

Sprawozdanie z działań podjętych w roku 2017 w oparciu o „Strategię rozwiązywania problemów społecznych Gminy Sulechów na lata 2013-2017”

Obowiązek opracowania strategii rozwiązywania problemów społecznych wynika z art. 17 ust.1 pkt.1 ustawy o pomocy społecznej (Dz.U. z 2017 roku, poz. 1769 ze zm.), który w ramach zadań własnych gminy przewiduje „opracowanie i realizację gminnej strategii rozwiązywania problemów społecznych ze szczególnym uwzględnieniem programów pomocy społecznej, profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i innych, których celem jest integracja osób i rodzin z grup szczególnego ryzyka”. Uchwałą Nr 0007.261.2012 z dnia 18.12.2012 r. została przyjęta „Strategia rozwiązywania problemów społecznych Gminy Sulechów na lata 2013-2017”. Zawarte zostały w niej najważniejsze cele strategiczne, które mają wpłynąć na poprawę warunków życia ludności lokalnej. Założenia Strategii realizowane są poprzez różnego typu działania instytucji i organizacji działających w obszarze pomocy społecznej oraz rozwoju społecznego i gospodarczego gminy. Realizacja Strategii koordynowana jest przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Sulechowie przy współpracy z wydziałami Urzędu Miejskiego w Sulechowie działającymi w obszarze pomocy społecznej.

Zawarte w sprawozdaniu działania były podejmowane w 2017 roku w oparciu o cele zawarte w „Strategii...”.

I. Pomoc społeczna i polityka prorodzinna

„Profesjonalna i kompleksowa pomoc w rozwiązywaniu problemów społecznych”

Pomoc społeczna jest instytucją polityki społecznej państwa, mającą na celu umożliwienie osobom i rodzinom przezwyciężanie trudnych sytuacji życiowych, których nie są one w stanie pokonać, wykorzystując własne uprawnienia, zasoby i możliwości. Pomoc społeczna wspiera osoby i rodziny w wysiłkach zmierzających do zaspokojenia niezbędnych potrzeb i umożliwia im życie w warunkach odpowiadających godności człowieka.

Głównym realizatorem zadań z obszaru pomocy społecznej w Gminie Sulechów jest Ośrodek Pomocy Społecznej (OPS). Ze świadczeń pomocy społecznej (świadczenia pieniężne, rzeczowe, usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania, usługi świadczone w Centrum Usług Socjalnych, praca socjalna, poradnictwo prawne, rodzinne, opiekuńczo-wychowawcze) w 2017 roku skorzystało 1.590 rodzin.

Pomoc finansowa, rzeczowa

Świadczenia pieniężne, rzeczowe, usługi skierowane są do osób i rodzin, u których stwierdzono ubóstwo i związaną z nim bezradność w prowadzeniu gospodarstwa domowego. Przyczyny trudnej sytuacji życiowej osób objętych pomocą OPS wynikają z bezrobocia, długotrwałej choroby i niepełnosprawności. Szczególną pieczę objęte są rodziny wielodzietne i niepełne, a także osoby w podeszłym wieku oraz niepełnosprawne.

Pomoc finansowa udzielana w 2017 roku miała na celu wspieranie rodzin w zakresie zabezpieczenia niezbędnych potrzeb bytowych. W celu przeciwdziałania zadłużania się rodzin, czego konsekwencją może być eksmisja z lokalu mieszkalnego lub odcięcie podstawowych mediów dofinansowano opłaty mieszkaniowe, w tym: czynsz, gaz, energię elektryczną, opał, wodę. Środki finansowe przeznaczano również na potrzeby z zakresu zakupu leków, środków medycznych czy też dojazdów do placówek służby zdrowia, co dało osobom potrzebującym możliwość systematycznego leczenia i ograniczyło skutki długotrwałej choroby. Zasiłki pieniężne pozwoliły zabezpieczyć dzieci i młodzież w artykuły szkolne, a wszystkich członków rodzin w odpowiednią do pory roku odzież i obuwie. W niektórych przypadkach udzielano pomocy na odnowienie mieszkania lub wyposażenia w niezbędny sprzęt gospodarstwa domowego. Z analizy wynika, iż ilość świadczeń pieniężnych w stosunku do roku 2016 (4 975) zmalała i wyniosła 4 090.

Nadmienić należy, że Ośrodek prowadzi magazyn rzeczy używanych, do którego mieszkańcy gminy mogą oddawać odzież, obuwie oraz sprzęt gospodarstwa domowego. Rzeczy te trafiają do osób potrzebujących.

W ramach pomocy finansowej w roku 2017 zrealizowano następujące świadczenia:

a) ze środków finansowych gminy:

- przyznano zasiłki celowe dla 287 rodzin	- na kwotę	73 551,63 zł
- przyznano specjalne zasiłki celowe dla 104 rodzin	- na kwotę	30 964,00 zł
- pokryto koszty opłat mieszkaniowych dla 13 rodzin (energia, gaz, czynsz)	- na kwotę	2 632,33 zł
- zrealizowano recepty dla 47 rodzin	- na kwotę	5 785,89 zł
- przyznano talony dla 17 rodzin	- na kwotę	3 410,00 zł
- pokryto koszty pobytu w schronisku, noclegowni dla 5 osób	- na kwotę	5 355,90 zł
- dofinansowano koszty pobytu i wyżywienia w ZOL dla 4 osób	- na kwotę	20 033,28zł
- dofinansowano koszty całodziennego wyżywienia dzieci i młodzieży oraz posiłków osób z częściową odpłatnością	- na kwotę	67.224,28zł

b) z budżetu rządowego przyznano :

-zasiłki stałe dla 131 osób	- na kwotę	581 015,78 zł.
-zasiłki okresowe dla 188 rodzin	- na kwotę	185 254,31 zł.

w tym zasiłki okresowe w formie talonów żywnościowych dla 24 rodzin na kwotę 11.400,00 zł.

Ograniczenie pomocy do formy niepieniężnej tj. talonów żywnościowych, bezgotówkowego pokrycia recept lekarskich, przelewów na pokrycie kosztów mieszkaniowych stosuje się w przypadku osób, które wykorzystują przyznane świadczenie niezgodnie z przeznaczeniem lub je marnotrawią.

Dożywianie

Istotnym elementem wsparcia realizacji zadań w zakresie pomocy społecznej są świadczenia w postaci dożywiania osób i rodzin, a w szczególności dzieci i młodzieży z rodzin zagrożonych ubóstwem oraz osób starszych, samotnych, chorych i niepełnosprawnych. Ten typ pomocy pozwala zniwelować zjawisko niedożywienia oraz zapobiega ewentualnym jego skutkom zdrowotnym. Świadczenia przyznawano w formie posiłków, a w przypadku braku możliwości zapewnienia posiłku, rodziny otrzymywały pomoc finansową na zakup żywności. W 2017 roku w ramach takiej pomocy przyznano: zasiłki celowe na żywność : 1.490 świadczeń na kwotę 119.200 zł., posiłki - 52.508 świadczeń na kwotę 215.929 zł. Łączna kwota wydatków na dożywianie to 335.129 zł. Koszt poniesiony przez gminę na realizację tego zadania wyniósł 134.129 zł. Pozostałą kwotę 201.000zł pokryła dotacja rządowa.

Ośrodek Pomocy Społecznej w Sulechowie współpracował z Parafialnymi Zespołami Caritas przy Parafiach w Sulechowie w zakresie realizacji Programu Operacyjnego Pomoc Żywnościowa 2014-2020 finansowanego ze środków Unii Europejskiej i budżetu państwa. Pracownicy socjalni zakwalifikowali do pomocy żywnościowej 167 rodzin z terenu gminy Sulechów, które na podstawie skierowań wydanych przez OPS otrzymały z Caritas paczki żywnościowe.

Bezdomni

Kolejną grupą wymagającą wsparcia są osoby bezdomne. W 2017 roku 21 osób bezdomnych otrzymało pomoc w formie schronienia, wyżywienia. W ramach pracy socjalnej poczyniono starania w celu pozyskania dla tych osób lokali socjalnych lub umieszczenia ich w schronisku lub noclegowni. 5 bezdomnym opłacono pobyt w schroniskach i noclegowniach. Koszt tych świadczeń to kwota 5.356 zł. Wszystkie osoby bezdomne zostały objęte działaniami w ramach pracy socjalnej, której celem było zmotywowanie do zmiany stylu życia i wyjścia z bezdomności. Szczególnie intensywne działania podejmowano w okresie zimowym. Pracownicy socjalni wspólnie ze Strażą Miejską i Policją odwiedzali miejsca gdzie przebywali bezdomni, oferowano im różnego rodzaju pomoc: żywność, odzież, usługi kąpielowe i pralnicze, miejsce noclegowe, posiłki i pomoc finansową na żywność, leki, środki czystości oraz na dojazd do

noclegowni. W wyniku systematycznego działania wyżej wymienionych służb udało się umieścić w schronisku lub noclegowni 5 osób, 9 osób stanowczo odmówiło pomocy w formie schronienia.

Usługi opiekuńcze w ośrodkach wsparcia i w miejscu zamieszkania

Osoby, które z powodu wieku, choroby wymagają pomocy innych osób w miejscu zamieszkania otrzymują pomoc w formie usług opiekuńczych. Czynności związane z opieką wykonywane są przez wykwalifikowane opiekunki domowe. Pomocą tego typu w 2017 roku objętych zostało 107 osób, które skorzystały z 18 015 godzin usługowych. Ilość godzin opieki i zakres czynności opiekunki domowej ustalany jest indywidualnie dla każdego chorego z uwzględnieniem jego stanu zdrowia oraz potrzeb w zakresie opieki.

Pomoc w formie usług opiekuńczych osobom niepełnosprawnym, emerytom, rencistom, którzy wymagają częściowej opieki lub pomocy zapewnia również działający w ramach OPS Dom Dziennego Pobytu. Zakres jego działań obejmuje terapię zajęciową, opiekę medyczną oraz posiłki. Z pobytu w 2017 roku skorzystało 67 osób. Uczestnicy zajęć mają możliwość spędzania wolnego czasu w różnorodnych sekcjach oraz rozwijania zainteresowań kulturalnych, edukacyjnych, turystycznych. Aktywne funkcjonowanie w środowisku lokalnym pozwala zniwelować poczucie izolacji społecznej i wpływa korzystnie na samopoczucie starszej osoby.

Osoby z zaburzeniami psychicznymi i upośledzeniem umysłowym zostały objęte opieką Środowiskowego Domu Samopomocy. Z zajęć terapeutycznych i rehabilitacyjnych korzystało 35 osób. Działalność ŚDS finansowana jest z budżetu rządowego.

Ośrodek pomaga również osobom wymagającym całodobowej opieki z powodu wieku lub choroby, dla których pomoc w formie usług opiekuńczych w miejscu zamieszkania jest niewystarczająca.

W 2017 roku opłacano pobyt 44 osobom w domach pomocy społecznej na kwotę 878 515,94zł.

Pomoc dla dzieci i młodzieży

W ramach wsparcia rodzin świadczona jest pomoc dla dzieci i młodzieży. Usługi opiekuńczo-wychowawcze zapewnia Dom Dziennego Pobytu dla dzieci do lat 3 – Żłobek „Stokrotkowo”. Podejmowane tam działania mają na celu umożliwienie prawidłowego rozwoju fizycznego, emocjonalnego i umysłowego dzieci do lat 3. Zapewnienie opieki dziecku umożliwia rodzicom podjęcie pracy, co wpływa na polepszenie sytuacji materialnej rodziny. W 2017 z usług w/w placówki korzystało 98 dzieci.

Starsze dzieci mają możliwość korzystania z zajęć organizowanych w świetlicy. Placówka dysponuje 30 miejscami. Na bazie omawianej placówki zorganizowano ponadto zimowisko dla 21 dzieci oraz w okresie letnim 2 turnusy półkolonii dla 50 dzieci. W trakcie codziennych zajęć pod opieką wykwalifikowanego opiekuna dzieci uzyskują pomoc przy odrabianiu lekcji, biorą udział w różnego rodzaju grach i zabawach. W trakcie pobytu mają możliwość korzystania z posiłku, a w trakcie półkolonii z 3 posiłków.

Od 1 sierpnia 2015 roku tut. Ośrodek przejął realizację zadań wynikających z ustawy o systemie oświaty – pomoc materialna dla uczniów o charakterze socjalnym w formie stypendium i zasiłku szkolnego .

W okresie I -VI 2017 roku tut Ośrodek przyznał pomoc w formie zasiłku szkolnego dla 4 dzieci na kwotę 2 420,- zł

Liczba uczniów otrzymujących stypendium (styczeń – czerwiec) – 141 – koszt 83 228,80zł
80% kosztów to dotacja rządowa.

Liczba uczniów otrzymujących stypendium (wrzesień- grudzień) - 143 – koszt 57.015,20 zł
80% kosztów to dotacja rządowa.

Zapobieganie i ograniczenie marginalizacji osób i rodzin z grup szczególnego ryzyka.

W celu wzmocnienia roli i funkcji rodzin, szczególnie tych przeżywających trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych zatrudniono asystentów rodziny. W ramach swojej pracy asystenci prowadzili pracę z 36 rodzinami, w celu określenia przyczyny kryzysu w rodzinie, sporządzenia planu pracy oraz dążenia do reintegracji rodziny. Asystenci monitorowali również sytuację rodzin, z których dzieci zostały umieszczone w placówce opiekuńczo-wychowawczej lub rodzinie zastępczej. Ich spostrzeżenia w formie sprawozdań o sytuacji rodziny stanowią jeden z elementów, który ma wpływ na decyzję sądu w sprawie możliwości sprawowania władzy rodzicielskiej oraz powrotu dzieci do swojej rodziny.

Dofinansowanie opłat mieszkaniowych

Ośrodek Pomocy Społecznej w Sulechowie udziela osobom uprawnionym do pomocy w formie dodatków mieszkaniowych, które wpływają na zmniejszenie obciążenia budżetów rodzin z niskimi dochodami opłatami związanymi z utrzymaniem mieszkania. W roku 2017 wypłacono 3 325 dodatki mieszkaniowe na kwotę 583 368,65 zł oraz 2 187 dodatki energetyczne na kwotę 33 614,68 zł.

Świadczenia rodzinne

Ośrodek zajmuje się również realizacją zadań w zakresie świadczeń rodzinnych. W skład tych świadczeń wchodzi: zasiłki rodzinne wraz z dodatkami, świadczenia opiekuńcze oraz jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia dziecka. Łącznie udzielono 43 871 świadczeń na kwotę 10 626 912 zł., w tym:

- świadczenia rodzinne z dodatkami: 40 391 świadczeń na kwotę 9 327 044zł.
- fundusz alimentacyjny : 2 907 świadczeń na kwotę 1 035 007 zł
- zasiłki dla opiekunów : 535 świadczeń na kwotę 195 501 zł
- program „Za Życiem” : 3 świadczenia na kwotę 12 360 zł
- jednorazowe świadczenia pieniężne z tytułu urodzenia dziecka : 35 świadczeń na kwotę 57 000zł

Świadczenie wychowawcze 500+

Od 1 kwietnia 2016r Ośrodek realizuje zadania wynikające z ustawy z dnia 11 lutego 2016r o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci. Na podstawie wskazanej ustawy organ przyznaje osobom uprawnionym świadczenie wychowawcze. Świadczenie to przysługuje matce, ojcu, opiekunowi faktycznemu dziecka albo opiekunowi prawnemu dziecka do ukończenia przez dziecko 18 roku życia. Wysokość świadczenia to 500,-zł miesięcznie na dziecko. Świadczenie wychowawcze przysługuje na pierwsze dziecko w rodzinie, jeżeli dochód w rodzinie w przeliczeniu na osobę nie przekracza kwoty 800,-zł a jeżeli członkiem rodziny jest dziecko niepełnosprawne – 1.200,-zł. W 2017 roku organ przyznał i wypłacił 29 772 świadczenia na kwotę 14 792 134,00zł.

Zintegrowana pomoc w celu przezwyciężenia trudnej sytuacji życiowej

Oprócz świadczeń pieniężnych, rzeczowych oraz usługowych ważną rolę w działaniach na rzecz rodziny odgrywa praca socjalna i poradnictwo. W celu rozwiązywania problemów rodzin dotkniętych przemocą powołano Zespół Interdyscyplinarny, w ramach którego 202 grupy robocze składające się z pracownika socjalnego i policjanta oraz zapraszanych do współpracy kuratorów i pedagogów szkolnych podejmowały wspólne działania w tym zakresie.

Reintegracja zawodowa

W ramach umowy partnerskiej na rzecz realizacji Projektu „Lepsze jutro” zawartego pomiędzy miastem Zielona Góra a Gminą Sulechów osoby zagrożone ubóstwem i wykluczeniem społecznym zostały skierowane przez OPS w Sulechowie do Centrum Integracji Społecznej w Zielonej Górze w celu zdobycia nowych kwalifikacji zawodowych. W 2017 roku z terenu Gminy Sulechów uczestnikami zajęć w CIS w Zielonej Górze zostało 28 osób.

II. Rozwiązywanie problemów alkoholowych i narkomanii

Biuro Pełnomocnika ds. Uzależnień w Sulechowie podejmując działania w ramach realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii uwzględnia również zadania określone w Strategii rozwiązywania problemów społecznych Gminy Sulechów na lata 2013-2017. Podobnie jak w latach poprzednich w roku 2017 podejmowano działania zmierzające do zmotywowania osób nadużywających alkoholu do podjęcia leczenia, zapewniono mieszkańcom gminy bezpłatną pomoc udzielaną przez specjalistów terapii uzależnień oraz psychologa, wspierano działalność grup wsparcia, działalność świetlic środowiskowych oraz realizację w szkołach programów profilaktycznych. Ponadto organizowano czas wolny dzieciom z rodzin dysfunkcyjnych poprzez współpracę z organizacjami pożytku publicznego.

Działalność Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Sulechowie

W 2017 roku Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Sulechowie analizowała problemy zgłaszane przez mieszkańców Gminy Sulechów. Problemy te dotyczyły nadużywania alkoholu, przemocy w rodzinie oraz nadużywania środków psychoaktywnych. Oprócz rozpatrywania nowych spraw Komisja kontynuowała również działania wobec osób zgłoszonych w latach poprzednich. Dzięki współpracy z pracownikami socjalnymi, Komisariatem Policji, Sądem Rejonowym w Świebodzinie, Zespołami Kuratorskimi, Prokuraturą oraz Zespołem Interdyscyplinarnym wszystkie wnioski były szczegółowo analizowane a wobec osób których dotyczyły podejmowano działania motywujące do podjęcia dobrowolnie leczenia odwykowego.

Działalność Komisji obejmowała również kontrolę działalności gospodarczej w zakresie przestrzegania zasad i warunków korzystania z zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie gminy. Działania kontrolne przeprowadzono w 3 punktach sprzedaży napojów alkoholowych.

Terapeuci uzależnień, psycholog, grupa samopomocowa, grupa Anonimowych Narkomanów

1. Prowadzenie zajęć z osobami uzależnionymi od alkoholu przez instruktorów terapii uzależnień od alkoholu. Dyżury odbywały się w poniedziałki i środy w godzinach od 15.00 do 20.00.
2. Prowadzenie zajęć z osobami współuzależnionymi przez terapeutę uzależnień, który przyjmował w I i III czwartek miesiąca w godzinach od 16.00 do 19.00. Oprócz konsultacji indywidualnych terapeuta uczestniczył w spotkaniach grupy samopomocowej kobiet współuzależnionych. Grupa spotyka się w każdy czwartek w godzinach od 14.00 do 21.00.
3. Prowadzenie zajęć przez specjalistę terapii uzależnień od narkotyków. Dyżury odbywały się w każdy piątek w godzinach od 15.00 do 20.00.
4. Prowadzenie spotkań grupy Anonimowych Narkomanów przez specjalistę terapii uzależnień. Spotkania odbywały się we wtorki (z wyłączeniem ostatniego wtorku w miesiącu) w godzinach od 18.00 do 20.00.
5. Prowadzenie spotkań terapeutycznych dla osób dotkniętych przemocą przez psychologa. Dyżury odbywały się w każdy wtorek w godzinach od 14.00 do 19.00.

Działalność świetlic środowiskowych

W roku 2017 funkcjonowało 8 świetlic środowiskowych: „Staś” w Sulechowie prowadzone przez Biuro Pełnomocnika ds. Uzależnień oraz świetlice wiejskie w: Brodach, Bukowie, Cigacicach, Kijach, Klepsku, Mozowie i Pomorsku, których prowadzenie zlecono Sulechowskiemu Domowi Kultury.

W każdej ze świetlic realizowano program zajęć dla dzieci i młodzieży pochodzących ze środowisk zagrożonych uzależnieniem, z rodzin, w których występują problemy wychowawcze, ale także z rodzin funkcjonujących w sposób prawidłowy. Podczas prowadzonych zajęć uwzględniono

działania mające na celu wspomaganie rozwoju, kształtowanie nawyków kulturalnego zachowania się, wzmocnienia zachowań asertywnych, wspieranie rozwoju zainteresowań i talentów, rozwijanie kreatywności i twórczego myślenia oraz propagowanie zdrowego stylu życia.

Ponadto dzieci ze świetlic uczestniczyły w spektaklu z elementami profilaktyki zdrowotnej „Magiczny Świat Bajek” oraz brały udział w wycieczce do wytwórni cukierków na warsztaty: „Ukręć swojego lizaka”.

Szkolne programy profilaktyczne

Realizacja szkolnych programów profilaktyki uzależnień poprzez udział dzieci i młodzieży ze szkół podstawowych, gimnazjalnych i ponadgimnazjalnych w spektaklach, widowiskach, prelekcjach, pogadankach oraz zajęciach warsztatowych:

- warsztaty edukacyjno – profilaktyczne dla uczniów szkół podstawowych z terenu Gminy Sulechów, które odbyły się w następujących placówkach: Szkoła Podstawowa w Bukowie, Szkoła Podstawowa w Cigacicach, Szkoła Podstawowa w Brodach, Szkoła Podstawowa w Kijach, Szkoła Podstawowa w Kalsku,
- warsztaty edukacyjno – profilaktyczne dla uczniów i rodziców uczniów szkół z terenu gminy Sulechów z zakresu przeciwdziałania alkoholizmowi i narkomanii, które odbyły się w następujących placówkach: Szkoła Podstawowa w Kijach, Szkoła Podstawowa w Cigacicach, Szkoła Podstawowa w Brodach, Szkoła Podstawowa nr 1 w Sulechowie, Szkoła Podstawowa w Kalsku, Gimnazjum w Pomorsku,
- warsztaty z zakresu przeciwdziałania uzależnieniom i przemocy dla uczniów Zespołu Szkół w Sulechowie (Szkoła Podstawowa i Gimnazjum).

Ogólnopolskie kampanie profilaktyczne

Podjęto działania edukacyjno – informacyjne w ramach ogólnopolskich kampanii społecznych „DOPALACZE POWIEDZ STOP!”. Zrealizowano koncert edukacyjno- profilaktyczny w Sali widowiskowej znajdującej się Zborze, który był zintegrowany z ogólnopolską kampanią „Postaw na rodzinę”.

Zakupiono pakiet książek o tematyce AA i przekazano sulechowskim grupom Anonimowych Alkoholików.

Współpraca z organizacjami pożytku publicznego w celu promowania zdrowego stylu życia w trzeźwości

Zrealizowano dwa zadania przy współpracy z organizacjami pożytku publicznego:

1. Lubuskim Oddział Okręgowy Polskiego Czerwonego Krzyża zorganizował warsztaty profilaktyczno – wychowawcze w formie obozu dla 60 dzieci z rodzin dysfunkcyjnych.
2. Chorągiew Ziemi Lubuskiej Związku Harcerstwa Polskiego Hufiec Babimojsko – Sulechowski ZHP zrealizowała warsztaty edukacyjno – profilaktyczne z konkursem z zakresu profilaktyki

uzależnień dla 250 dzieci.

Pozostałe działania wspierające profilaktykę

1. Kompleksowe przeszkolenie członków Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych z zakresu:

- działania komisji w świetle nowych przepisów,
- praktycznych metod działania komisji i współpracy między instytucjami,
- nowych zasad tworzenia Gminnych Programów Profilaktyki oraz wytycznych do funkcjonowania komisji,
- psychoterapii uzależnień.

2. Szkolenia dla Pełnomocnika ds. Uzależnień oraz pracowników biura pełnomocnika.

III. Oświata

Celem „Strategii rozwiązywania problemów społecznych Gminy Sulechów na lata 2013-2017” w zakresie oświaty jest wykształcone i aktywne społeczeństwo. W roku 2017, wzorem lat poprzednich, Wydział Spraw Społecznych, Oświaty, Kultury i Sportu Urzędu Miejskiego Sulechów, realizując strategię, współpracował z placówkami oświatowymi i organizacjami pozarządowymi, w rozumieniu ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

Wyznaczone cele strategiczne, jak wyrównywanie szans edukacyjnych, prowadzenie profilaktycznych działań informacyjnych i edukacyjnych skierowanych w szczególności do dzieci i młodzieży oraz rozwój bazy dydaktycznej, sportowej i rekreacyjnej osiągnęte były poprzez udzielanie uczniom stypendiów motywacyjnych, w tym naukowych i sportowych. W roku 2017 na stypendia przyznawane przez dyrektorów szkół przeznaczono 17 200 zł, z czego stypendia naukowe otrzymało 90 uczniów, a sportowe – 82.

W szkołach i przedszkolach realizowane były profilaktyczne programy dotyczące bezpieczeństwa, zdrowia, w tym zagrożeń płynących z uzależnień. Ich celem było uświadamianie młodym ludziom, jak wiele czynników wpływa nie tylko na ich życie, ale i na otoczenie. Dlatego też samorząd, we współpracy z placówkami oświatowymi i organizacjami pozarządowymi, stwarzał dzieciom możliwości do wszechstronnego rozwoju. Uczniowie mieli okazję do udziału w zajęciach pozalekcyjnych, w tym sportowych. Kluby i stowarzyszenia sportowe organizowały szkolenia, turnieje, rozgrywki ligowe i inne wydarzenia masowe, w których mogli uczestniczyć chętni mieszkańcy gminy. Na zadania publiczne realizowane w roku 2017 przez kluby sportowe Gmina Sulechów przeznaczyła 360 500 zł. Także w pozostałych sferach życia organizacje pozarządowe wykonywały zadania zlecone, mające na celu aktywizację społeczną. I tak na turystykę w roku 2017 przeznaczono 10550 zł, na zadania z zakresu bezpieczeństwa – 11900 zł, zdrowia – 25850 zł, kultury – 40000 zł, zapobiegania uzależnieniom – 50000 zł, oświaty i wychowania – 31700 zł. Przez cały ubiegły rok 35 podmiotów zrealizowało 46

zadań publicznych dofinansowanych z budżetu Gminy Sulechów w ramach pracy Wydziału Spraw Społecznych, Oświaty, Kultury i Sportu. Poza tym pomoc finansową w formie stypendiów dla sportowców reprezentujących sulechowskie kluby otrzymało dwoje zawodników Integracyjnego Klubu Sportowego „IKS” na łączną kwotę 6000 zł. Stypendia wypłacane były w okresie od lutego do czerwca 2017 r. Łącznie na dotacje dla wszystkich organizacji pozarządowych i stypendia przeznaczono 536 500 zł.

Ponadto kontynuowana była w gminie realizacja programu „Sulechowska Rodzina 3 +”, którego celem było wspieranie rodzin wielodzietnych. Projekt skierowany został do rodzin mających na utrzymaniu troje lub więcej dzieci w wieku do 18 roku życia lub do 25 roku życia, w przypadku gdy dziecko uczy się lub studiuje. Posiadacze karty „Sulechowska Rodzina 3+” mogli korzystać ze zniżek oferowanych przez jednostki organizacyjne, takie jak Sulechowski Dom Kultury im. F. Chopina, Ośrodek Sportu i Rekreacji „Sulechowianka” w Sulechowie, przedszkola, a także podmioty prywatne: księgarnie, gabinety stomatologiczne i weterynaryjne. W roku ubiegłym wydano 116 kart, z czego 67 to karty wydane ponownie z przedłużonym terminem ważności, 1 stanowiła duplikat, a 48 to nowe karty wydane po raz pierwszy.

Z myślą natomiast o osobach starszych powstał program „Sulechowska Karta Seniora”, który sprzyja aktywności seniorów. W roku 2017 wystawiono 187 kart, dzięki którym emeryci mogli korzystać ze zniżek na wydarzenia przygotowywane przez jednostki organizacyjne Gminy oraz bonifikat oferowanych przez innych partnerów programu. Osoby starsze, mimo że nie były aktywne zawodowo, miały możliwość aktywnego zagospodarowania czasu wolnego. „Sulechowska Karta Seniora” została stworzona dla osób, które ukończyły 60 lat i mieszkają na terenie gminy Sulechów.

Cel „Strategii rozwiązywania problemów społecznych Gminy Sulechów na lata 2013-2017” wytyczony w dziedzinie oświaty, czyli wykształcone i aktywne społeczeństwo, został zrealizowany dzięki funkcjonowaniu placówek oświatowych na wszystkich poziomach edukacji. W gminie powstały dodatkowe miejsca gwarantujące opiekę żłobkową dla matek chcących wrócić do pracy. Oferta publicznych i niepublicznych placówek oświatowych w roku 2017 znacznie się wzbogaciła i pokryła zapotrzebowanie w zakresie opieki nad dziećmi. W wyniku reformy oświatowej zlikwidowane zostały gimnazja, ale uczniowie mogli kontynuować naukę w oddziałach utworzonych w dotychczasowych szkołach gimnazjalnych, bez konieczności przenoszenia się do innych jednostek. Zgodnie z przepisami Gmina Sulechów była organem prowadzącym dla przedszkoli i szkół podstawowych oraz gimnazjów, jednakże w mieście działały również szkoły ponadgimnazjalne oraz Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa w Sulechowie, która we wrześniu ubiegłego roku przekształcona została w Zamiejscowy Wydział w Sulechowie Uniwersytetu Zielonogórskiego. Współdziałanie wielu jednostek dało mieszkańcom możliwość rozwoju na wielu poziomach nauczania, co wpłynęło pozytywnie na aktywizację społeczną i podniesienie stopnia wykształcenia młodych ludzi.

Biorąc pod uwagę powyższe można stwierdzić, że wspomniany cel strategii został osiągnięty, a obrany kierunek powinien być kontynuowany w latach następnych.

IV. Budownictwo mieszkaniowe

„Właściwa gospodarka mieszkaniowa , zapewniająca mieszkańcom gminy bezpieczne zamieszkiwanie”

ANALIZA PROBLEMÓW SPOŁECZNYCH

Potrzeby mieszkaniowe:

Mieszkaniowy zasób Gminy Sulechów, wg stanu na dzień 31.12.2017 r. stanowią:

Budynki mieszkalne oraz lokale użytkowe, garaże, budynki gospodarcze

Rodzaj własności	Ilość bud.	Ilość lokali mieszkalnych w tym : ilość lokali socjalnych	Pow. użyt. lokali mieszkalnych	Lokale użytkowe		Garaże		Budynki gospodarcze	
				Ilość	Pow. w m ²	Ilość	Pow. w m ²	Ilość	Pow. w m ²
			w tym: pow. lokali socjalnych						
Współ-własność Gminy	149	373	20 664,83	10	719,58	-	-	-	-
		30	1 367,11						
Własność Gminy 100 %	55	222	9 773,39	27	3 379,18	31	539,70	82	2 910,47
		123	4 442,70						
Ogółem:	204	595	30 438,22	37	4 098,76	31	539,70	82	2 910,47
		153	5 809,81						

Istniejący mieszkaniowy zasób Gminy Sulechów nie zaspokaja potrzeb jej mieszkańców.

Na dzień 31.12.2017 r. zakwalifikowanych do przydziału lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Sulechów były 55 rodziny oraz oczekiwało 45 rodzin z wyrokiem sądowym orzekającym o eksmisji.

W 2017 roku złożono 77 wniosków o przyznanie lokalu z zasobu gminnego, które najczęściej motywowane były:

- brakiem samodzielnego mieszkania,
- nadmiernym zagęszczeniem w dotychczasowych lokalach,
- konfliktami rodzinnymi,
- bezdomnością.

Zakład Gospodarowania Mieniem Komunalnym w Sulechowie zarządzający gminnym zasobem mieszkaniowym i lokalami użytkowymi w 2017 roku zrealizował **20** wniosków o najem lokalu mieszkalnego.

Według stanu na dzień 31.12.2017 r. zapotrzebowanie na lokale przedstawia się następująco:

1. Zapotrzebowanie na lokale ze względu na brak samodzielnego mieszkania:

- 1) lokale mieszkalne - **30**
- 2) lokale socjalne - **25**

w tym:

- zapotrzebowanie na lokale ze względu na nadmierne zagęszczenie w dotychczasowych lokalach:

- 1) lokale mieszkalne - **6**
- 2) lokale socjalne - **18**

- zapotrzebowanie na lokale ze względu na konflikty rodzinne:

- 1) lokale mieszkalne - **5**
- 2) lokale socjalne - **4**

- zapotrzebowanie na lokale ze względu na bezdomność:

- 1) lokale mieszkalne - **0**
- 2) lokale socjalne - **3**

- inne mieszkalne - **19**

2. Zapotrzebowanie na lokale socjalne ze względu na wyroki eksmisyjne:

- 1) liczba wyroków sądowych ze względu na zaległości w opłatach czynszowych - **39**
- 2) z innych powodów - **6**
- 3) liczba wyroków sądowych ze względu na dewastację zajmowanego lokalu - **0**
- 4) liczba wyroków sądowych ze względu na przemoc w rodzinie - **0**

ZGMK w Sulechowie zgodnie z Uchwałą w Nr X/84/2003 Rady Miejskiej w Sulechowie w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sulechów zobowiązany jest do zawierania umów najmu lokalu mieszkalnego w pierwszej kolejności, m.in.:

- z osobami mieszkającymi w budynkach do rozbiórki lub remontu kapitalnego - **0**

- z wychowankami domów dziecka, uprzednio zamieszkałymi na terenie Gminy Sulechów, według stanu na dzień 31.12.2017 r. wynosi - **1**

Ponadto ZGMK w Sulechowie zrealizował zamiany mieszkań:

- z urzędu - **10**

- inne wnioski - **0**.

STAN TECHNICZNY BUDYNKÓW

Według stanu na dzień 31.12.2017 r. mieszkaniowy zasób Gminy Sulechów stanowi 55 budynków, które w 100 % są własnością Gminy, natomiast w 149 budynkach jest współwłaścicielem, zgodnie z procentowym udziałem we współwłasności danej nieruchomości.

Istniejące zasoby mieszkaniowe wciąż charakteryzuje deficyt ilościowy oraz znacznie niższy od pożądanego standard techniczny. Główną przyczyną tego stanu rzeczy jest kilkudziesięcioletni okres zaniedbań w gospodarowaniu zasobem mieszkaniowym oraz narastający deficyt finansowy. W 2017 roku prowadzone były działania mające na celu podnoszenie standardu budynków. Wykonano szereg zadań polegających na remontach i na ulepszeniu lokali.

Budynki w dalszym ciągu wymagają remontu dachów, przewodów kominowych, wymiany schodów i instalacji elektrycznej, wykonania wentylacji, pomalowania klatek schodowych oraz odnowienia elewacji, natomiast lokale wymagają m.in. wymiany stolarki okiennej i drzwiowej.

Dotychczas poczynione nakłady finansowe na remonty budynków i lokali gminnych tylko w części poprawiły ich stan techniczny.

Corocznie jest ustalany szczegółowy plan niezbędnych remontów uwzględniający realne możliwości finansowe Gminy.

Remonty i modernizacje w budynkach wspólnot mieszkaniowych wykonywane w oparciu o podjęte uchwały, uzależnione są od możliwości finansowych współwłaścicieli i wielkości środków zgromadzonych na funduszu remontowym.

W budynkach stanowiących w 100% własność Gminy wieloletnie potrzeby w tym zakresie są zdiagnozowane, natomiast we wspólnotach plany remontowe opracowywane są na określony rok kalendarzowy w formie planu gospodarczego.

Zasadą działania Gminy we wspólnotach jest racjonalne wspomaganie realizacji uchwalonych planów remontowych stosownie do udziału we współwłasności.

W ramach realizacji obowiązku wynikającego z art. 4 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U z 2016, poz. 1610 ze zm.), Gmina Sulechów przewiduje pozyskanie lokali socjalnych poprzez budowę budynku z lokalami socjalnymi.

W 2017 roku w zasobie mieszkaniowym Gminy Sulechów zostały wykonane przez Zakład Gospodarowania Mieniem Komunalnym w Sulechowie następujące zadania remontowe i konserwacyjne:

1. Naprawa lub wymiana instalacji elektrycznej

- 1) Armii Krajowej 71 - piwnica

- 2) Przemysłowa 12 – piwnica
- 3) Kije 127/6
- 4) Przemysłowa 29 (klatka schodowa)
- 5) Żeromskiego 6/5
- 6) Armii Krajowej 74/1

2. Udrożnienie instalacji kanalizacyjnej

- 1) 31 Stycznia 39
- 2) Chopina 15/1
- 3) Chopina 15/3
- 4) Kopernika 4/3
- 5) Przemysłowa 14 B/5

3. Montaż kotła gazowego

- 1) Jana Pawła II 23/2

4. Wymiana instalacji gazowej

- 1) 31 Stycznia 22 b/2
- 2) Judyma 1 B/53

5. Naprawa dachu

- 1) Armii Krajowej 28
- 2) Armii Krajowej 61
- 3) Przemysłowa 12
- 4) Armii Krajowej 36 B

6. Wymiana zaworu w instalacji wodnej

- 1) Armii Krajowej 36 C/8

7. Remont lokalu (zerwanie kasetonów, szpachlowanie ścian, malowanie ścian, sufitów, okien i drzwi, przerobienie instalacji gazowej, uzupełnienie puszek i gniazd elektrycznych)

- 1) Brzozowa 12 A/3
- 2) Wolności 1 A/14
- 3) 1 Maja 8/3
- 4) Karczyn 10/1
- 5) Kije 127/3

8. Wykonanie robót elektrycznych – WLZ

- 1) 31 Stycznia 42

9. Remont stropu

- 1) Okrężna 32

10. Wykonanie instalacji kanalizacyjnej, przeróbka instalacji gazowej, wodnej

- 1) Chopina 15/3
- 2) Wolności 1 A/7
- 3) Sportowa 15/1

11. Naprawa schodów

- 1) Wolności 1 A

12. Montaż instalacji domofonowej

- 1) Jana Pawła II 23

13. Remont klatki schodowej (wymiana instalacji gazowej, kanalizacyjnej i elektrycznej, zeszkobanie ścian, sufitów, szpachlowanie, malowanie)

- 1) Jana Pawła II 23

14. Remont komórek gospodarczych

- 1) 1 Maja 15

15. Wykonanie, naprawa instalacji elektrycznej

- 1) Okrężna 32/3 (kuchnia)
- 2) Brzozowa 12 A/3
- 3) Kamienna 2/13 (łazienka, kuchnia, przedpokój)

16. Wymiana instalacji gazowej

- 1) Okrężna 16/4

17. Naprawa schodów

- 1) Jana Pawła II 52

18. Wymiana pokrycia dachowego

- 1) Jana Pawła II 52
- 2) Armii Krajowej 27

19. Wykonanie 4 kominów wentylacyjnych

- 1) Karczyn 10

20. Remont wentylacji w gminnych budynkach mieszkalnych

- 1) Armii Krajowej 28/1
- 2) Armii Krajowej 28/4
- 3) Okrężna 32/2
- 4) Okrężna 32/3
- 5) 31 Stycznia 32A/1
- 6) 31 Stycznia 32 A/2
- 7) Licealna 17/2

21. Budowa przydomowej oczyszczalni ścieków

- 1) Karczyn 10

22. Przystawka pieców

- 1) Brzozowa 12 A/3
- 2) Karczyn 10/1 (pobudowanie pieca kaflowego)
- 3) Kościuszki 8/4 (pobudowanie nowego pieca wraz z osprzętem)
- 4) Karczyn 10/1
- 5) Żeromskiego 6/5
- 6) Armii Krajowej 72/11 – 2 szt.
- 7) Armii Krajowej 28//1 – 2 szt.
- 8) Karczyn 10/2
- 9) Piaskowa 40/6
- 10) Wolności 15/3
- 11) Jana Pawła II 31/3
- 12) Tkacka 5/1

23. Wymiana okien

- 1) Piaskowa 55/3
- 2) Kościuszki 15/4
- 3) Kościuszki 15/2
- 4) Kalsk – Dębinki 81 A/4
- 5) Plac Ratuszowy 7/6
- 6) Jana Pawła II 25/4
- 7) Jana Pawła II 31/2
- 8) Jana Pawła II 40/1a
- 9) Judyma 1 A/15
- 10) Judyma 1 C/76
- 11) Jana Pawła 23 (klatka schodowa)

24. Remont komina

- 1) Wolności 5

Budownictwo mieszkaniowe

W 20017 r. Burmistrz Sulechowa rozpoczął rozmowy z Bankiem Gospodarstwa Krajowego oraz pełnomocnikiem Wojewody Lubuskiego w sprawie przystąpienia Gminy Sulechów do „Narodowego Programu Mieszkaniowego”.

„Narodowy Program Mieszkaniowy” to rządowy program budowy dostępnych cenowo mieszkań na

wynajem, z opcją dojścia do własności. To program powszechny, adresowany do wszystkich grup społecznych. W sposób szczególny program ma za zadanie poprawić sytuację młodych polskich rodzin, dla których uzyskanie mieszkania o odpowiednim standardzie będzie stanowiło podstawę do podjęcia dalszych, ważnych dla nich decyzji. Ważnym celem realizacji programu jest też większa mobilność Polaków i elastyczność na rynku pracy dzięki dostępności mieszkań na wynajem.

Inwestycja mieszkaniowa w Sulechowie miałaby być zrealizowana na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulechów, na terenie osiedla Piastów (za osiedlem Nadodrzańskim w kierunku południowym), na której planujemy wybudować ok. 100 mieszkań wraz z parkingami i terenem rekreacyjnym. Działka oznaczona geodezyjnie nr 885/6 położona jest przy ul. Władysława Hermana i posiada powierzchnię 9982 m².

W celu zbadania potrzeb mieszkaniowych w gminie Sulechów umieściliśmy na stronie internetowej ankietę, w której pytaliśmy zainteresowanych o podstawowe parametry dot. przyszłych mieszkań. Do 30 września 2017 r. na naszą ankietę odpowiedziały 134 osoby. Na podstawie wyników ankiety Bank Gospodarstwa Krajowego opracował wstępną koncepcję lokalizacji budynków oraz ilości i struktury mieszkań. Zaproponowano łącznie 100 mieszkań od jedno- do czteropokojowych o łącznej powierzchni użytkowej 5064 m².

Obecnie trwają dalsze rozmowy z Bankiem Gospodarstwa Krajowego oraz służbami Wojewody Lubuskiego w celu realizacji powyższego programu.

W 2017 roku Gmina Sulechów oddała do użytku budynek mieszkalny położony przy ul. Przemysłowej 15A w Sulechowie. Był to budynek biurowy, w którym po adaptacji powstało 15 lokali mieszkalnych od 35 do 45 m². Prace remontowe i adaptacyjne kosztowały 1.449.580 zł, na które Gmina Sulechów otrzymała dofinansowanie w wysokości 28,92 %.

Regionalne Towarzystwo Budownictwa Społecznego po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę planuje wybudować budynek wielorodzinny przy ul. Żurawiej w Krężołach.

Powstają również budynki wielorodzinne przy os. Konstytucji 3 Maja i ul. Żurawiej oraz wiele budynków jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej i bliźniaczej, budowane przez spółki deweloperskie.

W dalszym ciągu zauważalny jest bardzo duży wzrost ilości powstających budynków mieszkalnych jednorodzinnych na osiedlu Piastów (południowa część Sulechowa) oraz w Krężołach (okolice ul. Żurawiej i Ziółowej). Związane jest to z dostosowaniem zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wciąż rozbudowywaną infrastrukturą techniczną, w tym sieci wodociągowe, kanalizacyjne, energetyczne.

W dalszym ciągu opracowywane są miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego umożliwiające rozwój budownictwa mieszkaniowego jedno i wielorodzinnego również na terenach

prywatnych. Gmina Sulechów zgodnie z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego na bieżąco przejmuje nieruchomości przeznaczone na drogi gminne umożliwiając dostęp do nowo powstających budynków mieszkalnych.