

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80, art. 82 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i art. 85 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), a także § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), w związku z art. 104 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku inwestora DBW Polska Sp. z o.o. Górzynowo 1a, 66-131 Cigacice, w sprawie **wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa i przebudowa Zakładu DBW Polska Sp. z o.o. wraz z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu zlokalizowanego na działce nr 327 obręb Górzynowo”**, działając w oparciu o:

- 1) raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko z listopada 2023 r. autorstwa mgr Grzegorza Nadolskiego wraz z jego uzupełnieniem z dnia ,
 - 2) uzgodnienia:
 - a) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. – postanowienie z dnia 19 kwietnia 2023 r. znak: WZŚ.4221.34.2023.PK,
 - b) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze – opinia sanitarna z dnia 13 grudnia 2021 r. znak: NZ.9022.1.139.2021,
 - c) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze – opinia z dnia 14 grudnia 2021 r. znak: WR.ZZŚ.7.435.435.2021.MN,
- i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa i przebudowa Zakładu DBW Polska Sp. z o.o. wraz z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu zlokalizowanego na działce nr 327 obręb Górzynowo” i jednocześnie określam:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Przedmiotem niniejszego przedsięwzięcia jest inwestycja polegająca na rozbudowie instalacji produkcyjnej w istniejącej hali poprzez montaż nowych urządzeń: dodatkowego robota klejącego oraz 10 pras, a także budowie hali magazynowo-produkcyjnej o powierzchni do 2200 m². Planuje się także wykonanie systemu odwodnienia zakładu, przebudowę instalacji kanalizacyjnych, likwidację zbiornika ziemnego. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr ewid. 327 obręb Górzynowo, gmina Sulechów.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 2.1. W celu ograniczenia uciążliwości roboty budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej (6.00 – 22.00).
- 2.2. Wody opadowe i roztopowe z terenu zakładu odprowadzać do gruntu poprzez zbiornik retencyjno-rozsączający oraz zbiornik retencyjny połączony z zespołem skrzyń rozsączających.
- 2.3. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych, przed odprowadzeniem do gruntu, podczyszczać w separatorach i osadnikach.
- 2.4. Zachować stanowisko Bertóweczki rudawej *Tulostoma melanocyclum* na skarpie w północno-wschodniej części działki nr 327, a obszar ten wyłączyć z zakresu jakichkolwiek prac.
- 2.5. Przedsięwzięcie zaprojektować, wykonać i eksploatować zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 2.6. W celu zabezpieczenia wód podziemnych i powierzchniowych należy rygorystycznie przestrzegać warunków pracy, aby nie dopuścić do zanieczyszczeń powierzchni terenu.
- 2.7. Cały teren przedsięwzięcia wyposażyć w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
- 2.8. Do prac budowlanych i transportu materiałów stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku; rodzaj i stan techniczny wykorzystanego sprzętu musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami.
- 2.9. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieków oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
- 2.10. W sytuacjach awaryjnych napraw i tankowania pracujących maszyn budowlanych, miejsce wykonywania tych prac powinno być zabezpieczone np. specjalistyczną folią lub matą sorpcyjną.
- 2.11. Zlokalizować bazę materiałowo – sprzętową w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni.
- 2.12. Ograniczyć powierzchnię robót do niezbędnego minimum; uporządkować teren budowy po zakończeniu robót budowlanych.
- 2.13. Miejsca składowania substancji podatnych na migrację wodną wyścielić materiałem izolacyjnym np. geowłókniną z dodatkowym przykryciem separacyjnym.
- 2.14. Zachować środki ostrożności podczas prowadzenia prac izolacyjno-antykorozyjnych prowadzonych z wykorzystaniem substancji chemicznych, tak aby nie dopuścić do zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego.
- 2.15. Teren budowy wyposażyć w przenośne sanitariaty, które będą opróżniane systematycznie przez wyspecjalizowane podmioty.
- 2.16. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń; w przypadku konieczności odwadniania wykopów budowlanych zasięg leja depresji nie może wykraczać poza

granice terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Na odwadnianie wykopów budowlanych, a także odprowadzanie wód z wykopów, zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2020 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.), należy uzyskać stosowne zgody wodnoprawne.

- 2.17. Wody opadowe lub roztopowe należy wprowadzać do środowiska zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków jakie należy spełniać przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311).
- 2.18. System kanalizacji deszczowej wyposażyć w urządzenia podczyszczające wody opadowe lub roztopowe z substancji ropopochodnych oraz zawiesin o przepustowości dostosowanej do wielkości powierzchni objętej systemem odprowadzenia ww. wód.
- 2.19. Przy szczegółowych rozwiązaniach projektowych dotyczących budowy odwodnienia projektowanego przedsięwzięcia należy mieć na uwadze zapisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.); w przypadku wykonywania zbiorników retencyjno-chłonnnych, zgodnie z zapisami ww. ustawy należy uzyskać stosowne zgody wodnoprawne.
- 2.20. Na etapie eksploatacji utrzymywać w należyтым stanie czystość i sprawność techniczną systemu odprowadzania wód opadowych lub roztopowych z terenu inwestycji, w tym wykonywać regularne przeglądy i opróżnianie mieszanin błotno-olejowych i zaolejonych osadów urządzeń podczyszczających wody opadowe lub roztopowe, a także monitorować ich stan techniczny i utrzymywać je w sprawności.
- 2.21. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo – wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do uzyskania decyzji umożliwiającej realizację przedsięwzięcia:

- 3.1. Wykonać halę magazynowo-produkcyjną o powierzchni do 2200 m².
- 3.2. Zanieczyszczenia z planowanych 10 pras odprowadzać poprzez 10 emitorów poziomych o wysokości nie mniejszej niż $h = 9,6$ m n.p.t., średnicy/przekroju $d = 0,35$ m każdy przez 6240 h rocznie.
- 3.3. W projektowanej hali zastosować 8 nagrzewnic o mocy do 25 kW każda.
- 3.4. W projektowanej hali zastosować 3 wentylatory o mocy akustycznej do 83 dB(A) każdy na wysokości $h = 8$ m n.p.t.
- 3.5. Na terenie zakładu wykonać:
 - a) podziemny żelbetowy prefabrykowany zbiornik ppoż. o pojemności do 70 m³,
 - b) podziemny żelbetowy prefabrykowany zbiornik retencyjny o pojemności do 130 m³, połączony z zespołem 80 skrzynek rozsączających,

c) zbiornik retencyjno – rozsączający w postaci skrzynek rozsączających o pojemności do 190 m³.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych.

Nie sformułowano.

5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Nie sformułowano.

6. Wymagania w zakresie monitoringu.

Nie sformułowano.

7. Wymagania w zakresie wykonania kompensacji przyrodniczej.

Nie sformułowano.

8. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

9. Nie nakładam w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę obowiązku:

9.1. Przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

9.2. Przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

10. Obowiązek przedstawienia analizy porealizacyjnej.

Nie nakładam obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej.

11. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji i stanowi jej integralną część.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca DBW Polska Sp. z o.o. Górzykowo 1a, 66-131 Cigacice zwróciła się do Burmistrza Sulechowa z wnioskiem z dnia 5 października 2021 r. (data wpływu do tut. Urzędu 07.10.2021 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa i przebudowa Zakładu DBW Polska Sp. z o.o. wraz z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu zlokalizowanego na działce nr 327 obręb Górzykowo”. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie działki nr ewid. 327 obręb Górzykowo, gm. Sulechów.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na rozbudowie instalacji produkcyjnej w istniejącej hali poprzez montaż nowych urządzeń: dodatkowego robota klejącego oraz 10 pras, a także budowie hali magazynowo-produkcyjnej o powierzchni do 2200 m². Planuje się także wykonanie systemu odwodnienia zakładu, przebudowę instalacji kanalizacyjnych, likwidację zbiornika ziemnego. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr ewid. 327 obręb Górzykowo, gmina Sulechów. Działka ma powierzchnię 2,5429 ha.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znak: GKR.6220.52.2021.MG z dnia 26 czerwca 2023 r.

Sąsiedztwo terenu inwestycji stanowi droga ekspresowa S3 od strony wschodniej, tereny zabudowy mieszkaniowej od południa, tereny zabudowy magazynowo-biurowej od zachodu oraz tereny niezabudowane po stronie północnej.

Zakład prowadzi działalność w zakresie produkcji części i akcesoriów do pojazdów silnikowych – izolacji akustycznych i termicznych. Na działce istnieją budynki produkcyjne i magazynowe oraz układ dróg wewnętrznych i placów. Teren zakładu uzbrojony jest w zewnętrzną instalację wodną, kanalizacyjną, elektroenergetyczną, telekomunikacyjną i gazową. W wyniku realizacji inwestycji wzrośnie wielkość produkcji oraz zatrudnienie w zakładzie.

Aktualnie, w zakładzie prowadzonych jest szereg procesów technologicznych polegających na produkcji izolacji akustycznych i termicznych z wełny mineralnej, szklanej, stalowej, włókna szklanego, flisseliny, folii aluminiowej, a także kształtek i tulejek ze stali nierdzewnej i tworzyw sztucznych. W zależności od rodzaju, surowce są poddawane fizycznej obróbce (cięcie, formowanie, nawijanie, szlifowanie itp.), stosowana jest teksturyzacja, nasycanie mat, termiczne i mechaniczne prasowanie, klejenie, a także wygrzewanie w formach. W trakcie procesu technologicznego stosowane są żywice, kleje, farby. Inwestor posiada aktualne pozwolenie na wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza, które uwzględnia także docelowe instalacje objęte przedmiotem wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Analizowane w ramach niniejszego postępowania przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzania oceny takiego oddziaływania może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.). W wyniku przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego, obecna kwalifikacja związana jest ze zmianą przez inwestora zakresu przedsięwzięcia. Pierwotnie, inwestor informował jedynie o konieczności wykonania szeregu robót obejmujących rozbudowę powierzchni zabudowanych na terenie zakładu, co kwalifikowało przedsięwzięcie do § 3 ust. 2 pkt 2 w zw. z ust. 1 pkt 54 lit. b ww. rozporządzenia. Z przedłożonej dokumentacji, w związku z wyjaśnieniami inwestora, wynika, że inwestycja w zakresie powierzchni zabudowanej została ograniczona i nie osiąga już wymaganego kryterium powierzchni. Natomiast, planowana jest ingerencja w istniejącą instalację produkcyjną, tj. montaż dodatkowego robota klejącego i 10 pras, w ramach której stosowane są w procesie technologicznym rozpuszczalniki organiczne. Tym samym, okoliczność ta pozwala zakwalifikować przedsięwzięcie w przedstawionym obecnie kształcie jako rozbudowę instalacji, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 14 ww. rozporządzenia.

W rozpatrywanym przypadku wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poprzedza uzyskanie decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 i ust. 1a ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.).

Pismem z dnia 14 października 2021 r. znak: GKR.6220.52.2020.MG na podstawie art. 64 §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) wezwano Inwestora do uzupełnienia wniosku zgodnie z zapisem art. 74 ust. 1 pkt. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) o aktualną mapę w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych, z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu.

Zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 15 października 2021 r. znak: ZP.6727.667.2021.PGF teren działki nr ewid. 327 w obrębie Górzykowo objęty jest postanowieniami Uchwały Nr 0007/416/2017 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 25 września 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w obrębach geodezyjnych: Górki Małe, Cigacice i Górzykowo. Zgodnie z uchwałą działka inwestycyjna położona jest w obszarze oznaczonym jako „P – tereny zabudowy produkcyjnej.

Pismem z dnia 27 października 2021 r. Inwestor uzupełnił wiosek zgodnie z wezwaniem z dnia 15 października 2021 r. znak: GKR.6220.52.2021.MG.

Ostatecznie do wniosku zostały dołączone wymagane przepisami dokumenty tj. karta informacyjna przedsięwzięcia wraz z jej zapisem na elektronicznym nośniku danych, poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej, mapa z zaznaczonym przewidywanym terenem na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Ogłoszenie o złożonym wniosku zostało zamieszczone na stronie internetowej www.ekoportal.pl nr karty 62/2021.

Pismem z dnia 2 listopada 2021 r. znak: GKR.6220.52.2021.MG wnioskodawca oraz jedna ze stron postępowania zostali powiadomieni o wszczęciu postępowania, możliwości zapoznania się z zebrany materiał w sprawie oraz o możliwości złożenia ewentualnych uwag i wniosków w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia.

Zawiadomienie zostało dostarczone skutecznie, o czym świadczy zwrotne potwierdzenie odbioru znajdujące się w aktach sprawy.

Ponadto ze względu na liczbę stron w postępowaniu przekraczającą 10, w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) Burmistrz Sulechowa powiadomił pozostałe strony postępowania w drodze obwieszczenia o wniosku i wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Obwieszczenie zostało wywieszona na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie oraz umieszczone na stronie internetowej tut. Urzędu w zakładce „Informacje o środowisku - OBWIESZCZENIA”. W ustawowym terminie żadna ze stron nie skorzystała z prawa zapoznania się z wnioskiem i wniesienia ewentualnych uwag i zastrzeżeń.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2, 4 i ust. 3 i 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) Burmistrz Sulechowa pismami z dnia 26 listopada 2021 r. znak: GKR.6220.52.2021.MG zwrócił się odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze o wydanie opinii

w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W odpowiedzi na powyższe Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zielonej Górze pismem z dnia 13 grudnia 2021 r. znak: NZ.9022.1.139.2021 nie wniósł w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze pismem z dnia 14 grudnia 2021 r. znak: WR.ZZŚ.7.435.435.2021.MN wyraziło opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko niemniej jednak wskazało następujące warunki i wymagania jego realizacji:

- 1) przedsięwzięcie zaprojektować, wykonać i eksploatować zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 2) w celu zabezpieczenia wód podziemnych i powierzchniowych należy rygorystycznie przestrzegać warunków pracy, by nie dopuścić do zanieczyszczeń powierzchni terenu,
- 3) cały teren przedsięwzięcia wyposażyć w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych,
- 4) do prac budowlanych i transportu materiałów stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku; rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami,
- 5) w celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować,
- 6) w sytuacjach awaryjnych napraw i tankowania maszyn budowlanych miejsce wykonywania tych prac powinno być zabezpieczone np. specjalistyczną folią lub matą sorpcyjną,
- 7) zlokalizować bazę materiałowo-sprzętową w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni,
- 8) ograniczyć powierzchnię robót do niezbędnego minimum; uporządkować teren budowy po zakończeniu robót budowlanych,
- 9) miejsca składowania substancji podatnych na migrację wodną wyścielić materiałem izolacyjnym np. geowłókniną z dodatkowym przykryciem separacyjnym,
- 10) zachować środki ostrożności podczas prowadzenia prac izolacyjno - antykorozyjnych prowadzonych z wykorzystaniem substancji chemicznych, tak aby nie dopuścić do zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego,
- 11) teren budowy wyposażyć w szczelne przenośne sanitariaty, których zawartość będzie systematycznie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty,
- 12) w trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopki przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń; w przypadku konieczności odwadniania wykopów budowlanych zasięg leja depresji nie może wykraczać poza granice tereny, do którego inwestor posiada tytuł prawny; na odwadnianie wykopów budowlanych, a także odprowadzanie wód z wykopów, zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. u. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.) należy uzyskać zgody wodnoprawne,

- 13) wody opadowe lub roztopowe należy wprowadzać do środowiska zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 13),
- 14) system kanalizacji deszczowej wyposażyć w urządzenia podczyszczające wody opadowe lub roztopowe z substancji ropopochodnych oraz zawiesin, o przepustowości dostosowanej do wielkości powierzchni objętej systemem odprowadzania ww. wód,
- 15) przy szczegółowych rozwiązaniach projektowych dotyczących budowy odwodnienia projektowanego przedsięwzięcia należy mieć na uwadze zapisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. u. z 2021 r. poz. 2233); w przypadku wykonywania zbiorników retencyjno - chłonnych, zgodnie z zapisami ww. ustawy należy uzyskać stosowne zgody wodnoprawne,
- 16) na etapie eksploatacji utrzymywać w należyłym stanie czystość i sprawność techniczną systemu odprowadzania wód opadowych lub roztopowych z tereny inwestycji, w tym wykonywać regularne przeglądy i opróżnianie z mieszanin błotno-olejowych i zaolejonych osadów urządzeń podczyszczających wody opadowe lub roztopowe, a także monitorować ich stan techniczny i utrzymywać je w sprawności,
- 17) na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

Wszystkie wyżej wskazane przez organ opiniujący warunki zostały zawarte w preambule niniejszej decyzji (warunki nr 2.5 – 2.21) i wynikają bezpośrednio z rozwiązań zaproponowanych przez Inwestora w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko z listopada 2022 r. autorstwa mgr Grzegorza Nadolskiego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. pismem z dnia 13 grudnia 2021 r. znak: WZŚ.4220.896.2021.PK na podstawie art. 50 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) wezwał Inwestora o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia o:

- 1) wskazanie czy dla istniejących obiektów i instalacji wydawana była decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, a jeżeli nie to proszę o wskazać przyczynę braku decyzji,
- 2) wyjaśnienie czy obiekty i budowle objęte wnioskiem zostały już zrealizowane.

Pismem z dnia 20 grudnia 2021 r. Inwestor udzielił odpowiedzi na powyższe wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. informując, że Zakład DBW Polska Sp. z o.o. powstał w 1991 r. w innej lokalizacji. W 1996 r. został on przeniesiony do istniejącej infrastruktury. Powierzchnia wynosiła 0,13 ha i nie spełniała ówczesnych kryteriów dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wobec czego nie było wymagane prawem uzyskanie decyzji o środowiskowej. Ponadto udzielono informacji, że obiekty objęte wnioskiem nie zostały jeszcze wybudowane.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. pismem z dnia 31 grudnia 2021 r. znak: WZŚ.4220.896.2021.PK wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Ustalił jednocześnie zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodny z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), ze szczególnym uwzględnieniem:

- 1) szczegółowego opisu istniejącego zagospodarowania terenu zakładu;
- 2) analizy oddziaływania inwestycji w zakresie oddziaływania akustycznego, ze wskazaniem i oceną skuteczności środków minimalizujących oddziaływanie;
- 3) analizy oddziaływania inwestycji w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego;
- 4) analizy gospodarki ściekowej prowadzonej na terenie zakładu;
- 5) analizy gospodarowania odpadami na terenie zakładu.

Tutejszy organ podzielił stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., że należy przeprowadzić ocenę oddziaływania na środowisko wybranego wariantu planowanego przedsięwzięcia, co zostało zawarte w wydanym postanowieniu z dnia 10 stycznia 2022 r. znak: GKR.6220.52.2021.MG o nałożeniu na Inwestora DBW Polska Sp. z o.o. Górzycowo 1a, 66-131 Cigacice, obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i wykonania w pełnym zakresie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.).

Postanowienie zostało dostarczone stronom skutecznie, o czym świadczą zwrotne potwierdzenia odbioru znajdujące się w aktach sprawy. W ustawowym terminie żadna ze stron nie skorzystała z prawa wniesienia zażalenia.

Burmistrz Sulechowa postanowieniem z dnia 4 lutego 2022 r. znak: GKR.6220.52.2021.MG zawiesił postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na ww. postanowienie nie służyło zażalenie.

W dniu 29 listopada 2022 r. wpłynął do tut. Urzędu żądany raport autorstwa mgr Grzegorza Nadolskiego.

W związku z powyższym postanowieniem z dnia 8 grudnia 2022 r. znak: GKR.6220.52.2021.MG Burmistrz Sulechowa odwiesił postępowanie. Na ww. postanowienie nie służyło zażalenie.

Zawiadomieniem o sporządzeniu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko z dnia 8 grudnia 2022 r. znak: GKR.6220.52.2021.MG wnioskodawca oraz jedna ze stron postępowania zostali poinformowani o możliwości zapoznania się z treścią raportu, uzyskania wyjaśnień w sprawie oraz możliwości składania wniosków i zastrzeżeń.

Zawiadomienie zostało dostarczone stronom skutecznie o czym świadczą zwrotne potwierdzenia odbioru znajdujące się w aktach sprawy. Jedna ze stron w postępowaniu nie podjęła w terminie korespondencji, pomimo dwukrotnego awizo. W związku z tym, zgodnie z art. 44 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) doręczenie pisma uważa się za dokonane; pismo pozostawiono w aktach sprawy.

Ponadto ze względu na liczbę stron w postępowaniu przekraczającą 10 w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) Burmistrz Sulechowa powiadomił pozostałe strony postępowania za pomocą obwieszczenia o możliwości zapoznania się z treścią raportu, uzyskania wyjaśnień w sprawie. Obwieszczenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeniowej w tut. Urzędzie oraz umieszczone na stronie internetowej tut. Urzędu w zakładce „Informacje o środowisku - OBWIESZCZENIA”. W ustawowym terminie żadna ze stron nie skorzystała z prawa zapoznania się z wnioskiem i wniesienia ewentualnych uwag i zastrzeżeń.

W dniu 2 stycznia 2023 r. tut. organ zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.

W związku z opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze z dnia 13 grudnia 2021 r. znak: NZ.9022.1.139.2021 oraz opinią Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze z dnia 14 grudnia 2021 r. znak: WR.ZZŚ.7.435.435.2021.MN o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) nie było konieczności uzgadniania i opiniowania warunków realizacji przedsięwzięcia z ww. organami.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. pismem z dnia 27 stycznia 2023 r. znak: WZŚ.4221.34.2023.PK wezwał Inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 8 lutego 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 09.02.2023 r.) Grand Agro Fundacja Ochrony Środowiska Naturalnego z siedzibą w Przasnyszu zgłosiła chęć udziału w postępowaniu na prawach strony przedkładając jednocześnie statut fundacji.

Po rozpatrzeniu wniosku, na podstawie art. 44 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), zawiadomieniem z dnia 16 lutego 2023 r. znak: GKR.6220.52.2021.MG tut. organ uznał ww. Fundację za stronę postępowania, jednocześnie informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy.

Zawiadomienie zostało dostarczone stronie skutecznie, o czym świadczy zwrotne potwierdzenie odbioru znajdujące się w aktach sprawy. W ustawowym terminie strona nie skorzystała z prawa zapoznania się z wnioskiem i wniesienia ewentualnych uwag i zastrzeżeń.

Z wagi na uznanie Fundacji za stronę postępowania pismem z dnia 16 lutego 2023 r. znak: GKR.6220.52.2021.MG Inwestor został poinformowany o powołanym nowym kręgu stron postępowania.

W dniu 6 marca 2023 r. wpłynęło do tut. organu uzupełnienie Inwestora z dnia 28 lutego 2023 r. zgodnie z wezwaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. z dnia 27 stycznia 2023 r. znak: WZŚ.4221.34.2023.PK.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. pismem z dnia 7 marca 2023 r. znak: WZŚ.4221.34.2023.PK wezwał ponownie Inwestora do uzupełnienia pisma z dnia 28 lutego 2023 r. o podpis uprawnionej osoby oraz wskazanie adresu pełnomocnika do korespondencji.

Pismem z dnia 17 marca 2023 r. znak: WZŚ.4221.34.2023.PK Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. zwrócił się do Burmistrza Sulechowa, jako organu prowadzącego postępowanie z wnioskiem o poinformowanie stron postępowania o zajęciu przez niego stanowiska w sprawie do dnia 17 kwietnia 2023 r. i co zostało uczynione zawiadomieniem z dnia 24 marca 2023 r. znak: GKR.6220.52.2021.MG oraz ze względu na liczbę stron w postępowaniu przekraczającą 10 w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) obwieszczeniem dnia 24 marca 2023 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. postanowieniem z dnia 19 kwietnia 2023 r. znak: WZŚ.4221.34.2023.PK uzgodnił realizację przedsięwzięcia w wariantcie wnioskowanym przez Inwestora i określił warunki jego realizacji, które zostały zawarte w preambule niniejszej decyzji.

Pismem z dnia 6 marca 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 12.04.2023 r.) Grand Agro Fundacja Ochrony Środowiska Naturalnego z siedzibą w Przasnyszu ponownie zgłosiła chęć udziału w postępowaniu na prawach strony przedkładając jednocześnie statut fundacji.

Pismem z dnia 25 kwietnia 2023 r. znak: GKR.6220.52.2021.MG tut. organ poinformował ww. Fundację, że występuje już na prawach strony na podstawie zawiadomienia z dnia 16 lutego 2023 r. znak: GKR.6220.52.2021.MG. Pismo zostało dostarczone stronie skutecznie o czym świadczy zwrotne potwierdzenie odbioru znajdujące się w aktach sprawy.

Burmistrz Sulechowa w ramach zapewnienia tzw. udziału społeczeństwa, mając na uwadze zapisy art. 33 ust. 1, art. 34 oraz art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) na drodze stosownego ogłoszenia z dnia 25 kwietnia 2023 r. zawiadomił społeczeństwo o wszczętym na wniosek inwestora DBW Polska Sp. z o.o. Górzycowo 1a, 66-131 Cigacice, postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa i przebudowa Zakładu DBW Polska Sp. z o.o. wraz z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu zlokalizowanego na działce nr 327 obręb Górzycowo”, a także o tym, że planowana inwestycja zalicza się do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust 1 ww. ustawy oraz o fakcie przystąpienia do przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko. Ogłoszenie to zostało wywieszane na tablicy ogłoszeniowej Urzędu oraz na stronie www.bip.sulechow.pl zakładka: informacje o środowisku → udział społeczeństwa. Na mocy tejże informacji wszyscy zainteresowani mieli możliwość zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko sporządzonym w listopadzie 2022 r. autorstwa mgr Grzegorza Nadolskiego oraz składania uwag i wniosków w formie pisemnej, elektronicznej, bądź ustnej do protokołu. W wyznaczonym terminie, tj. od 27 kwietnia 2023 r. do 29 maja 2023 r. włącznie, nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski ze strony społeczeństwa.

W toku postępowania Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. pismem z dnia 11 maja 2023 r. znak: WZŚ.4221.34.2023.PK przekazał do załatwienia zgodnie z właściwością wniosek Grand Agro Fundacji Ochrony Środowiska Naturalnego z siedzibą w Przasnyszu o dopuszczenie do udziału na prawach strony w przedmiotowym postępowaniu. W związku z tym, iż dwukrotnie informowano ww. Fundację o powołaniu za stronę postępowania, tj. zawiadomienie z dnia z dnia 16 lutego 2023 r. znak: GKR.6220.52.2021.MG oraz pismo z dnia 25 kwietnia 2023 r. znak: GKR.6220.52.2021.MG, ww. wniosek Fundacji pozostawiono w aktach sprawy.

Po zebraniu całości dokumentacji w sprawie, w tym wszystkich uzgodnień i opinii, Burmistrz Sulechowa pismem znak: GKR.6220.52.2021.MG z dnia 30 maja 2023 r. zawiadomił w trybie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) wnioskodawcę oraz jedną ze stron postępowania o zakończonym postępowaniu i możliwości zapoznania się z zebrany materiałem dowodowym, a także o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów oraz możliwości zgłoszenia żądań w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Zawiadomienie zostało dostarczone stronom skutecznie, o czym świadczą zwrotne potwierdzenia odbioru znajdujące się w aktach sprawy.

Ponadto ze względu na liczbę stron w postępowaniu przekraczającą 10, w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) Burmistrz Sulechowa powiadomił pozostałe strony postępowania w drodze obwieszczenia o zakończonym postępowaniu i możliwości zapoznania się z zebrany materiałem dowodowym, a także o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów oraz możliwości zgłoszenia żądań w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia.

W ustawowym terminie żadna ze stron nie skorzystała z prawa zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, nie wniesiono żądań.

Po zapoznaniu się z całością zebranej dokumentacji w sprawie, w tym z raportem o oddziaływaniu inwestycji na środowisko sporządzonym w listopadzie 2022 r. autorstwa mgr Grzegorza Nadolskiego i jego uzupełnieniem oraz uzgodnieniami i opiniami organów uzgadniających, ustalono, że Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko spełnia wymagania formalne wynikające z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.). Raport zawiera analizy, określa możliwe oddziaływania i identyfikuje potencjalne zagrożenia na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji, a zawarte w nim informacje o planowanym przedsięwzięciu są wystarczające do oceny oddziaływania analizowanego przedsięwzięcia na środowisko i pozwalają zdefiniować warunki realizacji i eksploatacji, zapewniające ochronę wszystkich komponentów środowiska.

Etap realizacji będzie związany z oddziaływaniami typowymi dla robót budowlanych. Występować będą emisje zanieczyszczeń oraz hałasu, których źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. W celu ograniczenia ewentualnych uciążliwości prace prowadzone będą w porze dziennej – warunek 2.1. Powstawać będą głównie odpady „budowlane” z grupy 17 i 15 wg Katalogu odpadów, które będą zagospodarowywane przez wykonawcę robót. Na etapie realizacji przewiduje się niewielką wycinkę drzew. Oddziaływania etapu

realizacji co do zasady będą miały charakter lokalny, odwracalny i ustaną po zakończeniu robót.

W związku z montażem nowych urządzeń, tj. dodatkowego robota klejącego oraz 10 pras w istniejącej hali, a także 8 nagrzewnic w projektowanej hali, pojawią się nowe źródła emisji, co wpłynie na zmianę obecnego oddziaływania na powietrze atmosferyczne. Jak wskazano w raporcie, emisja z pras dotyczy zanieczyszczeń pyłowych oraz formaldehydu. Natomiast emisja z robota klejącego dotyczy zanieczyszczeń nienormowanych (substancje wchodzące w skład stosowanego kleju nie posiadają wartości odniesienia), a odprowadzane będą poprzez emitor wentylacji ogólnej hali. Emisja z nagrzewnic związana będzie z emisją zanieczyszczeń typowych dla spalania paliwa gazowego. Powyższe źródła zostały uwzględnione w analizie oddziaływania na powietrze łącznie ze źródłami istniejącymi (emisja z procesów produkcyjnych, ruch pojazdów, ładowanie akumulatorów, spalanie paliw w instalacjach grzewczych). Jak wykazały obliczenia, funkcjonowanie zakładu nie spowoduje przekroczenia wartości dopuszczalnych poza terenem zakładu, w tym częstości przekroczeń stężeń jednogodzinowych oraz stężeń średniorocznych.

Jak wynika z raportu, nowymi emitorami hałasu będą 3 wentylatory dachowe w projektowanej hali. Przeprowadzono analizę akustyczną oddziaływania inwestycji, z uwzględnieniem obecnego oddziaływania w zakresie hałasu. Ponadto, wzięto pod uwagę hałas pochodzący z ruchu pojazdów po terenie zakładu. Funkcjonowanie zakładu nie będzie powodowało przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie, co potwierdzają wyniki przedłożonej analizy akustycznej. Jak wykazały obliczenia, na terenach zabudowy mieszkalnej po południowej stronie zakładu, poziom hałasu kształtować się będzie poniżej dopuszczalnego poziomu 50 dB dla pory dziennej i 40 dB dla pory nocy.

Zakład posiada uregulowany stan w zakresie gospodarki wodno-ściekowej. Ścieki bytowe odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji sanitarnej w sposób dotychczasowy. Ścieki przemysłowe, pochodzące z maszyny do wycinania materiałów izolacyjnych, odprowadzane będą do istniejącej sieci kanalizacyjnej na podstawie obowiązującej umowy. Zakres rozbudowy instalacji objętej aktualnym wnioskiem nie wpłynie na ilość obecnie powstających ścieków przemysłowych. Zmianie ulegnie system odwodnienia zakładu. Obecnie wody opadowe i roztopowe odprowadzane są poprzez kanalizację deszczową do odparowującego zbiornika ziemnego, który będzie zasypany. Wody opadowe i roztopowe, z poszczególnych zlewni zakładu, kierowane będą kanalizacją wewnętrzną do zbiorników, a następnie rozsączone do gruntu – warunek 2.2. Zastosowany zostanie także system separatorów i osadników do podczyszczania wód przed odprowadzeniem do odbiornika z terenów utwardzonych (parkingi, drogi, place) – warunek 2.3.

Planowana inwestycja nie zmieni znacząco systemu gospodarki odpadami na terenie zakładu. Profil działalności nie ulegnie zmianie, zatem powstawać będą te same rodzaje odpadów, choć ze względu na wzrost produkcji prawdopodobne jest zwiększenie ich ilości. Odpady będą magazynowane w wyznaczonych miejscach i przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania, tak jak ma to miejsce obecnie.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w granicach obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji

obszarów. Najbliższymi obszarami Natura 2000 są Dolina Środkowej Odry PLB080004, Kargowskie Zakola Odry PLH080012 i Krośnieńska Dolina Odry PLH080028 położone w odległości ok. 470 m i ok. 850 m odpowiednio na wschód i południowy wschód oraz południowy zachód od terenu inwestycji. Teren przedsięwzięcia znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych. W ramach przeprowadzonej inwentaryzacji przyrodniczej, załączonej do raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, na skarpie w północno-wschodniej części działki zidentyfikowano stanowisko grzyba z gatunku Berłóweczka rudawa *Tulostoma melanocyclus*, który podlega ścisłej ochronie na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. poz. 1408). Biorąc pod uwagę rzadkość występowania tego gatunku, wysoki stopień jego zagrożenia, a także uwzględniając wskazania zawarte w inwentaryzacji, w celu ochrony przed zniszczeniem stanowisko to należy zachować, a obszar ten powinien być wyłączony z jakichkolwiek prac – warunek 2.4. Należy także wskazać, iż w przypadku możliwości występowania na terenie inwestycji gatunków zwierząt podlegających ochronie, na co wskazują wyniki inwentaryzacji (m.in. zaskroniec zwyczajny, mrówka rudnica), w przypadku działań mogących naruszać zakazy wynikające z ochrony gatunkowej, inwestor zobowiązany będzie do uzyskania stosownych zezwoleń na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. poz. 880 ze zm.).

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w obszarze jednostek planistycznych gospodarowania wodami - jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Obrzyca od Cieknącej do ujścia z jeziora Rudno o kodzie PLRW60001915699 oraz jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Odra od Czarnej Strugi do Nysy Łużyckiej o kodzie PLRW6000211739. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) JCWP Obrzyca od Cieknącej do ujścia z jeziora Rudno o kodzie PLRW60001915699 oceniona została jako naturalna część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Dla JCWP Obrzyca od Cieknącej do ujścia z jeziora Rudno o kodzie PLRW60001915699 określono odstępstwo: przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego do roku 2027 ze względu na brak możliwości technicznych. Natomiast zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) JCWP Odra od Czarnej Strugi do Nysy Łużyckiej o kodzie PLRW6000211739 została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry potencjał ekologiczny z możliwością migracji organizmów wodnych na odcinku cieku istotnego – Odra w obrębie JCWP i dobry stan chemiczny. Dla JCWP Odra od Czarnej Strugi do Nysy Łużyckiej o kodzie PLRW6000211739 określono odstępstwo: przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego do roku 2027 ze względu na brak możliwości technicznych.

Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się na obszarach dwóch jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) nr 68 i nr 69 o kodach PLGW600068 i PLGW600069, które charakteryzują się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym i zostały ocenione jako niezagrażone nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny.

Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) oraz nie znajduje się w obrębie strefy ochronnej ujęć wody. Najbliższe ujęcie wód podziemnych do celów zbiorowego zaopatrzenia w wodę znajduje się

w miejscowości Górki Małe na działce nr ewid. 141 obręb Gorki Małe, w odległości ok. 1,17 km od obszaru przedsięwzięcia. Ujęcie składa się z 2 studni i posiada ustanowioną strefę ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych. Przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia na środowisko gruntowo – wodne nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanej inwestycji na przedmiotowe ujęcie. Inwestycja nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

W rezultacie przeprowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, Burmistrz Sulechowa określił warunki, konieczne do uwzględnienia na etapie realizacji planowanej inwestycji (warunki nr 2.5 – 2.21).

Podsumowując, przedłożona w trakcie przeprowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowiska dokumentacja wykazała, że inwestycja nie będzie miała znaczącego wpływu na poszczególne elementy środowiska zarówno na etapie realizacji, jak i jego eksploatacji.

Przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na ewentualne zmiany klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie użytkowanym przez człowieka. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem znaczącej emisji gazów cieplarnianych. Inwestycja nie spowoduje także zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów. Podobnie, nie wpłynie na możliwość retencji wód powodziowych na tych terenach.

Inwestycja, ze względu na rodzaj, kategorię i ilość substancji niebezpiecznej, nie jest zaliczona do zakładów mogących być źródłem poważnej awarii, o których mowa w art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.). Jednocześnie jej oddziaływanie nie obejmuje swoim zasięgiem obiektów zabytkowych podlegających ochronie. Ze względu na rodzaj inwestycji nie ma także podstaw do rozpatrywania konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ww. ustawy Prawo ochrony środowiska.

Oddziaływanie inwestycji nie będzie kumulowało się z oddziaływaniami pochodzącymi z innych zakładów.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w związku z planowanym przedsięwzięciem, nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie – punkt 9.1.

Ponadto ze względu na lokalny charakter oddziaływania, wielkość emitowanych zanieczyszczeń oraz lokalizację inwestycji w znacznej odległości od granic państwa, a także zakres oddziaływania ograniczony do granic działki objętej inwestycją, nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko – punkt 9.2.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

Informacja o wydaniu niniejszej decyzji zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej www.ekoportal.pl.

Na podstawie art. 72 ust. 6 oraz art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) treść przedmiotowej decyzji zostanie udostępniona na okres 14 dni na stronie BIP Urzędu Miejskiego Sulechów w zakładce Informacje o środowisku – WYDANE DECYZJE ŚRODOWISKOWE.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia o którym mowa w ust. 1a przytoczonej wyżej ustawy.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

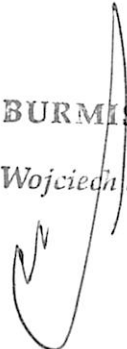
Otrzymują:

strony postępowania wg rozdzielnika
znajdującego w aktach sprawy

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.
ul. Jagiellończyka 13
66-400 Gorzów Wlkp.
- 2) Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Zielonej Górze
ul. Jasna 10
65- 470 Zielona Góra
- 3) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Zielonej Górze
ul. Ptasia 2b
65-514 Zielona Góra

BURMISTRZ
Wojciech Sołtys



CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr ewid. 327 obręb Górzynkowo, gmina Sulechów. Działka ma powierzchnię 2,5429 ha.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na rozbudowie instalacji produkcyjnej w istniejącej hali poprzez montaż nowych urządzeń: dodatkowego robota klejącego oraz 10 pras, a także budowie hali magazynowo-produkcyjnej. Planuje się także wykonanie systemu odwodnienia zakładu, przebudowę instalacji kanalizacyjnych, likwidację zbiornika ziemnego. Zakres inwestycji obejmuje:

- prace rozbiórkowe – część istniejących instalacji sanitarnych zewnętrznych, likwidacja zbiornika ziemnego (zasypanie),
- przebudowę hali produkcyjno-magazynowej o powierzchni do 2200 m²,
- budowę podziemnego zbiornika ppoż. o pojemności do 70 m³ wraz ze stanowiskiem czerpania wody,
- budowę podziemnego zbiornika retencyjnego o pojemności do 130 m³,
- budowę podziemnego zbiornika retencyjno-rozsączającego w postaci skrzynek rozsączających o pojemności do 190 m³,
- budowę zespołu skrzyń rozsączających w ilości ok. 80 szt.,
- przebudowę układu zewnętrznych instalacji kanalizacyjnych.

Ponadto, planuje się instalację dodatkowego robota klejącego oraz 10 pras w istniejącej hali magazynowo-produkcyjnej. Z pras zanieczyszczenia będą odprowadzane za pomocą 10 emitorów poziomych o wysokości nie mniejszej niż $h = 9,6$ m n.p.t., średnicy/przekroju $d = 0,35$ m każdy, przez 6240 h rocznie.

W projektowanej hali zamontowanych będzie 8 nagrzewnic o mocy do 25 kW każda oraz zamontowane zostaną 3 wentylatory o mocy akustycznej do 83 dB(A) każdy na wysokości $h = 8$ m n.p.t.

BURMISTRZ
Wojciech Sołtys

