskiej

00:22:49.300 --> 00:22:52.100  
umożliwia, umożliwia wykorzystanie tego terenu pod usługi,

00:22:52.100 --> 00:22:56.700  
pod zieleni, pod ciągi komunikacyjne, tam jest bardzo szeroki wachlarz

00:22:56.700 --> 00:23:00.400  
przeznaczenia tych terenów, także jest możliwe do wykorzystania

00:23:00.400 --> 00:23:03.900  
bardziej przez właściciela sklepu.

00:23:03.900 --> 00:23:07.400  
Dziękuję Panie Burmistrzu, ad vocem tak?

00:23:07.400 --> 00:23:13.500

No tak kończąc niejako, jeszcze uzupełniając to co powiedział

00:23:13.500 --> 00:23:17.600

przed chwileczką Pan Damian odnośnie tego podmiotu prowadzącego

00:23:17.600 --> 00:23:19.800

handel w tamtym, obrębie, w tamtym miejscu tak,

00:23:19.800 --> 00:23:22.400

to między innymi dlatego jest ta zmiana,

00:23:22.400 --> 00:23:27.800

ponieważ bodajże w roku 2019 było pytanie ze strony właściciela

00:23:27.800 --> 00:23:32.800

czy przy kolejnej zmianie uwzględnimy możliwość poszerzenia jego pasa

00:23:32.800 --> 00:23:35.200

po to, aby mógł tam magazynować swoje,

00:23:35.200 --> 00:23:36.600

swoje dobra, które sprzeda.

00:23:36.600 --> 00:23:41.900

Natomiast szanowni Państwo w toku dyskusji źle to zabrzmiało,

00:23:41.900 --> 00:23:44.000

ale to padło i to padło z moich ust,

00:23:44.000 --> 00:23:48.600

ja to powiedziałem, że problemem Gminy jest ilość uchwalonych

00:23:48.600 --> 00:23:52.900

wcześniej planów, dokładnie to dzisiaj też Państwo wyartykułowaliście,

00:23:53.300 --> 00:23:56.100

ale ja bym bardzo upraszczając powiedział tak to jest właśnie

00:23:56.100 --> 00:23:59.600

problemem, ponieważ z tego powodu mamy,

00:24:00.000 --> 00:24:03.500

ja wiem Państwo się, Państwo się denerwujecie kiedy to pada tak,

00:24:03.500 --> 00:24:06.600

ale zostały ustalone w międzyczasie, to też jest istotne,

00:24:06.600 --> 00:24:09.200

że kiedy poprzednie studium, poprzednie dokumenty były tworzone

00:24:09.200 --> 00:24:12.500

pewnych limitów nie było, dzisiaj one zostały określone,

00:24:12.500 --> 00:24:18.300

wtedy pewnie nikt nie przewidywał, że nie będzie można na 100% powierzchni

00:24:18.300 --> 00:24:20.000

Gminy zrobić planów tak jak się chce,

00:24:20.000 --> 00:24:22.100

pewnie wtedy można było.

00:24:22.100 --> 00:24:25.900

Panie Damianie, jeśli się mylę to proszę mnie poprawić tak,

00:24:25.900 --> 00:24:28.500

natomiast dzisiaj, Państwo wiecie,

00:24:28.500 --> 00:24:32.400

że tego no, przynajmniej takie mamy wskazanie zewnętrzne osoby,

00:24:32.400 --> 00:24:36.100

która, która jest za to odpowiedzialna zrobić jak gdyby nie możemy.

00:24:36.400 --> 00:24:39.100

I szanowni Państwo nie jest tak,

00:24:39.100 --> 00:24:42.800

że jak się wielu osobom wydaje, ja to słyszałem w toku dyskusji,

00:24:42.800 --> 00:24:45.800

jest mi tak po ludzku, jest mi przykro tak, że w ogóle tego typu

00:24:45.800 --> 00:24:48.100

rzeczy są powiedziałbym insynuowanie.

00:24:48.100 --> 00:24:51.900

Szanowni Państwo w tym studium nie  
uwzględniono również moich,

00:24:51.900 --> 00:24:56.900

Burmistrza, wszystkich wniosków, również w  
zakresie mieszkaniowym,

00:24:57.400 --> 00:25:02.400

nie uwzględniono moich wniosków i stąd między  
innymi zachowanie

00:25:02.400 --> 00:25:05.400

między nimi tego terenu, między innymi tego  
terenu przy Armii

00:25:05.400 --> 00:25:08.000

Krajowej z poprzednią funkcją po to,

00:25:08.000 --> 00:25:10.600

żeby tego limitu jeszcze nie pogarszać,

00:25:12.000 --> 00:25:16.700

bo jeśli w wyznaczył bym kolejny teren  
mieszkaniowy to ten procent

00:25:16.700 --> 00:25:18.300

byłby jeszcze mniej korzystny dla nas,

00:25:18.800 --> 00:25:23.200

a skoro prowadząc procedurę mogę się zachować  
inaczej,

00:25:23.200 --> 00:25:26.800

to co powiedział Pan Damian to dlaczego miałbym  
tego nie zrobić.

00:25:26.800 --> 00:25:30.400

I szanowni Państwo jeszcze jedna rzecz,

00:25:30.400 --> 00:25:33.500

bo już tak wiele zostało powiedziane, to jest tak  
naprawdę no prawie

00:25:33.500 --> 00:25:37.300

2 lata trwa procedura uchwalania tego studium,

00:25:37.300 --> 00:25:41.900

szanowni Państwo, ja to Państwu mówiłem  
wielokrotnie tak,

00:25:41.900 --> 00:25:46.600

dla mnie istotny był czas, ja dzisiaj z perspektywy  
miejsca,

00:25:46.600 --> 00:25:49.300

w którym jestem powiem na pewno ostatnio pół  
roku było czasem

00:25:49.300 --> 00:25:52.200

zmarowanym, dla mnie jednoznacznie mogę tak  
powiedzieć,

00:25:52.200 --> 00:25:55.100

czasem zmarowanym, ilość dyskusji,

00:25:55.100 --> 00:25:59.700

ilość spotkań, właściwie wnioski artykułowane  
powtarzające się

00:25:59.700 --> 00:26:01.600

od początku i wiecie doskonale jaki,

00:26:01.600 --> 00:26:03.300

jaki, na jakim stanowisku był,

00:26:03.300 --> 00:26:07.700

stał człowiek, który to opracowywał i co my  
mówiliśmy,

00:26:07.700 --> 00:26:11.400

że możemy zrobić tak, w mojej ocenie to,

00:26:11.400 --> 00:26:13.800

to jest największa strata, którą ja jako osoba,

00:26:13.800 --> 00:26:18.400

która ma zamiar realizować ustalone zapisy  
studium,

00:26:19.100 --> 00:26:23.200

ale też realizować po to, żeby osiągnąć określone  
cele tak,

00:26:23.200 --> 00:26:25.400

no i nie da się ukryć głównie cele rozwojowe,

00:26:25.400 --> 00:26:28.000

tak możecie Państwo to różnie, różnie oceniać,

00:26:28.000 --> 00:26:29.800

ale ja tak bez końca będę powtarzał.

00:26:29.800 --> 00:26:33.700

5 minut Gmina ma w tej chwili, swoje 5 minut, ja  
nie wiem czy za pół

00:26:33.700 --> 00:26:35.300

roku będzie, będzie to wyglądało Inaczej,

00:26:35.300 --> 00:26:37.400

wiecie Państwo jaka jest sytuacja w gospodarce,

00:26:37.400 --> 00:26:39.500

wiecie Państwo, że fundusze inwestycyjne,

00:26:39.500 --> 00:26:42.400

niektóre fundusze inwestycyjne wstrzymały inwestowania,

00:26:42.400 --> 00:26:44.900

zakładam, że wiecie, bo zakładam, że też śledzicie,

00:26:44.900 --> 00:26:49.700

czytacie prasy branżowe, więc szanowni Państwo tylko i wyłącznie

00:26:49.700 --> 00:26:52.500

z tego powodu ja bez końca parłem do tego,

00:26:52.500 --> 00:26:54.000

żeby wydarzyło się to jak najszybciej,

00:26:54.000 --> 00:26:56.800

w takim zakresie jakim może być.

00:26:56.800 --> 00:27:00.800

Zaproponowana ostatnio trochę jako wyłom wersja wydarzeń,

00:27:00.800 --> 00:27:03.600

żeby, żeby przyjmować na raty studium tak,

00:27:03.600 --> 00:27:07.100

czyli przyjmować, przyjmować studium od razu zakładając,

00:27:07.100 --> 00:27:10.100

że zaraz będzie zmieniane, według mnie jest,

00:27:10.100 --> 00:27:12.600

jest rozwiązaniem wielu zgłaszanych problemów,

00:27:12.600 --> 00:27:16.900

a z drugiej strony pozwalające nam przejść do przodu,

00:27:16.900 --> 00:27:20.400

natomiast to Państwo rzeczywiście podejmujecie decyzję,

00:27:20.400 --> 00:27:23.000

ja już nie chcę po raz kolejny usłyszeć na tej sali,

00:27:23.000 --> 00:27:24.900

że jestem gościem, usłyszałem to już tyle razy,

00:27:24.900 --> 00:27:30.500

że zapamiętałem, przyjąłem, zapisałem sobie nawet w kalendarzu i będę

00:27:30.500 --> 00:27:32.000

się tego Panie Przewodniczący trzymał,

00:27:32.000 --> 00:27:34.300

dziękuję.

00:27:34.300 --> 00:27:39.800

Ale zaproszonym(śmiej) Pani, Pani Mecenas jeszcze było pytanie

00:27:39.800 --> 00:27:43.200

do Pana Radnego Jana Rerusa, może zanim Panie Janie to może będzie

00:27:43.200 --> 00:27:44.300

chyba lepiej nie?

00:27:44.300 --> 00:27:46.800

Bardzo proszę Pani Mecenas.

00:27:46.800 --> 00:27:51.700

Panie Przewodniczący, szanowni Państwo przedstawiony na posiedzenie

00:27:51.700 --> 00:27:53.900

i pod obrady Wysokiej Rady ma zostać projekt,

00:27:53.900 --> 00:27:57.600

który został prze procedowany zgodnie z ustawą tak,

00:27:57.600 --> 00:28:00.600

czyli bez zmian, które nie były zgłaszane wcześniej.

00:28:00.600 --> 00:28:03.100

Czy to jest odpowiedź wystarczająca Panie Janie?

00:28:05.500 --> 00:28:10.500

Tak to projekt kolejny, ale(...) Chodzi mi po prostu o sprawę no taką

00:28:10.500 --> 00:28:14.700

dość czystą oczywistą, dzisiaj, wyartykułuję jeszcze raz,

00:28:14.700 --> 00:28:19.900

dzisiaj powiedzmy Rada z założenia przyjmuję studium z poprawkami,

00:28:19.900 --> 00:28:24.000

Wojewoda, no już powiem wprost na przykład odrzuca to nam,

00:28:24.000 --> 00:28:27.200

czy możemy w maju podejść do tego studium,

00:28:27.200 --> 00:28:29.400

który teraz mamy przestawione i przyjąć bez tych poprawek,

00:28:29.400 --> 00:28:31.000

czy mamy jakiś zakaz?

00:28:32.900 --> 00:28:35.200

Nie ma zakazu przyjmowania dokumentów,

00:28:35.200 --> 00:28:37.700

które zostały przygotowane zgodnie z procedurą,

00:28:37.700 --> 00:28:39.800

więc jeżeli, tak dziękuję.

00:28:39.800 --> 00:28:43.400

Dziękuję, czy Pan Radny Jan Rerus da vocem dalej?

00:28:43.800 --> 00:28:47.800

Tak, tak, tak.

00:28:47.800 --> 00:28:50.000

Dziękuję za wyjaśnienia, tutaj ja to rozumiałem,

00:28:50.000 --> 00:28:53.700

tylko chciałem, żeby dobitnie jakby to zrozumiał,

00:28:53.700 --> 00:28:56.400

czyli jak nie ma planu, nie ma planu,

00:28:56.400 --> 00:29:03.000

w studium jest jakieś oznaczenie terenu to istnieje dobrowolność,

00:29:03.000 --> 00:29:08.000

że tak się wyrażę, pełna swoboda Pana Burmistrza z wydaniem wuzetki

00:29:08.000 --> 00:29:10.400

na coś inne, tak rozumiałem jeżeli chodzi o to.

00:29:10.400 --> 00:29:13.000

Bardzo dziękuję też tutaj za to,

00:29:13.000 --> 00:29:16.500

że procedura idzie w kierunku mieszkaniowym i będziemy wydana ta

00:29:16.500 --> 00:29:18.400

decyzja, bo o to mi chodzi w sumie nie,

00:29:18.400 --> 00:29:21.900

ale tutaj abstrahuję już teraz od tego terenu,

00:29:21.900 --> 00:29:26.200

od każdego innego terenu, jest teren oznaczony studium jakoś tam,

00:29:26.200 --> 00:29:30.700

nie ma planu, w związku z tym jak jest jakieś tam zainteresowanie

00:29:30.700 --> 00:29:34.200

na inne przeznaczenie Pan Burmistrz może wuzetka wydać na te inne

00:29:34.200 --> 00:29:36.500

przeznaczenie, tak to rozumiem, jeżeli nie ma planu.

00:29:36.500 --> 00:29:42.000

Natomiast jeżeli chodzi jeszcze o te Bricomarche no to nie do końca

00:29:42.000 --> 00:29:48.100

rozumiem, ale te przeznaczenie najmu, bo zwiększyliśmy dość mocno

00:29:48.100 --> 00:29:50.800

teren MU, gdzie bilans żeśmy pogorszyli,

00:29:51.500 --> 00:29:56.600

a nie pozostawiliśmy zieleni, która tam była by to byśmy mieli jakiś

00:29:56.600 --> 00:30:01.200

dwóch potencjalnych wnioskodawców załatwieni jeżeli chodzi o ten

00:30:01.200 --> 00:30:04.400

bilans dając im te działki z możliwością zabudowy gdybyśmy

00:30:04.400 --> 00:30:08.700

pozostawili tą zieleni lub co w moim przekonaniu było bardziej słuszne

00:30:08.700 --> 00:30:13.800

danie na UC, czyli też ten bilans się nam poprawia tutaj,

00:30:14.000 --> 00:30:16.300

czyli zabieramy z tego, z tego MU tutaj,

00:30:16.300 --> 00:30:20.200

a my poszerzamy tam MU bez żadnej przyczyny w zasadzie,

00:30:20.200 --> 00:30:22.200

tam nic nie będziemy budować, chyba że,

00:30:22.200 --> 00:30:27.200

aha bo teraz, tak dobrze, bo teraz i tak i tak wymaga tu

00:30:27.200 --> 00:30:30.700

zmiany planu, no to jakbyśmy sztucznie zwiększyli te sobie

00:30:30.700 --> 00:30:33.800

powierzchnię MU, żeby obniżyć sobie wskaźnik ten,

00:30:33.800 --> 00:30:36.000

no tak to wygląda według mnie.

00:30:36.000 --> 00:30:39.100

To może rzeczywiście teraz, jeżeli już będziemy składać wnioski

00:30:39.100 --> 00:30:41.200

zawnioskować, żeby tam nie było MU,

00:30:41.400 --> 00:30:44.300

a UC było to zmniejszy nam się ilość tego MU,

00:30:45.100 --> 00:30:50.600

suma summarum w studium, bo tam nie widzę zasadności tego MU w ogóle

00:30:50.600 --> 00:30:53.200

tych, przynajmniej tych trzech działek co tam są,

00:30:53.200 --> 00:30:54.700

dziękuję.

00:30:54.700 --> 00:30:56.200

Dziękuję bardzo, proszę Panie Burmistrzu ad vocem.

00:30:56.800 --> 00:30:59.600

Ja myślę, że Pan Damian jeszcze to uzupełni szanowni Państwo,

00:30:59.600 --> 00:31:02.200

ale ja myślałem, że już nie będziemy musieli tak szczegółowo

00:31:02.200 --> 00:31:05.700

wymieniać tak, no to powiedzmy tereny parku w teren tak zwanego

00:31:05.700 --> 00:31:08.800

Sulechowskie Wembley, teren tak zwanego parku Sulecha zostały

00:31:08.800 --> 00:31:11.800

wprowadzone w przeciwieństwie do wcześniej obowiązujących przepisów

00:31:11.800 --> 00:31:14.800

jako tereny zielone po to, żeby również ratować ten bilans.

00:31:14.800 --> 00:31:17.600

Jeśli mówimy o tym kolejnym konkretnym terenie,

00:31:17.600 --> 00:31:20.600

nie wiem Panie Damianie, ja strzelam tak w tej chwili to jest może

00:31:20.600 --> 00:31:24.900

nie wiem 5 do 7 arów, to jest 8 m szerokości i na długość sklepu,

00:31:24.900 --> 00:31:27.300

trudno mi powiedzieć dzisiaj to tak z marszu przeliczyć,

00:31:27.300 --> 00:31:30.200

więc mówimy o arach szanowni Państwo zmianie,

00:31:30.200 --> 00:31:34.600

natomiast ta konkretna funkcja, ta konkretna funkcja pozwala nam

00:31:34.600 --> 00:31:39.100



zachować wszelkie możliwe rozwiązania czyli i chodnik i to jeśli

00:31:39.100 --> 00:31:42.600

zrobię zielen albo zrobię coś innego to z kolei nie wiem nie zrobię

00:31:42.600 --> 00:31:45.300

chodnika tak, więc szanowni Państwo czy mamy sobie ułatwiać czy mamy

00:31:45.300 --> 00:31:46.700

sobie utrudniać?

00:31:46.700 --> 00:31:47.900

Zakładam, że mamy sobie ułatwiać po to,

00:31:47.900 --> 00:31:49.500

żeby później nie zmieniać przepisu,

00:31:49.500 --> 00:31:50.700

sami Państwo wiecie ile to kosztuje.

00:31:50.700 --> 00:31:52.700

Już o pieniądzach dzisiaj nie mówimy tak,

00:31:52.700 --> 00:31:54.700

ale zamówienie tego dokumentu to jest znowu kolejne kilkanaście

00:31:54.700 --> 00:31:57.100

tysięcy zł.

00:31:57.100 --> 00:31:58.900

No szanujmy te pieniądze.

00:31:58.900 --> 00:32:00.600

Panie Damianie mógłby Pan jeszcze uzupełnić?

00:32:01.100 --> 00:32:06.700

Tak, jeszcze wracając do decyzji, wydawanych decyzji w przypadku

00:32:06.700 --> 00:32:10.100

braku planu miejscowego to nie jest,

00:32:10.100 --> 00:32:12.100

Panie Janie, dowolność ja już to powiedziałem,

00:32:12.100 --> 00:32:14.200

to nie jest dowolność, jest badane sąsiedztwo.

00:32:14.200 --> 00:32:19.600

No w tym przypadku mówimy o konkretnym przypadku jest sąsiedztwo

00:32:19.600 --> 00:32:21.300

zabudowy mieszkaniowej, nie było przeszkód,

00:32:21.300 --> 00:32:24.700

żeby wydać decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej.

00:32:24.700 --> 00:32:27.300

Na pewno nie powstałby tam cmentarz,

00:32:27.300 --> 00:32:32.800

bo cmentarz rządzi się swoimi prawami i to już są inne przepisy

00:32:32.800 --> 00:32:39.000

odnośnie lokalizacji cmentarza, tam muszą być zachowane odległości

00:32:39.000 --> 00:32:42.800

i proszę Państwa to nie ma, w przypadku decyzji o warunkach zabudowy

00:32:42.800 --> 00:32:45.200

nie ma dowolności, badane jest sąsiedztwo.

00:32:45.200 --> 00:32:49.100

Tak samo w szczerym polu również to ma wpływ,

00:32:49.100 --> 00:32:52.800

bo tego sąsiedztwa nie ma i nie wydamy decyzji o warunkach zabudowy

00:32:52.800 --> 00:32:57.000

dla zabudowy mieszkaniowej gdzie sąsiednie działki dostępne z tej

00:32:57.000 --> 00:33:02.400

samej drogi są niezabudowane albo są zabudowane w jakiś inny sposób.

00:33:02.400 --> 00:33:07.000

Oczywiście są funkcje uzupełniające do zabudowy mieszkaniowej jak

00:33:07.000 --> 00:33:12.200

nie wiem no chociażby rekreacja, kościoły i tak dalej no to są

00:33:12.200 --> 00:33:16.100

uzupełnienia, ale te jakby główne przeznaczenia czyli zabudowa

00:33:16.100 --> 00:33:20.100  
mieszkaniowa, przemysłowa, usługowa no musi jakieś sąsiedztwo być

00:33:20.100 --> 00:33:22.000  
proszę Państwa, no to wynika wprost z ustawy tak.

00:33:22.000 --> 00:33:25.400  
Dziękuję.

00:33:25.400 --> 00:33:26.700  
Dziękuję, bardzo proszę Pan Radny Piotr Miszkiewicz.

00:33:26.700 --> 00:33:31.000  
Dziękuję Panie Przewodniczący, a propos szacunku Panie Burmistrzu,

00:33:31.000 --> 00:33:33.900  
we wtorek było spotkanie, które miało charakter nieformalny,

00:33:33.900 --> 00:33:38.200  
było to podkreślane kilkakrotnie i stąd moje pytanie dlaczego to

00:33:38.200 --> 00:33:39.800  
spotkanie było nagrywane?

00:33:39.800 --> 00:33:40.900  
W jakim celu, bo ja tego nie rozumiem.

00:33:40.900 --> 00:33:45.000  
Spotkanie ma charakter nieformalny, miało być szczegółowo omawiane

00:33:45.000 --> 00:33:49.300  
wszystkie aspekty merytoryczne, dziękuję że Pan Damian był wyjaśnił

00:33:49.300 --> 00:33:53.500  
prawne, nie było radców prawnych to co Pan Przewodniczący powiedział

00:33:53.500 --> 00:33:57.800  
i nagle jest tak, że w Urzędzie mamy samych prawników.

00:33:57.800 --> 00:33:59.300  
Pan Burmistrz Górzny jest prawnikiem,

00:33:59.300 --> 00:34:03.400  
Pan Damian Stachowiak jest prawnikiem, aspekty prawne rozstrzygamy

00:34:03.400 --> 00:34:05.700  
na podstawie pracowników merytorycznych tylko nie prawników.

00:34:05.700 --> 00:34:09.300  
Dzisiaj wydaje mi się nie zostały wszystkie pytania,

00:34:09.300 --> 00:34:13.800  
czy może nie uzyskały odpowiedzi na wszystkie pytania i ja je zaraz

00:34:14.000 --> 00:34:16.600  
dopowiem.

00:34:16.600 --> 00:34:21.500  
Druga kwestia, kwestia to co Pan Jan powiedział,

00:34:21.500 --> 00:34:26.400  
bo my jako Radni chcemy znać wszystkie możliwości prawne i furtki,

00:34:26.400 --> 00:34:29.200  
co w przypadku, bo wiadomo jeśli Wojewoda uchyli,

00:34:29.200 --> 00:34:33.800  
jeśli oczywiście w ogóle uzyskają akceptację wnioski Pana Jana.

00:34:33.800 --> 00:34:37.600  
Jeśli Wojewoda uchylił w całości wszystko jest jasne wracamy

00:34:37.600 --> 00:34:40.600  
do ponownego procedowania uchwały.

00:34:40.600 --> 00:34:44.900  
Co w przypadku kiedy Wojewoda uchylił tylko w części,

00:34:44.900 --> 00:34:49.500  
bo przecież wszyscy wiemy, że Wojewoda dał nam 3 miesiące, żeby te

00:34:49.500 --> 00:34:52.400  
studium poniekąd przyjąć, bo najważniejszym celem są kopalnie.

00:34:52.700 --> 00:34:57.100

Jeśli w tym zakresie Wojewoda nie uchyli tylko powiedzmy uchyli

00:34:57.100 --> 00:35:01.900

w części naniesionych zmian to czy uchwała będzie miała moc prawną

00:35:01.900 --> 00:35:03.700

w części a w części będzie do zmiany?

00:35:03.700 --> 00:35:07.300

Jeśli do zmiany to w jakiej formie tak czyli czy mamy zwołać sesję

00:35:07.300 --> 00:35:11.800

nadzwyczajną i nanieść autopoprawki na kolejną uchwałę czy nie,

00:35:11.800 --> 00:35:13.900

bo to są najważniejsze kwestie dzisiaj.

00:35:13.900 --> 00:35:16.100

Dziękuję.

00:35:16.100 --> 00:35:18.800

Dziękuję, Panie Burmistrzu ad vocem.

00:35:18.800 --> 00:35:21.400

Znaczy jedno pytanie uznaję, że jest merytoryczne wprost do mnie,

00:35:21.400 --> 00:35:22.600

dlaczego było nagrywane?

00:35:22.600 --> 00:35:24.800

No choćby po to żebym ja, który nie uczestniczył mogę sobie to

00:35:24.800 --> 00:35:25.900

odsłuchać.

00:35:25.900 --> 00:35:27.000

Czy to jest wystarczające dla Pana?

00:35:27.000 --> 00:35:29.900

Po to żebym wiedział też co Państwo zgłaszacie,

00:35:30.900 --> 00:35:34.100

po to żebym dzisiaj nie został zaskoczony kolejnym wątkiem,

00:35:34.100 --> 00:35:37.800

choć i pewnie i tak zostałem, bo szanowni Państwo no był czas

00:35:37.800 --> 00:35:39.300

przywyknąć tak.

00:35:39.300 --> 00:35:41.500

To jest jedyna właściwie merytoryczna odpowiedź jaką mogę udzielić,

00:35:41.500 --> 00:35:42.900

natomiast szanowni Państwo to jest nic niezwykłego.

00:35:42.900 --> 00:35:47.400

Mam wrażenie, że odkąd był Covid czy od roku 2020 większość rzeczy

00:35:47.400 --> 00:35:54.700

w tym Urzędzie była nagrywana, więc ale też czy to było jakieś tajne?

00:35:54.700 --> 00:35:57.300

Ja przepraszam, bo teraz tego nie rozumiem Panie Piotrze.

00:35:57.300 --> 00:36:01.000

No bo przepraszam, szanowni Państwo, bo próbujecie zbudować tu jakąś

00:36:01.000 --> 00:36:04.600

retorykę, więc ja pytam czy to było coś o czym ja powinienem się

00:36:04.600 --> 00:36:06.400

nie dowiedzieć być może jako nieuczestniczący,

00:36:06.400 --> 00:36:07.700

nie bardzo rozumiem.

00:36:07.700 --> 00:36:10.000

No dla mnie, ja się cieszę, że zostało nagrane,

00:36:10.000 --> 00:36:14.400

bo dzięki temu nie mogąc uczestniczyć mogłem spotkanie odsłuchać.

00:36:17.100 --> 00:36:19.700

Takie mechanizmy są stosowane powszechnie,

00:36:19.700 --> 00:36:23.100

Państwo również jest stosujecie, po to żeby zrobić sobie notatki

00:36:23.100 --> 00:36:25.700  
, żeby przygotować protokółarzy, przecież Państwo to robicie.

00:36:28.300 --> 00:36:31.000  
Z tych prostych powodów, no powiem tak,

00:36:31.000 --> 00:36:35.400  
rzeczywiście chyba Panie Przewodniczący ja mówię o swoim,

00:36:35.400 --> 00:36:38.000  
że tak powiem, zespołowi być może jest coś o czym nie wiem w kontekście

00:36:38.000 --> 00:36:40.100  
Rady, chyba nie mamy tego uregulowanego,

00:36:40.100 --> 00:36:42.000  
kiedy nagrywać, kiedy nie nagrywać,

00:36:42.000 --> 00:36:47.300  
ale to jest chyba daleko idący wniosek. Proszę?

00:36:47.300 --> 00:36:52.200  
Ale zgoda jest na samym początku zawsze, zawsze.

00:36:52.200 --> 00:36:55.100  
Szanowni Państwo klikając, przepraszam,

00:36:55.100 --> 00:36:56.600  
to jest moja wiedza już teraz techniczna,

00:36:56.600 --> 00:36:58.600  
klikając w link wyrażacie Państwo zgodę.

00:36:58.600 --> 00:37:01.300  
Jeśli jest inaczej, przepraszam Panie Bartku,

00:37:01.300 --> 00:37:03.100  
Pan jest Pan jest techniczny bardziej.

00:37:03.100 --> 00:37:04.500  
Nie, nie, to ja odpowiem, bo ja wiem.

00:37:04.500 --> 00:37:07.500  
W zoomie tam wyskakuje okienko, że rozumiem,

00:37:07.500 --> 00:37:10.200  
że jest nagrywane tak, w pewnym, domyślnie jest takie coś.

00:37:11.600 --> 00:37:13.700  
Nie wiem do czego się czepiacie.

00:37:13.700 --> 00:37:15.000  
A jak się tak, ale tak jest.

00:37:15.900 --> 00:37:19.500  
Pani Aniu, padło pytanie merytoryczne jeszcze na temat tych

00:37:19.500 --> 00:37:21.500  
częściowych gdyby Pani mogła tak odpowiedzieć.

00:37:23.200 --> 00:37:27.000  
Panie Przewodniczący, szanowni Państwo jeżeli chodzi o uchwały

00:37:27.000 --> 00:37:30.900  
studium czy planu to są to szczególne uchwały i tutaj nie zgłaszamy

00:37:30.900 --> 00:37:34.700  
jakby zmiany w takiej standardowy sposób jak auto poprawką tylko

00:37:34.700 --> 00:37:37.600  
musimy wywołać kolejną uchwałę o przystąpieniu do zmiany

00:37:37.800 --> 00:37:40.600  
i przepracować dany zakres zmian tak,

00:37:40.600 --> 00:37:44.800  
musimy go określić przedmiotowo i przeprowadzić pełną konsultację,

00:37:44.800 --> 00:37:48.300  
pełną procedurę, więc to nie jest tak jak możemy zrobić w przypadku

00:37:48.300 --> 00:37:52.300  
innych uchwał, że zgłaszacie Państwo albo to jest autopoprawka albo

00:37:52.300 --> 00:37:55.100  
wniosek formalny, on podlega głosowaniu i w ramach jednej sesji

00:37:55.100 --> 00:37:56.300  
możemy tą zmianę wprowadzić.

00:37:56.300 --> 00:38:00.600

Tutaj mamy szczególny tryb i jeżeli chcemy przepracować zmianę to

00:38:00.600 --> 00:38:02.300  
musimy się do tego dostosować.

00:38:02.300 --> 00:38:04.700  
Dziękuję. Dziękuję, bardzo proszę Pan Radny Zbigniew Trompa.

00:38:05.200 --> 00:38:07.500  
Panie Przewodniczący, Panie Burmistrzu,

00:38:07.500 --> 00:38:11.200  
Wysoka Rado, zgromadzeni goście, dwa wątki takie,

00:38:11.200 --> 00:38:16.600  
jeden to jest pytanie o możliwość być może uchYLENIA planu

00:38:16.600 --> 00:38:18.800  
zagospodarowania.

00:38:18.800 --> 00:38:22.200  
Chodzi mi o tą część dotyczącą Leśnej Góry.

00:38:22.200 --> 00:38:24.500  
Być może to byłoby najlepsze rozwiązanie w takim układzie,

00:38:24.500 --> 00:38:31.100  
tutaj okazuje się, że planu niemalże w centrum Sulechowa nie ma

00:38:31.100 --> 00:38:34.400  
i na zasadzie, na zasadzie jego braku można decyzją o warunkach

00:38:34.400 --> 00:38:43.000  
zabudowy wydać pozwolenie na budowę wbrew temu o czym mówi studium

00:38:43.000 --> 00:38:45.000  
i mówił Pan Stachowiak tutaj no dlatego,

00:38:45.000 --> 00:38:47.800  
że jest sąsiedztwo, no w Leśnej Górze właśnie jest sąsiedztwo

00:38:47.800 --> 00:38:51.800  
zabudowy mieszkaniowej, więc być może najlepszym rozwiązaniem byłoby

00:38:51.800 --> 00:38:56.500  
po prostu uchylene tego planu, który został tam opracowany dla bagna

00:38:56.700 --> 00:39:01.100  
i krzaków, bo tak oczywiście upraszając ten temat,

00:39:01.100 --> 00:39:02.600  
tak że to jedno takie pytanie.

00:39:02.600 --> 00:39:04.000  
Bardzo proszę o odpowiedź.

00:39:04.000 --> 00:39:07.900  
Natomiast drugie dotyczy tej autopoprawki.

00:39:07.900 --> 00:39:12.200  
Wczoraj, to jest rozumiem autopoprawka opracowana przez pana

00:39:12.200 --> 00:39:19.400  
projektanta, taką mam też taką trochę mam nadzieję została wysłana

00:39:19.400 --> 00:39:22.200  
w okolicach godz. 15:00, ja po pięciu minutach praktycznie

00:39:22.200 --> 00:39:25.700  
odpowiedziałem na nią, no jeżeli tak to jest,

00:39:25.700 --> 00:39:30.300  
jeżeli jest jedyny wniosek, który pan projektant uwzględnił to ta

00:39:30.300 --> 00:39:33.100  
poprawka jest proszę Państwo na żenująco niskim poziomie,

00:39:33.100 --> 00:39:38.400  
bo to jest raptem 5 zdań i 4 z nich zawierają błędy i tak jeżeli mamy

00:39:38.400 --> 00:39:40.100  
tam nad tym głosować to chciałbym też,

00:39:40.100 --> 00:39:46.400  
żeby to był dokument odzwierciedlający profesjonalizm tej firmy

00:39:46.400 --> 00:39:50.800  
i jego szacunek do nas też chociażby,

00:39:50.800 --> 00:39:57.600

no nie podoba mi się i tam zawarłem w tej mojej odpowiedzi to co,

00:39:57.600 --> 00:39:59.800

co jest moim zdaniem błędnie sformułowane.

00:39:59.800 --> 00:40:04.800

Miałem nadzieję, że w ciągu tych kilkunastu godzin jeszcze uda się to

00:40:05.200 --> 00:40:07.900

poprawić, ale widzę, że tutaj ten dokument,

00:40:07.900 --> 00:40:10.400

który jest przedstawiony do sesji jest właśnie taki sam,

00:40:10.400 --> 00:40:14.100

więc pytanie takie jaką mamy możliwość,

00:40:14.100 --> 00:40:16.900

żeby dopasować, bo źle się będzie nad tym głosowało, ja

00:40:16.900 --> 00:40:20.500

się przynajmniej nad tą poprawką jeżeli się nie zmieni jej treść

00:40:20.500 --> 00:40:22.100

to ja się wstrzymam.

00:40:22.100 --> 00:40:24.400

Dziękuję. Dziękuję, bardzo proszę ad vocem Pan Radny Rerus.

00:40:28.400 --> 00:40:29.600

Dziękuję bardzo.

00:40:29.600 --> 00:40:36.500

Dyskusja jest dalej tworzona, ale dokument jest też bardzo ważny.

00:40:36.500 --> 00:40:44.600

Jednak bym chciał od Pani Mecenas uzyskać konkretniejszą odpowiedź,

00:40:44.600 --> 00:40:52.500

tutaj co przedmówca Pan Radny mówił w zakresie tego co się stanie

00:40:52.500 --> 00:40:54.100

w procedurze.

00:40:54.100 --> 00:40:56.500

My rozumiemy to, że są takie procedury,

00:40:56.500 --> 00:41:01.900

że nie powinniśmy tutaj nic zmiany tylko do już na sesję domówić się

00:41:01.900 --> 00:41:04.200

bez zmian wprowadzić, to to rozumiemy.

00:41:04.300 --> 00:41:10.300

Chodzi o to, to co, jeżeli Wojewoda odrzuci całkowicie tą uchwałę

00:41:10.300 --> 00:41:12.500

to Pani Mecenas powiedziała i wiemy na czym stoimy,

00:41:12.500 --> 00:41:17.200

ale druga część tego co Pan Radny zapytał,

00:41:17.200 --> 00:41:21.800

jeżeli Wojewoda odrzuci w części tylko na przykład tych zmian

00:41:21.800 --> 00:41:24.500

dotyczących odrzuci co wtedy się dzieje?

00:41:24.500 --> 00:41:27.500

Czy studium pozostałe jest okej,

00:41:27.500 --> 00:41:31.000

przechodzi, czy to będziemy musieli poprawić, czy to już będzie

00:41:31.000 --> 00:41:33.900

nie istniało? Czy będziemy musieli wnieść w jakimś

00:41:33.900 --> 00:41:36.200

innym trybie tutaj?

00:41:36.200 --> 00:41:39.100

Ja przypomnę dyskusję, Pani Mecenas nie było,

00:41:39.100 --> 00:41:42.300

ale Pan Przewodniczący dobrze pamięta nad budżetem,

00:41:42.300 --> 00:41:47.600

też wszyscy mówili, że budżetu jak już RIO zaopiniowało pozytywnie

00:41:47.600 --> 00:41:49.300

nie można zmienić.

00:41:49.300 --> 00:41:53.000

Nie pamiętam wtedy, ale wtedy Radni się uparli kilkadziesiąt punktów

00:41:53.000 --> 00:41:56.600

to było zmiany budżetu co Pan Przewodniczący (...) Chyba ja

00:41:56.600 --> 00:42:01.800

zgłaszałem (...) No czytał no i co, były zmiany istotne budżetu,

00:42:01.800 --> 00:42:06.500

wszyscy mówili to jest niemożliwe, musi być odrzucone,

00:42:06.500 --> 00:42:12.600

Rada uznała że Rada uznała, że kompetencją Rady jest przyjęcie

00:42:12.600 --> 00:42:18.500

budżetu, wprowadziła te zmiany do budżetu i RIO nie miało żadnych

00:42:18.500 --> 00:42:19.800

zastrzeżeń.

00:42:19.800 --> 00:42:21.300

Pamiętam jak dzisiaj to było ta dyskusja.

00:42:21.300 --> 00:42:24.800

Być może taka sama sytuacja proceduralna jest tu,

00:42:24.800 --> 00:42:29.000

ale odpowiedź na to co się stanie w tym w części odrzuceniem no

00:42:29.000 --> 00:42:30.900

też jest istotna dla nas tutaj do podejmowania decyzji.

00:42:30.900 --> 00:42:32.700

Dziękuję.

00:42:32.700 --> 00:42:34.200

Dziękuję, bardzo proszę Pan Burmistrz ad vocem.

00:42:35.600 --> 00:42:38.500

Znaczący zaczął od tego ostatniego Panie wątku,

00:42:38.600 --> 00:42:41.100

wątku Panie Janie, no moja wiedza jest inna.

00:42:41.100 --> 00:42:43.700

Może odkąd ja jestem burmistrzem każdy budżet był zmieniany,

00:42:43.700 --> 00:42:46.200

ja nie przypominam sobie, żeby kiedykolwiek padło,

00:42:46.200 --> 00:42:47.400

że nie wolno zmieniać budżetu.

00:42:47.400 --> 00:42:49.700

To jest dla mnie abstrakcyjna wypowiedź w tej chwili.

00:42:49.700 --> 00:42:53.400

No Panie Skarbniku, Pani Skarbnik dawna,

00:42:53.400 --> 00:42:56.100

wypowiedzcie się, ale moja wiedza jest taka,

00:42:56.100 --> 00:43:00.500

że każdy z budżetów, natomiast padło tutaj ważne pytanie ze strony

00:43:00.500 --> 00:43:03.800

Pana Zbyszka. Panie Zbyszku może Pan Damian dopowie,

00:43:03.800 --> 00:43:07.600

ale planu uchwalonego nie da się uchylić,

00:43:07.600 --> 00:43:11.300

można go zmienić i to jest nawiązanie znowu do tej mojej pierwszej

00:43:11.300 --> 00:43:13.000

wypowiedzi no dzisiaj płacimy też za to,

00:43:13.000 --> 00:43:14.500

że mamy tak wiele planów.

00:43:17.500 --> 00:43:20.100

Oczywiście to wymaga jeszcze zmiany studium tak,

00:43:20.100 --> 00:43:23.200

znowu musi być, zmiana planu, no właśnie,

00:43:23.200 --> 00:43:26.600

dlatego szanowni Państwo to dlatego ja czuję na sobie olbrzymią

00:44:23.800 --> 00:44:29.300

Dziękuję.

00:43:26.600 --> 00:43:29.400

presję, bo ja wiem doskonale, że dopóki nie zakończy się kwestia

00:44:29.300 --> 00:44:31.100

Dziękuję, bardzo proszę Pani Radna Agnieszka Szeląg.

00:43:29.400 --> 00:43:33.600

studium nie jestem w stanie ruszyć żadnych więcej tematów.

00:44:31.100 --> 00:44:35.600

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, szanowni Państwo chciałabym sobie

00:43:35.100 --> 00:43:37.700

Dziękuję, bardzo proszę Pani Radna Agnieszka Szeląg.

00:44:35.600 --> 00:44:39.300

usystematyzować tę wiedzę, ponieważ zaraz będziemy podejmować

00:43:40.100 --> 00:43:41.900

A Pani Mecenas jeszcze, dobra.

00:44:39.300 --> 00:44:44.200

głosowanie, są wnioski mieszkańców, które nie zostały uwzględnione

00:43:41.900 --> 00:43:43.200

Bardzo proszę Pani Mecenas.

00:44:44.200 --> 00:44:47.100

w studium i ja mam dwa pytania.

00:43:43.200 --> 00:43:47.500

Chciałam się odnieść do pytania co w sytuacji kiedy Wojewoda

00:44:47.100 --> 00:44:54.400

Chodzi o czasookres, jeżeli założymy że dzisiaj przyjmujemy poprawki

00:43:47.500 --> 00:43:50.000

stwierdziłby nieważność uchwały w części,

00:44:54.400 --> 00:44:56.400

zgłoszone przez Radnego do studium,

00:43:50.000 --> 00:43:53.600

to pozostała część, która nie została objęta stwierdzeniem będzie

00:44:56.400 --> 00:45:00.500

Wojewoda to zaneguje i nieważne czy w częściach czy w całości,

00:43:53.600 --> 00:43:55.000

obowiązywała.

00:45:00.500 --> 00:45:05.200

musimy na nowo przystąpić do opracowania studium wprowadzeniu zmian

00:43:55.000 --> 00:43:56.400

Czy taka odpowiedź jest wystarczająca Pani Janie?

00:45:05.200 --> 00:45:11.400

zgodnie z procedurą obowiązującą o czym powiedziała Pani Mecenas jaki

00:43:59.500 --> 00:44:02.100

To znaczy nie ma już innej.

00:45:11.400 --> 00:45:16.700

to będzie obejmowało czas czyli jak długo to będzie trwało,

00:44:05.000 --> 00:44:07.400

Jeżeli zostanie stwierdzona nieważność.

00:45:16.700 --> 00:45:18.700

bo zgłaszał Pan Burmistrz o tym,

00:44:10.100 --> 00:44:13.200

Tak, ponieważ możemy procedować uchwałę,

00:45:18.800 --> 00:45:21.200

z resztą my zdajemy sobie sprawę z tego,

00:44:13.200 --> 00:44:15.800

która została przedstawiona z zachowaniem procedury tak.

00:45:21.200 --> 00:45:27.000

00:44:19.000 --> 00:44:22.500

No zagrożeniem jest, zagrożenie wynika z ustawy.



że te zmiany są potrzebne, żeby można było pójść, że tak powiem krok

00:45:27.000 --> 00:45:29.400

do przodu.

00:45:29.400 --> 00:45:33.200

Jeżeli nie przyjmujemy tych zgłoszonych poprawek,

00:45:33.200 --> 00:45:39.200

przyjmujemy studium w całości i przystąpimy do po przyjęciu studium

00:45:39.200 --> 00:45:45.200

przez Wojewodę, po przyjęciu studium tutaj i bez poprawek i mamy

00:45:45.200 --> 00:45:50.700

pewność, że tą uchwałę, że Wojewoda nie zaneguje przyjętego studium

00:45:50.700 --> 00:45:54.500

przez Radę w dniu dzisiejszym podkreślam bez zgłoszonych wniosków

00:45:54.500 --> 00:45:59.300

mieszkańców to jak będzie wyglądał,

00:45:59.300 --> 00:46:06.000

wyglądała proces, jak długo będzie trwał proces wprowadzenia zmian,

00:46:06.000 --> 00:46:09.000

ale proszę o taką wiecie Państwo, bo żeby dziś podnieść dzisiaj,

00:46:09.000 --> 00:46:13.100

dzisiaj zagłosować za bądź przeciw to my cokolwiek nie zrobimy

00:46:13.100 --> 00:46:15.300

to jesteśmy w trudnej sytuacji, w patowej,

00:46:15.300 --> 00:46:19.300

my to Radni sobie z tego zdajemy sprawę i dzisiejsze spotkanie

00:46:19.300 --> 00:46:24.500

nie wynika z tego, że my jesteśmy uparci czy wobec kogoś złośliwi

00:46:24.500 --> 00:46:27.500

tylko z tego, że my mamy, borykamy się z dylematami,

00:46:27.500 --> 00:46:30.700

ponieważ ludzie czekają, a tych młodych państwa to widzę po raz

00:46:30.700 --> 00:46:35.400

kolejny i mówiła też Pani na Komisji powiedziała,

00:46:35.400 --> 00:46:40.300

na spotkaniu, że zostały w czasie procedowania studium i rozmowy

00:46:40.300 --> 00:46:42.700

z urbanistą wytknięte błędy, które ona zauważyła.

00:46:42.700 --> 00:46:49.100

Dlatego ja oczekuję takiej konkretnej informacji jak długo to będzie

00:46:49.100 --> 00:46:52.100

trwało jeżeli przyjmujemy bez wniosków,

00:46:52.100 --> 00:46:54.500

żeby ci Państwo usłyszeli.

00:46:54.500 --> 00:47:01.100

My dzisiaj podniesiemy, nie przyjmujemy wniosków zmian do studium

00:47:01.100 --> 00:47:05.300

zgłoszonych przez Radnego, przyjmujemy studium tak jak było opracowane

00:47:05.300 --> 00:47:11.200

przez urbanistę, bo tak jak zrozumiałam Panią Mecenas bo tego do,

00:47:11.200 --> 00:47:18.700

bo to jest właściwy kierunek, bo tak było procedowane i bez przejścia

00:47:18.700 --> 00:47:25.100

przez proces zgodnie z ustawą procedowania przy przyjmowaniu studium

00:47:25.200 --> 00:47:30.800

jest duże prawdopodobieństwo, że Wojewoda zaneguje dzisiejsze podjęte

00:47:30.800 --> 00:47:35.000

zmiany do studium i nie przyjmujemy studium,

00:47:35.000 --> 00:47:38.500

nie zostanie przyjęte studium w całości, więc chciałabym wiedzieć

00:47:38.500 --> 00:47:42.300

choćby żeby ci Państwo usłyszeli, bo jaką decyzję podejmiemy my

00:47:42.300 --> 00:47:43.500

jeszcze nie wiemy.

00:47:43.500 --> 00:47:45.000

Ja sama mam dylematy.

00:47:45.000 --> 00:47:46.300

Dziękuję bardzo.

00:47:46.800 --> 00:47:49.800

Dziękuję, bardzo proszę Panie Burmistrzu.

00:47:49.800 --> 00:47:52.500

Ja poproszę Panią Anię o udzielenie takiej powiedzmy prawnej

00:47:52.500 --> 00:47:56.100

odpowiedzi, natomiast szanowni Państwo bazując na tym co zmienialiśmy

00:47:56.100 --> 00:48:00.400

w tej kadencji tak pamiętacie Państwo myśmy zmieniali plany

00:48:00.400 --> 00:48:03.500

zmieniając również, dostosowując studium tak, albo studium z planami

00:48:03.500 --> 00:48:06.500

no bardzo optymistycznie tutaj pada dzisiaj takie hasło,

00:48:06.500 --> 00:48:08.200

optymistycznie tak, to jest rok,

00:48:08.200 --> 00:48:13.400

myślę że to jest 12 miesięcy to jest bardzo optymistyczne taka zmiana.

00:48:13.400 --> 00:48:15.300

Taka ta dodatkowa Pani Agnieszko tak,

00:48:15.300 --> 00:48:19.500

czyli jeśli powiedzmy przyjmujemy, że musimy zmienić raz jeszcze

00:48:19.500 --> 00:48:23.900

studium albo jakiś fragment, może nawet ja fragment studium tak

00:48:23.900 --> 00:48:25.300

czyli mówimy o przestrzeni, nie wiem,

00:48:25.300 --> 00:48:28.400

kilku hektarów, które leżą w określonej przestrzeni,

00:48:28.400 --> 00:48:32.500

wymaga to zmiany jednego planu i tym samym wycinka studium tak.

00:48:32.500 --> 00:48:34.400

Pani Aniu gdyby Pani mogła?

00:48:34.400 --> 00:48:38.700

Panie Przewodniczący, szanowni Państwo jeżeli można.

00:48:38.700 --> 00:48:40.200

Tak, tak.

00:48:40.200 --> 00:48:43.000

Uchwała w sprawie studium uwarunkowań wchodzi w życie z dniem

00:48:43.000 --> 00:48:46.000

podjęcia czyli jeżeli zostałaaby dzisiaj przyjęta ona wchodzi w życie

00:48:46.000 --> 00:48:50.300

z dniem podjęcia, następnie Wojewoda ma 30 dni na wydanie

00:48:50.300 --> 00:48:51.700

rozstrzygnięcia nadzorczego.

00:48:51.700 --> 00:48:55.800

Natomiast nie jest to termin po którym traci to uprawnienie,

00:48:55.800 --> 00:48:57.900

znaczy traci uprawnienie do samodzielnego stwierdzenia nieważności

00:48:57.900 --> 00:49:01.600

natomiast może skierować skargę do Wojewódzkiego Sądu

00:49:01.600 --> 00:49:04.300

Administracyjnego i zanegować zapisy,

00:49:04.300 --> 00:49:08.500

więc jakby po tych 30 dniach dalej Wojewoda może kwestionować dane,

00:49:08.500 --> 00:49:10.900

daną uchwałę.

00:49:10.900 --> 00:49:15.900

Natomiast w sytuacji gdyby zostało wydane rozstrzygnięcie nadzorcze

00:49:15.900 --> 00:49:21.500

i zakwestionowane dane zakres zapisów studium i Rada podtrzymałaby

00:49:21.700 --> 00:49:25.600

wolę, aby te zapisy dalej w tym studium były tylko trzeba by było

00:49:25.600 --> 00:49:30.000

przeprowadzić ponownie procedurę no to tutaj ten czas zależny jest

00:49:30.000 --> 00:49:31.700

od przeprowadzenia procedury w pełnym zakresie.

00:49:31.700 --> 00:49:36.400

Aktualnie z tego co też mówił Pan Burmistrz i Pan Kierownik pracę

00:49:36.400 --> 00:49:40.400

nad tym projektem uchwały, nad całą procedurę trwały około dwóch lat

00:49:40.400 --> 00:49:43.900

jeżeli dobrze pamiętam, więc jeżeli trzeba by było ponownie całe

00:49:43.900 --> 00:49:48.400

studium przygotować, przepraszam, to jest to mniej więcej taki okres.

00:49:48.400 --> 00:49:49.600

Przepraszam.

00:49:49.600 --> 00:49:50.700

Dziękuję.

00:49:50.700 --> 00:49:52.600

Dziękuję, bardzo proszę ad vocem Pan Radny Roman Rakowski.

00:49:52.600 --> 00:49:55.800

Panie Przewodniczący, szanowni Państwo,

00:49:55.800 --> 00:50:00.300

Panie Burmistrzu, Pani Mecenaszko my jesteśmy teraz w kole,

00:50:00.300 --> 00:50:03.300

cały czas poruszamy się w kole,

00:50:03.300 --> 00:50:06.000

jest z jednego miejsca w drugie, nic nie ruszamy do przodu,

00:50:06.000 --> 00:50:07.900

bo jest cały czas to samo.

00:50:07.900 --> 00:50:11.600

Wyraźnie było powiedziane i również przez Panią Mecenaszko,

00:50:11.600 --> 00:50:19.800

że w przypadku zanegowania przez Wojewodę tej naszej uchwały są

00:50:19.800 --> 00:50:24.100

określone terminy, które później my musimy się do tego dostosować.

00:50:24.100 --> 00:50:27.000

Trzy miesiące tak jak Pani powiedziała, ewentualnie może być jeszcze

00:50:27.000 --> 00:50:29.700

dłużej tak, ale 3 miesiące tak?

00:50:29.700 --> 00:50:32.800

30 dni ma Wojewoda na rozstrzygnięcie, a później jest

00:50:32.800 --> 00:50:34.800

kwestia ewentualnie Sądu Administracyjnego. No i proszę Państwa,

00:50:34.800 --> 00:50:40.800

nie ma chyba nad czym dyskutować, bo w tej chwili przyjmując

00:50:40.800 --> 00:50:44.000

na przykład autopoprawki liczymy się tylko z tym,

00:50:44.000 --> 00:50:49.000

że Wojewoda nam to odrzuci w całości lub w części i wtedy przez albo,

00:50:49.000 --> 00:50:53.200

ale dokończę, odrzuci w całości lub części, przystępujemy wtedy po

00:50:53.200 --> 00:50:59.300

tym okresie wspomnianym przez Panią Mecenasa do uchwalenia studium

00:50:59.300 --> 00:51:02.600

i to studium, które na dzień dzisiejszy bez poprawek mamy możemy

00:51:02.800 --> 00:51:04.300

uchwalić za ten czas okres.

00:51:04.300 --> 00:51:07.900

Teraz co się stanie jeżeli Pan Wojewoda nie uchyli?

00:51:07.900 --> 00:51:13.600

Po prostu ta uchwała dzisiaj z autopoprawkami będzie obowiązywała

00:51:13.600 --> 00:51:15.600

i proszę Państwa ci ludzie, którzy oczekują,

00:51:15.600 --> 00:51:18.700

bo ja rozumiem Pana Damiana, który mówi o tych terenach,

00:51:18.700 --> 00:51:22.600

co tak dzisiaj dyskutowaliśmy na przy Południowej czy przy Armii

00:51:22.600 --> 00:51:26.000

Krajowej, tam są inne uwarunkowania i to jest sprawa moim zdaniem

00:51:26.000 --> 00:51:29.800

oczywista, z resztą byliśmy na tej rozmowie i pan kierownik

00:51:29.800 --> 00:51:32.500

wytłumaczył wszystko, ale mówimy jeszcze o innych terenach,

00:51:32.500 --> 00:51:36.100

o których mówił tutaj Pan Rady Trompa i tu mieszkańcy,

00:51:36.100 --> 00:51:39.900

którzy od wielu lat czekają na jakieś zmiany i my nic nie robimy

00:51:39.900 --> 00:51:42.200

i teraz ten 1 z wniosków jest między innymi to,

00:51:42.200 --> 00:51:44.600

to co oni przez wiele lat wnioskowali.

00:51:44.600 --> 00:51:48.200

A jak się okaże, że Wojewoda zatwierdzi?

00:51:48.200 --> 00:51:51.000

No to tym ludziom po prostu my tylko i wyłącznie pomożemy.

00:51:51.000 --> 00:51:55.700

To przecież to o to chodzi i ale ci mieszkańcy będą wiedzieli,

00:51:55.700 --> 00:52:02.300

że to nie Radni, nie Pan Burmistrz z kierownictwem jest przeciw tylko

00:52:02.300 --> 00:52:06.100

prawo nie pozwala i procedury i tak dalej i Wojewoda uchyli,

00:52:06.100 --> 00:52:10.500

ale dajmy ludziom też troszeczkę takie szanse,

00:52:10.500 --> 00:52:13.600

żeby to okienko, światło w tunelu się pojawiło,

00:52:13.600 --> 00:52:16.000

że oni mogą mieć to zatwierdzone, zmienione,

00:52:16.000 --> 00:52:18.000

żeby mogli to dalej robić.

00:52:18.000 --> 00:52:20.700

Jeżeli ten Pan Wojewoda, przepraszam za ten,

00:52:20.700 --> 00:52:23.500

Pan Wojewoda uchyli to Państwo będą wiedzieli,

00:52:23.500 --> 00:52:26.200

że to jest nadzór, to nie jest to,

00:52:26.200 --> 00:52:28.300

że będą mieli do Pana Burmistrza tak jak tu była decyzja,

00:52:28.300 --> 00:52:32.300

że wnioskuję, dyskusja, wnioskujemy, wnioskujemy,

00:52:32.300 --> 00:52:34.900

wnioskujemy, a cały czas nas się odpycha.

00:52:34.900 --> 00:52:36.900

Nie, chcemy się nad tym pochylić.

00:52:36.900 --> 00:52:42.800

Czy coś Panie Radny Kaczmar, czy coś się stanie jeżeli dzisiaj

00:52:42.800 --> 00:52:45.600

przyjmiemy? Nic się nie stanie, po prostu przesuniemy to tylko

00:52:45.600 --> 00:52:47.200

o okres 30 dni.

00:52:47.200 --> 00:52:50.300

Nic się nie stanie, a jeżeli się coś ma stać to mam pytanie do pana

00:52:50.300 --> 00:52:52.500

kierownika Stachowiaka i Pana Burmistrza,

00:52:52.500 --> 00:52:57.600

co się stanie w tym okresie 30 dni?

00:52:57.600 --> 00:53:02.500

Co się stanie konkretnie, jakie będą niebezpieczeństwa?

00:53:02.500 --> 00:53:06.100

Co się stanie jeżeli dzisiaj nie zatwierdzimy tego,

00:53:06.100 --> 00:53:13.200

tej studium w kształcie przedstawionym przez Pana Burmistrza

00:53:13.200 --> 00:53:17.100

i w okresie 30 dni trzeba będzie to zmienić?

00:53:17.100 --> 00:53:18.900

Czy coś to 30 dni nam zmieni?

00:53:18.900 --> 00:53:21.700

Czy tylko to, że będziemy wiedzieli,

00:53:21.700 --> 00:53:26.200

że musimy po tych 30 dniach, żeby dalej Gmina normalnie funkcjonowała

00:53:26.200 --> 00:53:28.000

przyjąć to co teraz jest?

00:53:29.000 --> 00:53:32.800

Bo się upieramy, właściwie to jest tylko te 30 dni, my się upieramy

00:53:32.800 --> 00:53:38.100

nad tym, że może nie, bo tam w Pomorskim Wojewoda, tam decyzje takie

00:53:38.100 --> 00:53:41.000

Pani Mecenas, że Wojewoda już bez względu na opcję polityczną podejmą

00:53:41.000 --> 00:53:45.800

takie decyzje jakie im się podoba i my jesteśmy jedynym chyba,

00:53:46.200 --> 00:53:49.400

jedynym kończąc jedyną Gminą w Polsce,

00:53:49.400 --> 00:53:53.800

która zawsze musi być inna, bo podawałbym przykłady, że zawsze coś

00:53:53.800 --> 00:53:58.700

innego niż inni, tak że spokojnie, moim zdaniem nic nam nie grozi,

00:53:58.700 --> 00:54:01.700

ale jeżeli tak to proszę mi wyartykułować co nam grozi w tym okresie

00:54:01.700 --> 00:54:03.700

miesiąca jeżeli nie zatwierdzimy studium.

00:54:03.700 --> 00:54:06.700

Ale ja się nie pytam Pana Kaczmar, bo Pan Kaczmar ma swoje zdanie

00:54:06.700 --> 00:54:09.200

Panie Stasiu tylko się pytam Pana Stachowiaka,

00:54:09.200 --> 00:54:10.800

Pana Burmistrza, Pana Stachowiak okej?

00:54:10.800 --> 00:54:12.100

Dziękuję bardzo.

00:54:12.100 --> 00:54:13.200

Dziękuję.

00:54:13.200 --> 00:54:15.700

Dziękuję, bardzo proszę Pan Burmistrz Wojciech Sołtys ad vocem.

00:54:18.000 --> 00:54:26.700

Szanowni Państwo, znaczy trochę od końca zacznę wypowiedzi Pana Radnego.

00:54:26.700 --> 00:54:29.400

Ja nie jestem w stanie oczywiście do końca powiedzieć co się

00:54:29.400 --> 00:54:31.600

stanie, nie jestem w stanie przewidzieć scenariuszy,

00:54:31.600 --> 00:54:34.900

ponieważ szanowni Państwo to wszystko to są głównie negocjacje tak.

00:54:34.900 --> 00:54:38.400

Ja ani Państwu nie jestem w stanie dzisiaj zagwarantować,

00:54:38.400 --> 00:54:42.000

że inwestycja, nie wiem czy mogę posługiwać się nazwą,

00:54:42.800 --> 00:54:48.500

ale ona chyba padła, więc powtórzę tak czy firma CTP podtrzyma chęć

00:54:48.500 --> 00:54:51.700

inwestycji? Ja tego nie wiem.

00:54:51.900 --> 00:54:53.900

Czy podtrzymają za 60 dni ja tego nie wiem,

00:54:53.900 --> 00:54:58.700

ja wiem jedno sygnał był bardzo jednoznaczny,

00:54:58.700 --> 00:55:05.300

czekamy na ten dokument i na podjęcie kolejnego kroku czyli planu

00:55:05.300 --> 00:55:06.500

od blisko pół roku.

00:55:06.900 --> 00:55:11.100

Szanowni Państwo my i to Państwo przyznacie mi chyba,

00:55:11.100 --> 00:55:15.500

no my zakładaliśmy, że będziemy studium podejmować w październiku,

00:55:15.500 --> 00:55:18.400

listopadzie, więc dla mnie to dzisiaj nie jest 30 dni, to jest

00:55:18.400 --> 00:55:22.300

kolejne 30 dni i możecie się Państwo na mnie denerwować,

00:55:22.300 --> 00:55:25.600

tylko no przepraszam, ale ja mówię otwarcie,

00:55:26.400 --> 00:55:29.000

to nie jest, to nie jest proste do przewidzenia.

00:55:29.000 --> 00:55:34.000

Mówimy w kontekście wymiernym, mówimy o dwóch lokalizacjach tak,

00:55:34.000 --> 00:55:37.900

mówimy o ulicy Odrzańskiej, mówimy o strefie inwestycyjnej Nowy

00:55:37.900 --> 00:55:40.500

Świat. Tam projekty w jakim sensie widzę,

00:55:40.500 --> 00:55:44.200

że są zagrożone z tego powodu, ze względu na upływ czasu tak,

00:55:44.200 --> 00:55:46.700

czyli decyzyjność podmiotów, ale ja nie jestem,

00:55:47.000 --> 00:55:50.300

szanowni Państwo, w stanie w imieniu podmiotu się wypowiadać czy on

00:55:50.300 --> 00:55:52.900

będzie dalej czekał czy nie wygra nie wiem,

00:55:52.900 --> 00:55:58.500

przepraszam, ale to możemy tak powiedzieć tak w roku 2020 my

00:55:58.500 --> 00:56:01.500

przebraliśmy z lokalizacją na Śląsku z jedną inwestycją tak,

00:56:01.500 --> 00:56:04.400  
przeegraliśmy po prostu.

00:56:04.400 --> 00:56:07.100  
Tamtą została wybrana tak przez inwestora,

00:56:07.100 --> 00:56:10.500  
więc ja nie jestem w stanie zagwarantować  
Państwu dzisiaj,

00:56:10.500 --> 00:56:13.500  
że dzisiaj podjęta decyzja też się zakończy  
sukcesem,

00:56:13.500 --> 00:56:16.500  
natomiast dla mnie to jest po prostu kolejny krok  
do tego,

00:56:16.500 --> 00:56:17.900  
żeby tak było.

00:56:17.900 --> 00:56:19.900  
Natomiast no było pytanie do Pana Damiana,

00:56:19.900 --> 00:56:24.200  
do tej drugiej części, Panie Damianie czy  
konsekwencje z punktu

00:56:24.200 --> 00:56:29.200  
widzenia planów, jakie jest ryzyko tych 30 dni no to  
dla mnie chyba

00:56:29.200 --> 00:56:35.300  
największym ryzykiem to nie jest na dobrą sprawę  
to 30-dniowe ewentualne

00:56:35.300 --> 00:56:39.000  
uchylenie, bo to jest szczerze, nie powinienem tego  
mówić,

00:56:39.000 --> 00:56:41.500  
ale najprostszy, najczystszy scenariusz.

00:56:42.200 --> 00:56:46.800  
Raczej obawa co się wydarzy jeśli później w trakcie  
również w trakcie

00:56:46.800 --> 00:56:51.100  
prowadzonej procedury już zmiany planów,

00:56:51.100 --> 00:56:55.300

to jest dla mnie to ryzyko, które ja też mam w  
głowie,

00:56:55.300 --> 00:57:01.200  
bo zakładam, że mogę mieć sytuację jak już  
wszystkie scenariusze

00:57:01.200 --> 00:57:05.900  
opisujemy no to opisujemy do końca i to jest Panie  
Radny najtrudniejsza

00:57:05.900 --> 00:57:08.400  
dla mnie, ale też oczywiście czysto hipotetyczna,

00:57:09.300 --> 00:57:12.500  
bo my mówimy dzisiaj tylko i wyłącznie o rzeczach  
hipotetycznych.

00:57:12.500 --> 00:57:16.200  
Nikt z nas nie wie co ewentualnie zostanie  
zakwestionowane,

00:57:16.200 --> 00:57:18.900  
w jakim zakresie i czy w całości czy tylko w części.

00:57:18.900 --> 00:57:23.700  
Natomiast gdyby załóżmy po 30 dniach nastąpiło  
rozstrzygnięcie,

00:57:23.700 --> 00:57:31.000  
że plan, plan studium nie jest uchwalony no to  
właściwie najprostszy

00:57:31.000 --> 00:57:34.700  
scenariusz, bo Państwo macie możliwość  
powrócenia do nazwijmy to

00:57:34.700 --> 00:57:40.800  
takiego pierwszego pierwowzoru studium i  
przyjęcia ewentualnie raz

00:57:40.800 --> 00:57:43.800  
jeszcze czyli bez zmian, to jest bez procedur tych  
dodatkowych,

00:57:43.800 --> 00:57:47.400  
bo jeśli będą w grę wchodzić dodatkowo jakieś  
procedury no to jest

00:57:47.400 --> 00:57:50.500  
czas już trudny do przewidzenia, ale optymistycznie  
powiedzmy,

00:57:50.500 --> 00:57:54.900

że rok no i dla mnie to co powiedziałem największym zagrożeniem już

00:57:54.900 --> 00:57:58.100

takim daleko idącym jest to, że studium jest przyjęte,

00:57:58.100 --> 00:58:03.400

ja na tej, ze zmianami, następuje zmiana planów,

00:58:03.400 --> 00:58:07.000

jesteśmy w trakcie i studium jest zaskarżone i studium jest

00:58:07.000 --> 00:58:09.000

zakwestionowane.

00:58:09.000 --> 00:58:11.600

To wtedy te wszystkie rzeczy właściwie znowu zaczynamy od zera,

00:58:11.600 --> 00:58:15.700

finansowo też pewnie jest to jakiś kłopot,

00:58:15.700 --> 00:58:17.700

nie wiem, Panie Damianie czy w ogóle była historycznie taka sytuacja

00:58:17.700 --> 00:58:22.200

kiedykolwiek, ale...

00:58:22.200 --> 00:58:23.900

Dobrze, bardzo proszę Pan Radny Roman Rakowski ad vocem.

00:58:23.900 --> 00:58:27.200

Panie Przewodniczący, Panie Burmistrzu doskonale rozumiem te terminy

00:58:27.200 --> 00:58:31.800

i procedury i było pytanie co będzie dalej.

00:58:32.100 --> 00:58:34.800

Jeżeli Pan Wojewoda przyjmie bez poprawek,

00:58:34.800 --> 00:58:37.000

sprawa oczywista, to znaczy bez,

00:58:37.000 --> 00:58:41.600

nie uchylili tej naszej, naszego studium razem z tymi poprawkami.

00:58:41.600 --> 00:58:46.000

Jeżeli uchylili w części i tak dalej to przecież to studium jeżeli

00:58:46.000 --> 00:58:51.100

byśmy, by zatwierdził w części tylko uchylił to co robimy to reszta

00:58:51.100 --> 00:58:52.900

będzie zatwierdzona, będzie funkcjonowało,

00:58:52.900 --> 00:58:55.300

możemy realizować wszystkie swoje cele,

00:58:55.300 --> 00:58:56.700

które, o których Pan Burmistrz mówi,

00:58:56.700 --> 00:59:01.100

a procedury przystępowania do późniejszych zmian są oczywiście długie

00:59:01.100 --> 00:59:04.200

i wtedy się zastanowimy czy rzeczywiście wchodzić,

00:59:04.200 --> 00:59:07.400

zmieniać i tak dalej, jest tylko teraz jedyne ryzyko,

00:59:07.400 --> 00:59:12.100

że Pan Wojewoda uchylili poprawki, a nic się nie stanie i teraz pytanie

00:59:12.100 --> 00:59:15.500

takie czy jeżeli po miesiącu, dlatego bo było to chyba zasadne

00:59:15.500 --> 00:59:18.800

pytanie, jeżeli po miesiącu będzie to studium,

00:59:18.800 --> 00:59:22.600

które wy proponujecie, projektant, urbanista,

00:59:22.600 --> 00:59:28.300

jeżeli proponujecie będzie funkcjonowało czy coś się stanie przez ten miesiąc?

00:59:28.300 --> 00:59:31.700

Bo firma, którą tutaj Pan mówi doskonale służyłem,

00:59:31.700 --> 00:59:33.900

dokładnie służyłem tego Pana powiedział,

00:59:33.900 --> 00:59:40.900



że oni zamierzają dopiero w 2024 roku przystąpić w maju do jakichś

00:59:40.900 --> 00:59:42.600

tam procedur.

00:59:42.600 --> 00:59:44.600

Czy miesiąc ich zbawi?

00:59:44.600 --> 00:59:46.500

Ale tak było powiedziane Panie Burmistrzu,

00:59:46.500 --> 00:59:52.600

ja tylko powtarzam co ten Pan powiedział i co do inwestycji nie będę

00:59:52.600 --> 00:59:56.300

się wypowiadał, bo to na Facebooku jest napisane to wyraźnie już

00:59:56.300 --> 00:59:58.100

można przeczytać co kto myśli na ten temat,

00:59:58.100 --> 01:00:03.100

ale ja nie do końca rozumiem czy coś się stanie przez miesiąc czasu

01:00:03.100 --> 01:00:05.200

no tylko to, że możemy ludziom pomóc,

01:00:05.200 --> 01:00:07.500

ewentualnie później te to co Agnieszka,

01:00:07.500 --> 01:00:10.500

Pani Agnieszka pytała, te procedury będą trwały niestety.

01:00:10.500 --> 01:00:13.000

No niestety będą trwały jeżeli Wojewoda uchyli,

01:00:13.000 --> 01:00:15.600

to my sobie zdajemy sprawę, ale jak nie uchyli?

01:00:17.000 --> 01:00:18.400

Ale jak nie uchyli Staszek?

01:00:18.400 --> 01:00:20.000

No nie uchyli, już wiesz że uchyli?

01:00:20.000 --> 01:00:21.100

Masz dojścia tam?

01:00:21.600 --> 01:00:27.300

Dziękuję, na sesji mamy obecnych 20 Radnych.

01:00:27.300 --> 01:00:30.000

Ja sugeruję nie pytać co zrobi Wojewoda,

01:00:30.000 --> 01:00:31.700

bo jak Państwo zapytacie to myślę,

01:00:31.700 --> 01:00:33.500

że odpowiedź już znacie co zrobi.

01:00:33.500 --> 01:00:36.200

Pan Stanisław cierpliwie czeka na swoją kolej,

01:00:36.200 --> 01:00:37.900

ad vocem go cały czas wypisują.

01:00:37.900 --> 01:00:39.500

Pani mecenas jeszcze odpowie, bardzo proszę.

01:00:39.500 --> 01:00:41.599

Szanowni państwo, ja chciałam tylko jedną

01:00:41.599 --> 01:00:45.824

rzecz podkreślić, bo sposób postępowania jeżeli

01:00:45.824 --> 01:00:49.800

będzie rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody będzie zależało od tego co

01:00:49.800 --> 01:00:52.700

Wojewoda i służby wojewody zarzucą tak,

01:00:52.700 --> 01:00:55.400

jakie uchybienia stwierdzą, czy stwierdzą,

01:00:55.400 --> 01:00:58.900

że trzeba wrócić do procedury czy trzeba poprawić coś to wszystko

01:00:58.900 --> 01:01:01.800

jest zależne od tego co się znajdzie w rozstrzygnięciu nadzorczym.

01:01:01.800 --> 01:01:05.800

Ja na dzień dzisiejszy nie jestem w stanie powiedzieć Państwu

01:01:05.800 --> 01:01:08.400

zagwarantować jak to będzie dokładnie wyglądało,

01:01:08.400 --> 01:01:11.900

ponieważ nie wiem jak do tego podejda służby wojewody.

01:01:11.900 --> 01:01:13.000

Dziękuję bardzo.

01:01:13.000 --> 01:01:16.600

Dziękuję, Panie Burmistrzu to już jest wcześniejsze zgłoszenie

01:01:16.600 --> 01:01:21.500

ad vocem?

01:01:21.500 --> 01:01:25.600

Wcześniejsze, natomiast jest bo jeszcze chciałem się odnieść do tego,

01:01:25.600 --> 01:01:27.500

do tej inwestycji.

01:01:27.500 --> 01:01:30.400

Szanowni Państwo każda z tych inwestycji ma określony harmonogram

01:01:30.400 --> 01:01:37.900

tygodniowy i to prawda, że firma chce wbić łopatę w 2024 roku, który

01:01:37.900 --> 01:01:39.200

dzisiaj w mojej ocenie jest już zagrożony.

01:01:40.100 --> 01:01:43.700

Natomiast sprzedaż tej inwestycji tak jak możemy dzisiaj się

01:01:43.700 --> 01:01:48.300

posługiwać nazwami, sprzedaż TJX'a miało swój harmonogram czasowy

01:01:48.300 --> 01:01:53.100

wymagający od realizatora określonych w tygodniach,

01:01:53.100 --> 01:01:56.800

nawet nie w miesiącach, w tygodniach oddawania poszczególnych etapów,

01:01:57.400 --> 01:02:02.100

tak jak inwestycja na Krężołach wymagała oddania do użytku pierwszego

01:02:02.100 --> 01:02:04.100

etapu jeszcze w ubiegłym roku i to się wydarzyło.

01:02:04.100 --> 01:02:09.100

Sprzedanie kolejnego etapu było zależne od zrealizowania pierwszego

01:02:09.100 --> 01:02:10.200

i to jest odpowiedź.

01:02:10.200 --> 01:02:11.700

Dlaczego to jest tak ważne?

01:02:11.700 --> 01:02:14.200

Dlaczego człowiek mówi o 2024?

01:02:14.200 --> 01:02:19.400

Ponieważ do roku 2024 musi mieć zmieniony plan zagospodarowania,

01:02:19.400 --> 01:02:25.200

musi uzyskać pozwolenie na budowę i musi wbić łopatę.

01:02:25.200 --> 01:02:28.400

Zakładam, że to jest data, ja tej daty dzisiaj wam dokładnej

01:02:28.400 --> 01:02:30.200

nie powiem, wiem, że to ma być przyszły rok.

01:02:32.300 --> 01:02:34.400

A no decyzja środowiskowa, no dobrze,

01:02:34.400 --> 01:02:37.100

ale to ona prowadzi do uzyskania pozwoleń na budowę tak to już my

01:02:37.100 --> 01:02:38.800

nie będziemy wymieniać wszystkich dokumentów po drodze tak,

01:02:38.800 --> 01:02:41.000

bo uzgodnienia z Wodami Polskimi i tak dalej tak,

01:02:41.000 --> 01:02:45.400

nawiasem mówiąc kilkumiesięczne, więc nikt z nas do końca Państwu

01:02:45.400 --> 01:02:48.700

daty nie poda, natomiast to jest tylko jedno ja ciągle to powtarzam,

01:02:48.700 --> 01:02:51.800

my wygrywaliśmy dotychczas czasem czy wygrywamy czasem,

01:02:51.800 --> 01:02:55.200

to jest moje zdanie i to Państwo ode mnie słyszeliście nie jeden

01:02:55.200 --> 01:02:57.200

raz, dlatego mi zależy na czasie.

01:02:57.200 --> 01:02:58.500

Dziękuję.

01:02:59.800 --> 01:03:00.900

Dziękuję.

01:03:00.900 --> 01:03:04.900

Tak zawsze się zastanawiam czy my równolegle nie możemy przystępować

01:03:04.900 --> 01:03:08.000

do procedury wyłonienia jakby zmiany planu i jeszcze studium

01:03:08.000 --> 01:03:10.900

przyjmując jakby nie bo to jedno z drugim jest powiązane,

01:03:10.900 --> 01:03:14.000

ja wiem, ale już jakby te przetargi i tak dalej,

01:03:14.000 --> 01:03:16.600

ten czas gdzieś tam też jest nie.

01:03:16.600 --> 01:03:18.100

Panie Burmistrzu, bardzo proszę.

01:03:18.100 --> 01:03:22.700

Ja zadawałem na początku kadencji jako świeżak w tym gronie to

01:03:22.700 --> 01:03:24.700

pytanie służbom, problem jest 1,

01:03:24.700 --> 01:03:30.400

że mogło to być z mojej strony nadużycie kiedy wywołuje plan,

01:03:30.400 --> 01:03:33.900

który nie jest możliwy do uchwalenia bez zmiany studium,

01:03:33.900 --> 01:03:35.300

wie Pan o co chodzi tak?

01:03:35.300 --> 01:03:40.900

Zaczy w teorii gdyby 1 planista zajmował się tym tematem i sobie to

01:03:40.900 --> 01:03:44.000

poukładał odpowiednio w czasie według mnie teoretycznie jest to

01:03:44.000 --> 01:03:46.800

możliwe, natomiast prawdopodobnie jest to obarczone na tyle dużym

01:03:46.800 --> 01:03:48.300

ryzykiem, że nikt tego ryzyka nie chce podjąć.

01:03:49.000 --> 01:03:53.300

Bardzo proszę Pan Radny Stanisław Kaczmar się doczekał w końcu.

01:03:53.300 --> 01:03:58.000

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado,

01:03:58.000 --> 01:04:05.900

Panie Burmistrzu myślę, że optymizm budzący tu od Radnych przede

01:04:05.900 --> 01:04:12.600

wszystkim Romka Rakowskiego i Jana jest chyba nieuzasadniony z tego

01:04:12.600 --> 01:04:17.800

względu, że to tak jak proszę Państwa z dzieciakiem jest mówi się

01:04:17.800 --> 01:04:22.300

jemu, że się oparzy, idzie, a dziecko musi spróbować.

01:04:22.300 --> 01:04:25.000

No jak spróbuje to się oparzy no i wtenczas wie już,

01:04:25.000 --> 01:04:26.900

że się oparzył.

01:04:26.900 --> 01:04:37.100

Proszę Państwa te studium, które mamy uchwalić lub też nie raz że

01:04:37.100 --> 01:04:40.400

wymagało dużo pracy, a drugi raz czekają na to ludzie,

01:04:40.400 --> 01:04:42.800

a przede wszystkim inwestorzy i Ci ludzie,

01:04:42.800 --> 01:04:45.600

którzy już zostali jakby zaspokojeni w tym studium.

01:04:45.600 --> 01:04:50.900

Ja się zgodzę z Panem Janem i z tymi propozycjami,

01:04:50.900 --> 01:04:53.800

które on przedstawił mieszkańcom tym bardziej,

01:04:53.800 --> 01:05:01.000

że powinni być mieszkańcy zaspokojeni i to co Pan Burmistrz tutaj

01:05:01.000 --> 01:05:06.900

obiecał i myślę, że Rada też może to tym Państwom siedzącym obiecać,

01:05:06.900 --> 01:05:11.200

że po zatwierdzeniu studium przystępujemy do zmiany tego,

01:05:11.200 --> 01:05:12.400

żeby zaspokoić Państwa.

01:05:12.400 --> 01:05:16.500

Ja się zgadzam z tym i z tymi wnioskami,

01:05:16.500 --> 01:05:21.100

które Pan Jan ewentualnie przedstawi lub nie ja się zgadzam.

01:05:21.100 --> 01:05:26.900

Tylko proszę Państwa ja nie chcę próbować Wojewody z tego względu,

01:05:26.900 --> 01:05:30.600

że ta moja kadencja teraz myślę,

01:05:30.600 --> 01:05:35.100

że jest jedna z lepszych kadencji dla tej sesji i dla tej Rady

01:05:35.100 --> 01:05:36.800

i dla tego miasta, naszego miasta.

01:05:36.800 --> 01:05:41.000

Jeżeli my tego nie zatwierdzimy w tej chwili,

01:05:42.200 --> 01:05:46.700

nie zatwierdzimy to po prostu stracimy tą kadencję w jakiejś części,

01:05:46.700 --> 01:05:55.500

te nasze trudy, które żeśmy tutaj i dyskutowali i stracimy po prostu czas.

01:05:55.500 --> 01:06:01.500

Ja Panie Janie i nie będę po prostu wystawiał Wojewody na próbę

01:06:01.500 --> 01:06:04.900

i żebym ja się dowiedział co wyniknie z tego,

01:06:04.900 --> 01:06:07.100

po prostu mnie na to nie stać.

01:06:07.100 --> 01:06:14.000

Słuchajcie ja mam 65 lat, o te miasto już walczę przynajmniej 30 lat,

01:06:14.000 --> 01:06:15.900

bo tyle pracuję społecznie.

01:06:15.900 --> 01:06:18.200

Ja po prostu na to nie mam czasu.

01:06:18.200 --> 01:06:23.500

Tym bardziej, że jest gwarancja, że tych Państwa będziemy starali się

01:06:23.500 --> 01:06:28.600

zaspokoić i oni w jakiś sposób będą też usatysfakcjonowani.

01:06:28.600 --> 01:06:37.900

Nikt nie powiedział, że nie i stawiając proszę Państwa na szali,

01:06:37.900 --> 01:06:45.200

na szali tych Państwa, jeszcze innych i te firmy i to co my

01:06:45.200 --> 01:06:48.600

zamierzamy, bo my też przecież zamierzamy coś zrobić z tego studium

01:06:48.600 --> 01:06:52.300

to ja wybieram to drugie, bo z tego względu,

01:06:52.300 --> 01:06:58.100

że miasto straci potężne pieniądze, a ci Państwo tak jak ja mówię

01:06:58.100 --> 01:07:03.200  
zostaną zaspokojeni.

01:07:03.200 --> 01:07:05.200  
Ja nie używam takich sloganów.

01:07:05.200 --> 01:07:08.800  
Tylko Panie Radny ja jestem realistą,

01:07:08.800 --> 01:07:20.300  
jeżeli jest zagrożenie całkowitym odsunięciem strategii tutaj

01:07:20.300 --> 01:07:25.300  
i powtórny wejściem i procedowaniem to po prostu nie za tej Rady.

01:07:25.900 --> 01:07:31.000  
Nie za tej Rady, bo jeżeli weźmiemy półtora roku czy 2 to już nas

01:07:31.000 --> 01:07:34.500  
tutaj nie będzie i koniec.

01:07:34.500 --> 01:07:37.600  
Dziękuję bardzo i dla mnie jest sprawą oczywistą,

01:07:37.600 --> 01:07:44.300  
ja osobiście nie podniosę za żadnymi poprawkami tego studium,

01:07:44.300 --> 01:07:52.000  
podniosę, nie Pan Burmistrz chce tylko ja,

01:07:52.000 --> 01:07:54.700  
przepraszam bardzo, ja nie słucham jednym uchem,

01:07:54.700 --> 01:07:59.900  
a drugim wypuszczam i swoje chcę przerzucić tylko słucham

01:07:59.900 --> 01:08:03.600  
i analizuję i też tak jak może Pan Burmistrz,

01:08:03.600 --> 01:08:10.100  
Wiceburmistrz potwierdzić, że się zgłosiłem do niego i powiedziałam,

01:08:10.100 --> 01:08:15.200  
że uzyskałem też od jednej niezależnej pani prawnik opinie,

01:08:16.100 --> 01:08:19.700  
nie tylko od naszych prawników czy od Pana Burmistrza,

01:08:19.700 --> 01:08:24.400  
ale też uzyskałem od innych prawników i dlatego ja nie zaryzykuję.

01:08:25.000 --> 01:08:26.600  
Nie zaryzykuję.

01:08:26.600 --> 01:08:31.500  
Jeżeli Państwo będziecie chcieli coś zmieniać w uchwałach innych to

01:08:31.500 --> 01:08:36.300  
możemy ryzykować i zobaczyć czy Wojewoda odrzuci

01:08:36.300 --> 01:08:38.100  
czy nie odrzuci, ale to jest za poważna sprawa.

01:08:38.100 --> 01:08:41.200  
Ja dziękuję bardzo.

01:08:41.200 --> 01:08:42.800  
Dziękuję, bardzo proszę Panie Burmistrzu ad vocem.

01:08:43.200 --> 01:08:47.400  
Panie Przewodniczący ja mam do Pana gorącą prośbę tak,

01:08:47.400 --> 01:08:49.300  
ja wiem, że w tym są duże emocje,

01:08:49.300 --> 01:08:55.100  
ale ja po raz kolejny na tej sali słyszę rzucane gdzieś tam pokątnie

01:08:55.100 --> 01:08:57.100  
wypowiedzi przez Pana Jana Rerusa.

01:08:57.100 --> 01:09:01.800  
Państwo doskonale wiecie, że akurat moi współpracownicy,

01:09:01.800 --> 01:09:05.200  
myślę tu o Radnych, którzy jak gdyby są ze mną w koalicji,

01:09:05.200 --> 01:09:08.200

w tym kontekście o tym mówię, u nas nie ma żadnej dyscypliny

01:09:08.200 --> 01:09:10.200

głosowania i nigdy nie było Panie Janie,

01:09:10.200 --> 01:09:11.900

być może Panu się to w głowie nie mieści,

01:09:11.900 --> 01:09:14.400

bo ja wiem jak wyglądały poprzednie kadencje,

01:09:14.400 --> 01:09:17.800

ale to dyscypliny nigdy nie było i ja tego nigdy nie oczekuję

01:09:17.800 --> 01:09:21.400

od nikogo. Natomiast ja każdego próbuję przekonać do swojego zdania

01:09:21.400 --> 01:09:23.200

i to jest jedyne co chcę powiedzieć.

01:09:23.200 --> 01:09:25.600

Panie Przewodniczący ja po prostu Pana po ludzku proszę,

01:09:25.600 --> 01:09:28.500

żebyśmy nie pozwalali sobie na tego rodzaju wycieczki.

01:09:30.500 --> 01:09:33.400

Dziękuję, bardzo proszę Pan Radny Wiesław Kołakowski.

01:09:33.400 --> 01:09:37.100

Wysoka Rado, Panie Przewodniczący, Panie Burmistrzu,

01:09:37.100 --> 01:09:42.000

szanowni goście ja szedłem na tą na tą dzisiejszą sesję

01:09:42.000 --> 01:09:46.500

z bardzo mieszanymi uczuciami, bardziej skłaniając się ku przyjęciom

01:09:46.500 --> 01:09:48.600

poprawek.

01:09:48.600 --> 01:09:51.500

Natomiast w toku tej dyskusji powoli zmieniam zdanie i już wytłumaczę

01:09:51.500 --> 01:09:53.800

dlaczego.

01:09:53.800 --> 01:09:57.400

Pani mecenas na początku wytłumaczyła w jakim przypadku Wojewoda

01:09:57.400 --> 01:10:01.300

może, a nawet powinien odrzucić uchwałę.

01:10:01.300 --> 01:10:05.300

Chciałem zapytać co to jest zmiana istotna,

01:10:05.300 --> 01:10:07.500

ale Pani Mecenas również to wyjaśniła,

01:10:07.500 --> 01:10:10.700

to są zmiany istotne, bo podlegają konsultacjom,

01:10:10.700 --> 01:10:13.900

a tych konsultacji nie jesteśmy w stanie wykonać dzisiaj,

01:10:13.900 --> 01:10:18.900

w dniu dzisiejszym tak, czyli poprawki na pewno Wojewoda

01:10:18.900 --> 01:10:20.300

nie przyjmie.

01:10:20.300 --> 01:10:23.100

To jest 99,9%.

01:10:23.100 --> 01:10:24.800

Jakiś tam ułamek jest, rzeczywiście, śpieszy się,

01:10:24.800 --> 01:10:27.500

bo musi tam do maja coś tam, coś tam i niefortunnie podpisze i cześć,

01:10:28.500 --> 01:10:32.800

ale to jest bardzo, bardzo mało prawdopodobne.

01:10:32.800 --> 01:10:35.900

W takim razie po co przyjmować poprawki,

01:10:35.900 --> 01:10:38.600

które wiadomo, że ich, że będą odrzucone.

01:10:38.600 --> 01:10:42.300

Zagrożeniem jest odrzucenie całej uchwały.

01:10:42.700 --> 01:10:44.800

Poprawki odrzucone będą na pewno.

01:10:44.800 --> 01:10:48.500

Kwestia czy będzie odrzucona cała uchwała czy tylko te poprawki.

01:10:48.500 --> 01:10:53.400

Nad tym możemy się zastanawiać, że może Wojewoda śpieszy się to

01:10:53.400 --> 01:10:55.500

przyjmie to co było bez tych poprawek.

01:10:55.500 --> 01:11:00.900

Taka martwi mnie trochę inna rzecz.

01:11:00.900 --> 01:11:09.300

Taka ważna sprawa jak miejscowy plan czy studium jest poprzedzone

01:11:09.300 --> 01:11:12.600

wieloma ustaleniami w tym są konsultacje społeczne.

01:11:12.600 --> 01:11:15.800

Tylko po co te konsultacje społeczne są robione?

01:11:17.000 --> 01:11:23.400

Jeśli strona wnosi coś nie dostaje odpowiedzi,

01:11:23.400 --> 01:11:27.100

ja w takiej sytuacji byłem, był uchwalany plan na moim terenie

01:11:27.100 --> 01:11:31.800

wnosiłem tam swoje zastrzeżenia, nie dostałem odpowiedzi,

01:11:31.800 --> 01:11:36.000

ale zastrzeżenia były uwzględnione i wprowadzone w całości.

01:11:36.000 --> 01:11:40.100

Okej, rozumiem, milcząca zgoda, przyjęte, cześć.

01:11:40.300 --> 01:11:44.400

Natomiast tu mamy sytuację taką, gdzie roszczenia strony nie są

01:11:44.400 --> 01:11:50.100

przyjęte i strona nie dostaje żadnej odpowiedzi z uzasadnieniem

01:11:50.100 --> 01:11:52.300

dlaczego.

01:11:52.300 --> 01:11:56.700

W mojej ocenie być może moja wiedza prawnicza jest zbyt słaba,

01:11:56.700 --> 01:12:03.700

ale w mojej ocenie jest to podstawa do zaskarżenia uchwały i teraz co

01:12:03.700 --> 01:12:05.900

ryzykujemy?

01:12:05.900 --> 01:12:10.700

Odrzucenie uchwały przez Wojewodę bądź nie przyjmujemy poprawek

01:12:10.700 --> 01:12:12.800

i ryzykujemy zaskarżenie uchwały przez stronę?

01:12:12.800 --> 01:12:19.400

Moje pytanie do Pani Mecenas jest takie, co w przypadku zaskarżenia?

01:12:19.400 --> 01:12:24.500

Czy my możemy uchwalać plany miejscowe na podstawie studium,

01:12:24.500 --> 01:12:26.800

które w międzyczasie zostały zaskarżone?

01:12:26.800 --> 01:12:34.100

To jest taka rzecz, a do Państwa Radnych mam taką,

01:12:34.100 --> 01:12:36.100

taką troszeczkę żal.

01:12:36.100 --> 01:12:40.700

5 stycznia było spotkanie z panem urbanistą,

01:12:40.700 --> 01:12:44.400

z autorem uchwały, z autorem projektu studium.

01:12:44.400 --> 01:12:50.900

Frekwencja nie powalała na tym spotkaniu i dyskusje na temat zmiany

01:12:50.900 --> 01:12:54.500

na przyjęcie, szczególnie o Leśnej Górze była mowa,

01:12:54.500 --> 01:12:59.400

zostałem praktycznie sam w efekcie czego również poległem i mówiłem

01:12:59.400 --> 01:13:02.000

dobra przyjmujemy bez poprawek, później będziemy zmieniać.

01:13:02.000 --> 01:13:05.700

No okej, nie każdemu pasuje, no ja rozumiem,

01:13:05.700 --> 01:13:08.800

ale no połowa Radnych, nawet chyba połowy nie było no.

01:13:08.800 --> 01:13:10.800

To na razie tyle, dziękuję.

01:13:10.800 --> 01:13:16.500

Dziękuję, bardzo proszę Pani Radna Agnieszka Szelağ.

01:13:16.900 --> 01:13:20.500

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado,

01:13:20.800 --> 01:13:23.900

szanowni Państwo w imieniu Klubu bardzo proszę o 15 minut przerwy.

01:13:23.900 --> 01:13:33.386

Ogłaszam 15 minut przerwy. Raz.

01:31:29.000 --> 01:31:46.500

W tej

01:31:46.500 --> 01:31:56.000

sesji 8 kadencji Rady Miejskiej tak? LXVI.

01:31:56.400 --> 01:31:59.400

Bardzo proszę Państwa Radnych o kliknięcie kworum.

01:32:02.600 --> 01:32:05.800

Panie Bartku, wiem, że Przemka Pokłada już nie ma.

01:32:07.000 --> 01:32:17.900

19 czy...

01:32:17.900 --> 01:32:19.700

Mamy 19 Radnych.

01:32:19.700 --> 01:32:22.300

Czy ktoś z Państwa Radnych chciałby jeszcze zabrać głos w tym

01:32:22.300 --> 01:32:25.800

punkcie, zgłosić jakieś poprawki, bo wiemy że chce zgłosić Pan Radny

01:32:25.800 --> 01:32:28.900

Jan Rerus tak?

01:32:28.900 --> 01:32:34.300

Bardzo proszę.

01:32:34.300 --> 01:32:36.800

Dziękuję bardzo.

01:32:36.800 --> 01:32:39.000

Panie Przewodniczący rzeczywiście niepotrzebne zabrałem głos tutaj

01:32:39.000 --> 01:32:43.600

do Pana Radnego Kaczmarza bez zgłoszenia się,

01:32:43.600 --> 01:32:48.600

przepraszam, poprzednia chwilę co Pan Burmistrz mnie strofował,

01:32:48.600 --> 01:32:53.900

ale też sobie nie życzę, żeby na sesji Rady Miejskiej poza Panem

01:32:53.900 --> 01:32:57.000

Przewodniczącym strofował mnie Pan Burmistrz,

01:32:57.000 --> 01:32:58.800

nie jest od tego, jest Pan Przewodniczący,

01:32:58.800 --> 01:33:01.700

proszę bardzo może Pan Przewodniczący nawet na mnie krzyknąć,

01:33:01.700 --> 01:33:03.000

nie pogniewam się.

01:33:03.400 --> 01:33:06.700

Strofuje Pana. Ale tak, ale przepraszam chociaż mam takie zdanie

01:33:06.700 --> 01:33:10.200

jakie mam o głosowaniu w zakresie Pana,

01:33:10.200 --> 01:33:12.200

ale nie powinienem się tak odezwać.

01:33:12.200 --> 01:33:14.800



To jest to, nie uzyskaliśmy odpowiedzi,

01:33:14.800 --> 01:33:18.600

ale myślę, że chyba nie potrzeba, bo było pytanie  
chyba przez Pana

01:33:18.600 --> 01:33:22.200

Radnego Kaczmarza no co się stanie jak nie  
Wojewoda,

01:33:22.200 --> 01:33:28.100

a ktoś z niezadowolonych rozstrzygnięciem skieruje  
sprawę do Sądu

01:33:28.100 --> 01:33:34.000

Administracyjnego celem uchylecia uchwały Rady,  
bo nie został

01:33:34.000 --> 01:33:35.100

pozytywnie rozpatrzony.

01:33:35.100 --> 01:33:36.700

Pani Mecenasa nie odpowie...

01:33:37.400 --> 01:33:40.500

O to zanim powie to ja chętnie bym usłyszał Panie  
Przewodniczący.

01:33:40.500 --> 01:33:41.700

Bardzo proszę Pani Mecenasa.

01:33:41.700 --> 01:33:44.906

Panie Przewodniczący, szanowni Państwo, nie  
zdążyłam,

01:33:44.906 --> 01:33:46.543

ponieważ Pan Przewodniczący ogłosił przerwę.

01:33:46.543 --> 01:33:50.100

Natomiast na pytanie Pana Radnego Kołakowskiego

01:33:50.100 --> 01:33:53.800

jeżeli wniesiona zostanie skarga, skarga nie  
wstrzymuje wykonania

01:33:53.800 --> 01:33:58.400

aktu lub czynności czyli uchwały czyli jeżeli złożona  
by była skarga

01:33:58.400 --> 01:34:04.200

przez stronę, osobę wykazującą interes to uchwała  
nie traci

01:34:04.400 --> 01:34:07.100

automatycznie swojej mocy, bo nie jest wstrzymane  
jej wykonanie.

01:34:07.100 --> 01:34:10.500

Oczywiście jest taka możliwość, natomiast to  
następuje na wniosek

01:34:10.500 --> 01:34:11.900

i po decyzji sądu.

01:34:11.900 --> 01:34:13.800

Dziękuję.

01:34:13.800 --> 01:34:15.400

Dziękuję, bardzo proszę Panie Radny kontynuować.

01:34:15.400 --> 01:34:17.900

Dziękuję, tak, tak, my to rozumiemy to,

01:34:17.900 --> 01:34:21.500

że nie wstrzymuje, ale wnioskodawca może wnieść  
o wstrzymanie

01:34:21.500 --> 01:34:27.000

wykonania uchwały tak jak Pani Mecenasa  
powiedziała i wtedy 3 lata

01:34:27.000 --> 01:34:29.900

do tytułu też może być, tak mówię o tym celowo,

01:34:29.900 --> 01:34:33.500

dlatego że takie same, równe zagrożenie jest  
zarówno co Wojewoda

01:34:33.500 --> 01:34:37.000

zrobi jak i coś kto jest niezadowolony zrobi no tego  
nie jesteśmy

01:34:37.000 --> 01:34:39.600

w stanie przewidzieć co sąd postanowi,

01:34:39.600 --> 01:34:43.000

ale takie zagrożenia istnieją.

01:34:46.600 --> 01:34:51.600

Proszę Państwa Radnych z kilkudziesięciu wniosków  
przedstawionych

01:34:51.600 --> 01:34:55.200

między innymi przez Klub Radnych Forum i innych  
Radnych

01:34:55.200 --> 01:34:57.800  
oraz mieszkańców w trakcie tego procedowania co  
mówił Pan

01:34:57.800 --> 01:35:01.000  
Radny Kołakowski, że było tam 5 stycznia spotkanie,

01:35:01.000 --> 01:35:06.600  
wiele tych wniosków zostało przyjętych czy to przez  
Pana Burmistrza

01:35:06.600 --> 01:35:13.900  
czy przez urbanistę czy projektanta i one zostały  
zaakceptowane

01:35:13.900 --> 01:35:17.800  
i tutaj nie były to takie proste wnioski też i nie było  
ich mało,

01:35:17.800 --> 01:35:19.800  
było ich dużo, jak pamiętam, złożyliśmy,

01:35:19.800 --> 01:35:25.300  
tak że nie wszystkie wnioski zostały w czambuł  
jakbym to powiedział

01:35:25.400 --> 01:35:29.900  
odrzucone od razu, były rozpatrywane i tutaj na  
wstępie chciałbym

01:35:29.900 --> 01:35:33.600  
podziękować panu urbaniście, Burmistrzowi i panu

01:35:33.600 --> 01:35:36.200  
kierownikowi Stachowiakowi i jego  
współpracownikom,

01:35:36.200 --> 01:35:38.300  
no bo materiał jest przygotowany dobrze,

01:35:38.300 --> 01:35:45.600  
dobrze jest, dużo lepszy materiał od tego z 2016  
roku no i tu się

01:35:45.600 --> 01:35:50.200  
należy takie podziękowanie, bo jest to przepatrzone  
co nie oznacza,

01:35:50.200 --> 01:35:54.400  
że no nie wymaga jeszcze pewnych korekt,

01:35:54.400 --> 01:35:57.800

które zaraz przedstawię, które Państwo Radni  
zdecydują

01:35:57.800 --> 01:36:01.900  
czy je przyjąć, ale te korekty mimo tych punktów,

01:36:01.900 --> 01:36:03.500  
który jest, może poza jednym punktem,

01:36:03.500 --> 01:36:06.700  
no to są drobiazgi, to są drobiazgi.

01:36:06.700 --> 01:36:10.200  
No jeżeli nawet powiedzmy odniosę się do wniosku  
tam

01:36:10.200 --> 01:36:15.300  
powiedzmy z Brzezia, jeżeli by tam wstawić te  
grunty jako MZ

01:36:15.300 --> 01:36:20.100  
i przeliczyć ten bilans, który tam wychodzi 4 coś tam  
1 to może się

01:36:20.100 --> 01:36:23.300  
zmieni o jedną tysięczną, może o jedną setną,

01:36:23.500 --> 01:36:27.200  
w ogóle nie będzie miało wpływu przyjęcie takiego  
czegoś na cały

01:36:27.200 --> 01:36:32.300  
bilans, a jak czytałem odpowiedzi no to w tych  
odpowiedziach jest

01:36:32.300 --> 01:36:34.800  
negatywna odpowiedź ze względu na bilans,

01:36:34.800 --> 01:36:37.300  
ale on się nie zmieni no bo co tu mówić o  
tysięcznych,

01:36:37.300 --> 01:36:38.400  
że się zmieni bilans.

01:36:38.400 --> 01:36:39.700  
No nic nie można powiedzieć o tym,

01:36:39.700 --> 01:36:43.400  
że się zmieni bilans czyli że tak jakby to odrzucenie  
jest

01:36:43.400 --> 01:36:49.000

nieuzasadnione moim zdaniem, bo gdyby to miało wpływ jakiś no to może by było.

01:36:49.000 --> 01:36:52.900

Chcę powiedzieć, że te wnioski, które tutaj mamy oczywiście w tym

01:36:52.900 --> 01:36:57.300

projekcie uchwały, które przyjmujemy jako nierozstrzygnięte no wiele

01:36:57.300 --> 01:37:00.300

z tych wniosków, moim zdaniem, jest słusznie,

01:37:00.300 --> 01:37:05.700

słusznie rozstrzygnięte jako negatywnie no bo nie pasują do tego

01:37:05.700 --> 01:37:07.900

całości, ale niektóre nie.

01:37:07.900 --> 01:37:13.800

No i tutaj składam wnioski.

01:37:14.900 --> 01:37:19.500

Wnioskujemy o przyjęcie oczywiście całości studium z wnioskami,

01:37:19.500 --> 01:37:23.300

które ewentualnie szanowna Rada przyjmie.

01:37:23.300 --> 01:37:30.000

Pierwszy wniosek miałem o te nazewnictwo szkół i tutaj dobrze się

01:37:30.000 --> 01:37:31.500

stało, że Pan Burmistrz złożył ten wniosek,

01:37:31.500 --> 01:37:36.100

ale Pan Radny mówił o jakiś tam nieścisłościach i przed przyjęciem

01:37:36.100 --> 01:37:42.400

tego wniosku mi się wydaje, że należałoby te nieścisłości wyprostować

01:37:42.400 --> 01:37:43.700

zanim zostaną zgłoszone.

01:37:45.300 --> 01:37:56.600

Na stronie 20 części trzeciej jest o symbole ZD,

01:37:56.900 --> 01:38:04.800

jest zabudowa do 5 m, wnioskuję o zmianę do 6 m.

01:38:04.800 --> 01:38:07.300

Nie będę tłumaczył wszystkim, dlatego że to było wszystkim dane,

01:38:07.300 --> 01:38:10.000

było to omawiane.

01:38:10.000 --> 01:38:12.800

Teren na którym położony jest dawny hotel Restauracja Podgrodzie

01:38:12.800 --> 01:38:19.900

wnioskuję zmienić oznaczenie terenu położonego pomiędzy ulicą Leśną

01:38:19.900 --> 01:38:27.500

i ulicą Północną w Sulechowie oznaczonego działką nr 116/27

01:38:28.800 --> 01:38:32.900

z U na MU oraz zastosować granicę różnych rozdziałów do tej zmiany.

01:38:34.400 --> 01:38:38.200

Następny punkt, teren rolny w miejscowości Leśna Góra,

01:38:38.200 --> 01:38:42.800

wnioskuję zmienić oznaczenie terenu położonego w miejscowości Leśna

01:38:42.800 --> 01:38:51.000

Góra dla działek oznaczonych numerem 471 i 520 z R na MZ,

01:38:51.600 --> 01:38:58.000

jednocześnie gdyby ten to było przyjęte wykreślenie w §6 załącznika

01:38:58.000 --> 01:39:02.400

do studium rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nie uwzględnionych

01:39:02.400 --> 01:39:05.100

uwag zgłoszonych do projektu studium uwarunkowań i kierunków

01:39:05.100 --> 01:39:09.000

zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulechów jako uwzględnione

01:39:09.000 --> 01:39:12.600  
uwagi wniesione do studium, bo jeżeli to Państwo  
przyjmą

01:39:12.600 --> 01:39:16.800  
czy my przyjmujemy no to wtedy tej, te  
rozstrzygnięcie będzie

01:39:16.800 --> 01:39:19.300  
pozytywne, a nie negatywne.

01:39:19.300 --> 01:39:26.000  
Następnie teren położony na Brzeziu koło  
Sulechowa w okolicach ulicy

01:39:26.000 --> 01:39:30.100  
Aleksandra Orłowskiego, on trochę oddalony jest  
od tej ulicy,

01:39:30.100 --> 01:39:35.900  
wnioskuję zmienić oznaczenie terenu położonego w  
miejscowości Brzezie

01:39:35.900 --> 01:39:41.700  
koło Sulechowa dla działki nr 124/11 z R na MZ,

01:39:41.700 --> 01:39:47.000  
jednocześnie wykreślenie §7 załącznika do studium  
rozstrzygnięcie

01:39:47.000 --> 01:39:50.100  
o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag  
zgłoszonych

01:39:50.100 --> 01:39:52.700  
do projektu studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania

01:39:52.700 --> 01:39:55.500  
przestrzennego Gminy Sulechów jako uwzględnione  
uwagi

01:39:55.500 --> 01:39:59.100  
wniesione do studium, ta sama sytuacja co  
poprzednia i teraz te dwa

01:39:59.100 --> 01:40:03.600  
punkty Leśna Góra i Brzezie koło Sulechowa zmianę

01:40:03.600 --> 01:40:08.700  
na możliwość zabudowy z rolnej no to naprawdę w  
bilansie może zmienić

01:40:08.700 --> 01:40:10.500  
tą jedną tysięczną, może jedną setną,

01:40:10.500 --> 01:40:14.500  
nie zmieni to bilansu, nie zmieni to całego studium  
jeżeli damy

01:40:14.500 --> 01:40:16.800  
ludziom możliwość to zrobienia.

01:40:16.800 --> 01:40:24.200  
Teren położony w Brzeziu koło Sulechowa w  
okolicach ulicy Aleksandra

01:40:24.200 --> 01:40:28.400  
Orłowskiego i na przedłużeniu ulicy Leona  
Wyczółkowskiego,

01:40:28.400 --> 01:40:30.400  
tam nie ma dokładnie tak położone to,

01:40:30.400 --> 01:40:34.100  
tą ulicę Wyczółkowskiego by trzeba wprost  
przedłużyć, jej nie ma tam,

01:40:34.100 --> 01:40:36.700  
to ta działka się znajduje, o której mówię.

01:40:36.700 --> 01:40:40.700  
Wnioskuję zmianę oznaczenia terenu położonego w  
miejscowości Brzezie

01:40:40.700 --> 01:40:46.200  
koło Sulechowa dla działki nr 165/1 z R na MZ,

01:40:46.200 --> 01:40:51.600  
jest to nieoznaczone, jest to nieoznaczone  
rozszerzenie planowanego

01:40:51.600 --> 01:40:53.200  
obszaru MZ.

01:40:54.900 --> 01:40:58.000  
Nie ma tego rozszczenia tutaj w tym,

01:40:58.000 --> 01:41:01.200  
dlatego nie ma zmiany w tym odrzuceniu tego  
roszczenia.

01:41:03.400 --> 01:41:08.500  
Rozumiemy, że tereny tak zwanej miejskiej  
zabudowy czyli między

01:41:08.500 --> 01:41:10.400  
innymi domków jednorodzinnych, niskiej zabudowy,  
przepraszam,

01:41:10.800 --> 01:41:14.800  
czyli między innymi domków jednorodzinnych  
powinny być w studium

01:41:14.800 --> 01:41:16.600  
oznaczone w kilku miejscach.

01:41:16.600 --> 01:41:18.800  
Ja to przynajmniej 3 takie miejsca widzę.

01:41:18.800 --> 01:41:26.800  
Pan kierownik wytłumaczył, że takie możliwości są,

01:41:26.800 --> 01:41:31.500  
ale nie chcieli rozdrabniać się ze względu przyjęli  
MU,

01:41:31.500 --> 01:41:36.600  
nie chcieli rozdrabniać się na więcej podgrup i stąd  
strategią było,

01:41:36.600 --> 01:41:38.800  
żeby przyjąć 1 oznaczenie MU.

01:41:38.800 --> 01:41:43.400  
My myślimy, że taki teren niskiej zabudowy  
powinien być wyznaczony

01:41:43.400 --> 01:41:47.000  
jak w niektórych innych studiach w mieście nawet  
bliskiej nam,

01:41:47.000 --> 01:41:51.300  
bliskiego nam Świebodzina taka zabudowa jest  
wyznaczana.

01:41:56.400 --> 01:42:01.900  
My jednak, tutaj ja, chcę się odnieść tylko do terenu  
szeroko

01:42:01.900 --> 01:42:06.500  
dyskutowana tutaj przez Wysoką Radę jak  
mniemałem było to wniosek

01:42:06.500 --> 01:42:10.700  
mieszkańców jeżeli chodzi o tą zabudowę, ci Radni  
co byli,

01:42:10.700 --> 01:42:14.200

a była większość Państwa Radnych rozumiałem,

01:42:14.200 --> 01:42:20.400  
że byli za tym, żeby jednak zgodzić się na tą niską  
zabudowę domków

01:42:20.900 --> 01:42:24.600  
jednorodzinnych, mówię o terenach ulic Królów,

01:42:24.600 --> 01:42:28.100  
gdzie było, to wielu z Państwa jak tu widzę było na  
tym spotkaniu,

01:42:28.100 --> 01:42:32.600  
ale efektu to nie znalazło w studium.

01:42:32.600 --> 01:42:37.100  
Teren zabudowy to jest domami jednorodzinny tam  
za Intermarche

01:42:37.100 --> 01:42:41.300  
w Sulechowie w stronę ulicy Leśnej w Sulechowie  
czyli te ulice

01:42:41.300 --> 01:42:46.500  
Królów, wnioskuje na stronie 10-11 części trzeciej  
kierunki

01:42:46.500 --> 01:42:50.700  
zagospodarowania przestrzennego w akapicie w  
studium określono rejon

01:42:50.700 --> 01:42:57.300  
zlokalizowania poszczególnych funkcji dodać czyli  
nową podgrupę tą

01:42:57.300 --> 01:43:02.200  
dodać MM, obszar zabudowy mieszkaniowej niskiej,

01:43:02.200 --> 01:43:07.300  
tak by się nazywała ta grupa, oraz wpisać w studium  
tą funkcję

01:43:07.300 --> 01:43:11.100  
wszędzie tam gdzie jest to wymagane na przykład  
trzeba by tą funkcję

01:43:11.100 --> 01:43:12.800  
dopisać w legendzie mapy.

01:43:12.800 --> 01:43:17.000  
Na stronie 15 części trzeciej kierunki  
zagospodarowania

01:43:17.000 --> 01:43:22.100  
przestrzennego po punkcie 3 2 dodać nowy punkt 3  
3,

01:43:22.100 --> 01:43:27.100  
a następnie odpowiednie ponumerować według  
kolejności czyli w dalszej

01:43:27.100 --> 01:43:34.300  
z treścią ten punkt 3 2 MM - obszar zabudowy  
mieszkaniowej niskiej,

01:43:35.100 --> 01:43:38.500  
obszar zabudowy jednorodzinnej wraz z obiektami i  
urządzeniami

01:43:38.500 --> 01:43:41.500  
towarzyszącymi, infrastrukturą techniczną,

01:43:41.500 --> 01:43:43.400  
drogami i zielenią.

01:43:43.400 --> 01:43:46.500  
Na obszarze dopuszcza się nieuciążliwość,

01:43:46.500 --> 01:43:50.200  
działalność usługową i handlową czyli jak  
definiujemy ten obszar,

01:43:50.400 --> 01:43:54.300  
nowy obszar MM musimy zdefiniować dla niego  
warunki i te warunki

01:43:54.300 --> 01:44:00.600  
tutaj proponuję również zdefiniować czyli zasady  
zabudowania terenu

01:44:00.600 --> 01:44:03.100  
i kształtowania zabudowy tak jak dla innych  
obszarów.

01:44:03.100 --> 01:44:06.600  
Pierwsze, budowa lub rozbudowa istniejących  
obiektów powinna

01:44:06.600 --> 01:44:09.600  
nawiązywać skalą i gabarytami do istniejącej  
zabudowy.

01:44:09.600 --> 01:44:14.100  
Drugie - wszystkie przyszłe inwestycje muszą  
uszanować priorytet

01:44:14.100 --> 01:44:18.400  
ochrony terenów mieszkaniowych, uciążliwość  
obiektów i urządzeń

01:44:18.700 --> 01:44:21.700  
w (hałas, emisja spalin, pola elektromagnetyczne,

01:44:21.700 --> 01:44:25.100  
uciążliwość zapachowa i tym podobne), nie może  
zakłócać spokoju

01:44:25.100 --> 01:44:28.900  
zamieszkiwania oraz nie może przekraczać  
dopuszczalnych norm

01:44:28.900 --> 01:44:31.600  
na granicy działki zgodnie z przepisami odrębnymi.

01:44:32.100 --> 01:44:36.200  
Po trzecie - nie dopuszcza się realizacji  
przedsięwzięć mogących

01:44:36.200 --> 01:44:40.500  
zawsze, zawsze znacząco i potencjalnie znacząco  
oddziaływać

01:44:40.500 --> 01:44:44.100  
na środowisko z wyłączeniem zabudowy  
mieszkaniowej wraz

01:44:44.100 --> 01:44:46.300  
z towarzyszącą jej infrastrukturą.

01:44:46.300 --> 01:44:50.100  
Po czwarte - zakazuje się lokalizacji obiektów  
handlowych

01:44:50.100 --> 01:44:55.900  
o powierzchni sprzedaży powyżej 200 m<sup>2</sup>.

01:44:55.900 --> 01:45:00.100  
Po piąte - na terenach objętych ochroną na  
podstawie przepisów

01:45:00.100 --> 01:45:03.700  
odrębnych obowiązuje prowadzenie działań  
inwestycyjnych zgodnie

01:45:03.700 --> 01:45:05.900  
z tymi przepisami.

01:45:05.900 --> 01:45:10.800

I dalej w ten punkt, który był uściślony ten mm parametry i wskaźniki

01:45:10.800 --> 01:45:13.300  
inwestycyjne.

01:45:13.300 --> 01:45:18.800  
Intensywność zabudowy od 0,01 do 1,20 dla działek zabudowanych

01:45:18.800 --> 01:45:23.400  
istniejącą zabudową, których powierzchnia zabudowy wynosi więcej niż

01:45:23.400 --> 01:45:27.600  
90% dopuszcza się intensywność zabudowy do 2,5.

01:45:27.600 --> 01:45:31.300  
Drugie - wysokość zabudowy nie większa niż dla zabudowy mieszkaniowej

01:45:31.300 --> 01:45:36.400  
jednorodzinnej 12 m, dla zabudowy usługowej 15 m.

01:45:36.400 --> 01:45:39.600  
Powierzchnia zabudowy nie większa niż 60% powierzchni działki

01:45:39.600 --> 01:45:43.800  
dopuszcza się powierzchnię zabudowy równą lub mniejszą 100% dla

01:45:43.800 --> 01:45:46.700  
działek zabudowanych istniejącą zabudową,

01:45:46.700 --> 01:45:51.500  
których powierzchnia zabudowy wynosi więcej niż 90% oraz dla garaży.

01:45:52.200 --> 01:45:55.700  
Po czwarte - dla zabudowy usługowej dopuszcza się powierzchnię

01:45:55.700 --> 01:45:58.200  
zabudowy nie większą niż 70% powierzchni działki.

01:45:58.200 --> 01:46:03.600  
Po piąte - powierzchni, powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza

01:46:03.600 --> 01:46:06.100  
niż 20% powierzchni działki budowlanej,

01:46:06.100 --> 01:46:08.200  
dla działek zabudowanych istniejącą zabudową,

01:46:08.200 --> 01:46:11.600  
których powierzchnia zabudowy wynosi więcej niż 90% dopuszcza się

01:46:11.600 --> 01:46:13.300  
mniejszą powierzchnię biologicznie czynną.

01:46:13.300 --> 01:46:17.400  
Po szóstce - dla zabudowy usługowej puszcza się powierzchnię

01:46:17.400 --> 01:46:21.600  
biologicznie czynną nie mniejszą niż 10% powierzchni działki

01:46:21.600 --> 01:46:25.500  
budowlanej, czyli tutaj wniosek dotyczy nowego,

01:46:25.500 --> 01:46:34.800  
nowego tego punktu dodania mm i sprecyzowanego co po oznaczeniu

01:46:34.800 --> 01:46:39.000  
takiego mm na tych terenach można robić.

01:46:39.700 --> 01:46:42.000  
Następnie zmienić oznaczenie terenu,

01:46:42.000 --> 01:46:43.800  
to jest ten sam wniosek tego samego dotyczy,

01:46:43.800 --> 01:46:47.600  
zmienić oznaczenie terenu z MU obecnego,

01:46:47.600 --> 01:46:51.600  
znaczy obecnego, tego co jest w studium planowane na MM,

01:46:51.600 --> 01:46:56.300  
czyli to co przed chwilą przedstawiłem położonego w Sulechowie

01:46:56.300 --> 01:47:02.500  
ograniczonego obszarem zamkniętym prowadząc linią ciągłą wyznaczenia

01:47:02.500 --> 01:47:06.700  
obszaru według określonych ulic, zaczynając od ulicy Henryka

01:47:06.700 --> 01:47:10.900  
Brodatego poprzez ulicę Władysława Łokietka i dalej ulicę Kazimierza

01:47:10.900 --> 01:47:14.600  
Odnowiciela i dalej ulicę Przemysława II i dalej ulica Leszka

01:47:14.600 --> 01:47:18.800  
Czarnego i dalej do ulicy Kazimierza Wielkiego i dalej ulicy

01:47:18.800 --> 01:47:23.300  
Władysława Łokietka z zakończeniem na ulicy Henryka Brodatego,

01:47:23.300 --> 01:47:26.500  
czyli by był taki okrąg zamknięty.

01:47:29.300 --> 01:47:33.500  
I to są wszystkie wnioski, tamte dwa wnioski,

01:47:33.500 --> 01:47:37.100  
które jeżeli chodzi o te co dzisiaj dawałem pytania,

01:47:37.100 --> 01:47:40.300  
no nie będę składał w szczególności jeżeli chodzi,

01:47:40.300 --> 01:47:47.300  
choć mam przygotowane, jeżeli chodzi o Armii Krajowej i tam co?

01:47:48.600 --> 01:47:54.200  
Armii Krajowej, Osiedle Konstytucji 3 Maja, no bo tutaj wieże,

01:47:54.200 --> 01:47:58.800  
że będzie tak, że będzie to zabudowa mieszkaniowa i nie chciałbym

01:47:58.800 --> 01:48:03.400  
tutaj coś namieszać, żeby czasem nie zrobić tutaj błędu,

01:48:03.400 --> 01:48:07.200  
no i jeżeli chodzi o ulicę za Brico,

01:48:07.200 --> 01:48:11.100  
teren za Bricomarche, no jeżeli już teraz zmienić,

01:48:11.100 --> 01:48:15.400  
zmieniamy, bo zmieniamy w studium z zielenina na MU to jak Pan

01:48:15.400 --> 01:48:19.600  
Kierownik powiedział, że tam będzie można MU no w części robić jakieś

01:48:19.600 --> 01:48:23.100  
tam usługi, czyli może po sprzedaży jeżeli Gmina sprzeda,

01:48:23.100 --> 01:48:27.600  
bo to jest teren Gminny dla właściciela Bricomarche no będzie mógł

01:48:27.600 --> 01:48:31.500  
wybudować bez większych problemów, tam chyba tylko plan się będzie

01:48:31.500 --> 01:48:35.600  
trzeba zmienić, w związku z tym nie wnoszę w tym zakresie żadnych

01:48:35.600 --> 01:48:37.900  
wniosków.

01:48:37.900 --> 01:48:39.000  
To wszystko Panie Przewodniczący, dziękuję. Dziękuję, bardzo proszę

01:48:39.000 --> 01:48:44.800  
Panie Burmistrzu.

01:48:44.800 --> 01:48:46.600  
Mam jeszcze tylko pytanie do Pana Radnego,

01:48:46.600 --> 01:48:50.000  
czy ja mam złożyć korektę tego,

01:48:50.000 --> 01:48:52.200  
czy Pan chciałby ewentualnie wyartykułować,

01:48:52.200 --> 01:48:55.500  
bo ja jestem przygotowany, żeby odczytać propozycje jak powinno być

01:48:55.500 --> 01:48:58.700  
to zapisane, bo wydaje mi się,

01:48:58.700 --> 01:49:02.700  
że tam chodzi o trzy elementy, tam pada liczba 27 i 28,



01:49:02.700 --> 01:49:08.600

która powinna zniknąć, plus w ostatnim zdaniu powinno być w Gminie

01:49:08.600 --> 01:49:13.400

Sulechów są zlokalizowane również dwie szkoły ponadpodstawowe,

01:49:13.400 --> 01:49:16.100

czy to uwzględnia wszystkie Pana,

01:49:16.100 --> 01:49:19.200

Pana uwagi?

01:49:19.200 --> 01:49:21.000

[niezrozumiałe] Tak. Bardzo proszę. Mogę Panie Przewodniczący?

01:49:21.000 --> 01:49:26.600

Może w tym ostatnim zdaniu słowo występują zamieniłbym po prostu

01:49:26.600 --> 01:49:29.000

na funkcjonują i więcej już tam nic by nie trzeba było,

01:49:29.000 --> 01:49:32.800

natomiast to pierwsze zdanie jeszcze też strasznie mi się nie podoba

01:49:32.800 --> 01:49:36.700

w Gminie zlokalizowane zostało 8 szkół podstawowych z czego 3 szkoły

01:49:36.700 --> 01:49:41.400

znajdują się w Sulechowie tutaj wymienione oraz i teraz wymienia się

01:49:41.400 --> 01:49:46.800

szkoły wiejskie, moim zdaniem po Szkole Podstawowej nr 3 im Janusza

01:49:46.800 --> 01:49:51.300

Kusocińskiego w Sulechowie należałoby postawić kropkę i po kropce

01:49:51.300 --> 01:49:55.300

napisać pozostałe placówki to i wymienić te szkoły wiejskie i w ten

01:49:55.300 --> 01:50:00.200

sposób byłoby to gramatyczne, takie dla czytelnika łatwiejsze

01:50:00.200 --> 01:50:03.300

w odbiorze, dziękuję bardzo.

01:50:03.300 --> 01:50:04.400

Panie Burmistrzu.

01:50:04.400 --> 01:50:06.500

To to myślę, że są zapisy czysto,

01:50:06.500 --> 01:50:10.500

że tak powiem techniczne, które mogą być dowolnie zastosowane,

01:50:10.500 --> 01:50:14.400

więc Panie Zbyszku sugeruję, żeby to pierwsze zdanie rzeczywiście

01:50:14.400 --> 01:50:19.800

tak brzmiało, proszę o, w tej autopoprawce o wykreślenie przy

01:50:19.800 --> 01:50:27.800

wymienianiu liczby dzieci cyfry 27 i w kolejnym zdaniu 28,

01:50:27.800 --> 01:50:29.900

które są przed kropkami, więc myślę,

01:50:29.900 --> 01:50:35.100

że Państwo wiecie o którym miejscu mówimy no i w Gminie Sulechów

01:50:35.100 --> 01:50:41.100

funkcjonują dwie szkoły ponadpodstawowe(...) Trzy o przepraszam dwie.

01:50:41.100 --> 01:50:45.600

Dwie Szkoły ponadpodstawowe to też uwzględnić będzie ten wniosek.

01:50:45.600 --> 01:50:50.100

Czy to wystarczy, czy(...) Myślę,

01:50:50.100 --> 01:50:52.200

że wystarczy, także dziękuję.

01:50:52.200 --> 01:50:56.200

Dziękuję.

01:50:56.200 --> 01:51:00.100

Nie widzę więcej głosów w dyskusji, zatem przechodzimy do głosowania

01:51:00.100 --> 01:51:01.400

zgłoszonych zmian.

01:51:01.400 --> 01:51:04.200

Na początek zmiana zaproponowana przez Pana Burmistrza,

01:51:07.600 --> 01:51:11.800

które zostały tutaj wyartykułowane najpierw na piśmie,

01:51:11.800 --> 01:51:14.400

a potem w tej treści, o której tutaj żeśmy dyskutowali,

01:51:14.400 --> 01:51:17.700

bardzo proszę Państwa Radnych o oddanie głosu na swoich urządzeniach.

01:51:17.700 --> 01:51:22.000

Na początek zmiany stylistyczne zgłoszone przez Pana Burmistrza.

01:51:25.200 --> 01:51:30.200

Bardzo proszę Państwa Radnych o oddanie głosu.

01:51:31.100 --> 01:51:35.800

Panie Miłoszu, Panie Przemku trzeba kliknąć głosowanie,

01:51:35.800 --> 01:51:36.900

jak nie wyświetla się.

01:51:36.900 --> 01:51:40.400

Za 19 Radnych, stwierdzam że zmiany zostały przyjęte.

01:51:40.400 --> 01:51:44.200

I teraz przechodzimy do zmian zaproponowanych przez Pana Radnego Jana

01:51:44.200 --> 01:51:48.600

Rerusa, Panie Bartku, jakbyśmy ewentualnie?

01:51:52.600 --> 01:51:54.900

Tu jest nie w całości, chyba trzeba osobno.

01:52:01.500 --> 01:52:06.300

Tak pierwsze autopoprawka, zmiany w wysokości zabudowy z 5 na 6 m

01:52:06.300 --> 01:52:09.600

na stronie 20 części trzeciej przy opisie symbolu ZD.

01:52:09.800 --> 01:52:13.200

Bardzo proszę Państwa Radnych o oddanie głosu na swoich urządzeniach.

01:52:20.000 --> 01:52:23.300

Bardzo proszę Państwa Radnych o oddanie głosu na swoich urządzeniach.

01:52:28.900 --> 01:52:30.700

Pani Małgosiu, Panie Wiesławie.

01:52:33.300 --> 01:52:38.300

Za 7 Radnych, przeciw 11 Radnych, 1 Radny się wstrzymał, stwierdzam,

01:52:38.300 --> 01:52:40.100

że zmiana nie została przyjęta.

01:52:40.100 --> 01:52:42.400

Bardzo proszę Panie Bartku kolejna.

01:52:50.400 --> 01:52:52.200

Druga zmiana brzmi:

01:52:52.200 --> 01:52:56.100

zmiany oznaczenia terenu położonego pomiędzy ulicą Leśną i ulicą

01:52:56.100 --> 01:53:03.000

Północną w Sulechowie dotyczącego działki nr 116/27 z U na MU

01:53:03.600 --> 01:53:06.800

oraz dostosowanie jeżeli będzie to konieczne granic różnych

01:53:06.800 --> 01:53:07.900

materiałów do tej zmiany.

01:53:09.100 --> 01:53:14.300

Bardzo proszę Państwa Radnych o oddanie głosu na swoich urządzeniach.

01:53:25.900 --> 01:53:27.100

Pani Krystyna?

01:53:28.300 --> 01:53:31.400

Dziękuję za 7 Radnych, przeciw 12,

01:53:31.400 --> 01:53:33.600

stwierdzam że zmiana nie została przyjęta.

01:53:33.600 --> 01:53:36.200

Przechodzimy do głosowania kolejnej zmiany.

01:53:36.200 --> 01:53:41.200

Punkt trzeci - zmiany oznaczenia terenu położonego w miejscowości,

01:53:41.200 --> 01:53:45.000

miejscowości Leśna Góra dla działek numer 471,

01:53:45.000 --> 01:53:50.200

520 z R na MZ oraz wykreślenie w paragrafie 6 załącznika

01:53:50.200 --> 01:53:53.800

do studium rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych

01:53:53.800 --> 01:53:56.300

uwag zgłoszonych do projektu studium uwarunkowań i kierunków

01:53:56.300 --> 01:54:00.200

zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulechów jako uwzględnienie

01:54:00.200 --> 01:54:01.600

uwagi wniesionej do studium.

01:54:01.600 --> 01:54:04.900

Bardzo proszę Państwa Radnych o oddanie głosu na swoich urządzeniach.

01:54:20.000 --> 01:54:24.600

Za 7 Radnych, przeciw 12 Radnych, stwierdzam że zmiana nie została

01:54:24.600 --> 01:54:26.900

przyjęta. Przechodzimy do głosowania kolejnej zmiany.

01:54:26.900 --> 01:54:30.500

Punkt czwarty - zmiany oznaczenia terenu położonego w miejscowości

01:54:30.500 --> 01:54:36.500

Brzezcie koło Sulechowa dla działki nr 124/11 z R na MZ

01:54:36.500 --> 01:54:40.400

oraz wykreślenie w paragrafie 7 załącznika do studium rozstrzygnięcia

01:54:40.400 --> 01:54:43.000

o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag zgłoszonych

01:54:43.000 --> 01:54:45.900

do projektu studium uwarunkowań i kierunków Zagospodarowania

01:54:45.900 --> 01:54:49.300

Przestrzennego w Gminie Sulechów jako uwzględnienie uwagi wniesione

01:54:49.300 --> 01:54:50.600

do studium.

01:54:50.600 --> 01:54:52.900

Bardzo proszę Państwa Radnych o oddanie głosu na swoich urządzeniach.

01:55:05.100 --> 01:55:14.600

Panie Marku.

01:55:14.600 --> 01:55:16.200

Bardzo proszę Państwa Radnych o oddanie głosu,

01:55:16.200 --> 01:55:18.000

Pani Elżbieta.

01:55:18.000 --> 01:55:22.700

Za 7 Radnych, przeciw 12, stwierdzam że zmiana nie została

01:55:22.700 --> 01:55:25.200

uwzględniona. Przechodzimy do głosowania kolejnej zmiany,

01:55:25.200 --> 01:55:28.400

punkt piąty - zmiany oznaczenia terenu położonego w miejscowości

01:55:28.400 --> 01:55:34.000

Brzezcie koło Sulechowa dla działki numer 165/1 z R na MZ,

01:55:34.000 --> 01:55:37.500

bardzo proszę Państwa Radnych o oddanie głosu na swoich urządzeniach.

01:55:51.300 --> 01:55:54.300

Pani Izabelo bardzo proszę o oddanie głosu,

01:55:54.300 --> 01:55:55.500

dziękuję.

01:55:55.500 --> 01:55:59.900

Za 7 Radnych, 12 Radnych przeciw, stwierdzam że zmiana nie została

01:55:59.900 --> 01:56:01.600

przyjęta.

01:56:01.600 --> 01:56:03.000

Przechodzimy do głosowania kolejnej zmiany, punkt szósty -

01:56:03.000 --> 01:56:06.800

wprowadzenie do studium nowego obszaru oraz wpisanie tego obszaru

01:56:06.800 --> 01:56:10.100

do mapy studium poprzez przyjęcie zmian na stronie 10,

01:56:10.200 --> 01:56:13.200

11 części trzeciej kierunku Zagospodarowania Przestrzennego

01:56:13.200 --> 01:56:17.100

w akapicie w studium określone rejonu lokalizowania poszczególnych

01:56:17.100 --> 01:56:21.400

funkcji, dodać MM obszar zabudowy mieszkaniowej niskiej oraz wpisać

01:56:21.400 --> 01:56:23.400

w studium te funkcje wszędzie tam gdzie jest to wymagane,

01:56:23.400 --> 01:56:24.500

na przykład w legendzie mapy.

01:56:24.500 --> 01:56:27.300

Bardzo proszę Państwa Radnych o oddanie głosu na swoich urządzeniach.

01:56:50.000 --> 01:56:54.500

Za 7 Radnych, przeciw 12 Radnych, stwierdzam że zmiana nie została

01:56:54.500 --> 01:56:56.700

przyjęta. Przechodzimy do głosowania kolejnej zmiany.

01:56:59.200 --> 01:57:03.700

To jest teraz ta długa zmiana więc jeżeli Państwo Radni pozwolicie

01:57:03.700 --> 01:57:05.100

nie będę jej odczytywał w całości,

01:57:05.100 --> 01:57:09.600

ona się tu Państwo wyświetla i Państwo ją dostaliście mailowo i była

01:57:09.600 --> 01:57:11.200

odczytana przez Radnego Jana Rerusa,

01:57:11.200 --> 01:57:12.400

także myślę, że nie ma takiej potrzeby.

01:57:15.500 --> 01:57:19.900

Zmiana nr 7, bardzo proszę Państwa Radnych o oddanie głosu na swoich urządzeniach.

01:57:41.200 --> 01:57:45.200

Tytuł jest długi, bo zmiana jest długa,

01:57:45.200 --> 01:57:47.600

także żeby nie było wątpliwości na czym głosujecie,

01:57:47.600 --> 01:57:49.100

to lepiej niech tu jest tutaj wklejone.

01:57:49.100 --> 01:57:52.200

Bardzo proszę Państwa Radnych o oddanie głosu na swoich urządzeniach.

01:57:54.200 --> 01:57:57.200

Pan Radny Czesław, Pani Krysiu, Panie Stasiu.

01:58:02.000 --> 01:58:05.500

Dziękuję za 7 Radnych, przeciw 12,

01:58:05.500 --> 01:58:07.100

stwierdzam że zmiana nie została przyjęta.

01:58:07.100 --> 01:58:08.600

To wszystko było tak?

01:58:08.600 --> 01:58:13.900

Zatem przechodzimy do głosowania studium wraz z przyjętą

01:58:14.800 --> 01:58:16.700

autopoprawką.

01:58:16.700 --> 01:58:21.500

Bardzo proszę Państwa Radnych o oddanie głosu na swoich urządzeniach

01:58:21.500 --> 01:58:23.400  
studium wraz z przyjętą zmianą.

01:58:35.700 --> 01:58:39.200  
Bardzo proszę Państwa Radnych o oddanie głosu na swoich urządzeniach.

01:58:39.200 --> 01:58:42.000  
Panie Miłoszu, Panie Przemku.

01:58:42.000 --> 01:58:46.200  
Za 16 Radnych, 3 Radnych się wstrzymało,

01:58:46.200 --> 01:58:49.500  
stwierdzam że przyjęliśmy studium za kierunki,

01:58:49.500 --> 01:58:53.100  
studium uwarunkowań i kierunków  
Zagospodarowania Przestrzennego Gminy

01:58:53.100 --> 01:58:54.500  
Sulechów.

01:58:54.500 --> 01:58:56.300  
Przechodzimy do kolejnego punktu.

01:58:56.300 --> 01:58:58.800  
Wysoka Rado stwierdzam, że porządek obrad  
dzisiejszej sesji został

01:58:58.800 --> 01:59:01.900  
zrealizowany, zamykam LXVI Sesja Rady Miejskiej w  
Sulechowie.

01:59:01.900 --> 01:59:03.000  
Dziękuję bardzo.

01:59:03.000 --> 01:59:08.000  
Panie Przewodniczący można?

01:59:08.000 --> 01:59:09.500  
To już po sesji. Panie Burmistrzu, Panie  
Przewodniczący,

01:59:09.500 --> 01:59:13.700  
Panie burmistrzu, Wysoka Rado chciałbym tutaj  
jednoznacznie,

01:59:13.700 --> 01:59:14.900  
bo tu Państwo czekają.