

Sulechów, 15.12.2018 r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sulechowie
Pani
Izabela Wojewoda

GKR.0003.13.2018.PG

Odpowiadając na interpelację z dnia 4 grudnia 2018 r. przedstawicieli Klubu Radnych Forum w osobach: radny Jan Rerus, radny Czesław Grzeszyński, radny Roman Rakowski na wstępie pragnę wyjaśnić, że przejście do gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi z dniem 1 stycznia 2019 r. nieruchomości niezamieszkałych nie będzie skutkowało realnym zmniejszeniem opłat dla osób fizycznych. Wprowadzenie jednolitego systemu natomiast jedynie uszczelnia system gospodarowania odpadami wyeliminowując tych przedsiębiorców, którzy pozbywali się swoich odpadów w sposób niezgodny z przepisami prawa. Przejście do systemu gospodarowania odpadami nieruchomości niezamieszkałych zobowiązuje Gminę do świadczenia usług w zakresie niemalże identycznym jak dla nieruchomości zamieszkałych w zamian za pobieraną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Nowy zakres zatem, w kontekście obsługi zwiększonej liczby nieruchomości przedkłada się na koszty ogólne, a zatem nie będzie to system tańszy.

Jednocześnie wyjaśniam, że czynnikami wpływającymi na wysokość stawki opłaty za gospodarowanie odpadami są:

- a) liczba mieszkańców,
- b) ilość wytwarzanych na terenie gminy odpadów komunalnych,
- c) koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, w tym:
 - odbieranie, transport, zbieranie, odzysk i unieszkodliwianie odpadów komunalnych,
 - tworzenie i utrzymanie punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
 - obsługa administracyjna,
 - edukacja ekologiczna w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami
- d) przypadki sezonowego wytwarzania odpadów przez właścicieli nieruchomości.

Należy również pamiętać o planowanej nowelizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, wzroście opłaty marszałkowskiej za korzystanie ze środowiska, które to nie pozostaną bez wpływu na koszty systemu.

W związku z powyższym kwestie dotyczące dotychczasowej opłaty ponoszonej przez nieruchomości niezamieszkałe na podstawie indywidualnych umów cywilno-prawnych, zawartych z przedsiębiorcami nie mogą stanowić bazy porównawczej.

Obecnie obowiązująca na podstawie uchwały nr 0007.582.2018 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 16 października 2018 r. w sprawie metod ustalenia opłaty za

gospodarowanie odpadami komunalnymi, stawka za gospodarowanie odpadami komunalnymi została skalkulowana na podstawie:

- a) ceny za odbiór transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych powstających na nieruchomościach zamieszkałych i niezamieszkałych na terenie gminy, zaoferowanej przez firmę Tonsmeier Zachód sp. z o.o. w ramach przetargu nieograniczonego,
- b) kosztów działań edukacyjnych,
- c) kosztów biurowych oraz kosztów związanych z korespondencją,
- d) kosztów obsługi systemu (pracownicy + szkolenia),
- e) kosztów programu komputerowego obsługującego system,
- f) jednorazowego wyposażenia nieruchomości niezamieszkałych w pojemniki,

co zostało przedstawione w uzasadnieniu do uchwały podjętej w głosowaniu: 17 głosów za przez Radnych Rady Miejskiej kadencji 2014-2018,

W dalszej kolejności wyjaśniam:

- 1) zgodnie z uchwałą nr 0007.590.2018 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 30 października 2018 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sulechów dla lokali handlowych normatyw ilości wytwarzanych odpadów uzależniony jest od powierzchni, a nie liczby zatrudnionych, przy czym zgodnie z § 8 tej samej uchwały, nieruchomość musi być wyposażona w pojemniki uwzględniając częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych, **jednak w co najmniej jeden pojemnik o minimalnej pojemności 120 l na nieruchomość.**

Właściciele nieruchomości niezamieszkałych ponoszą opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w przeliczeniu na jednokrotny odbiór pojemnika bez względu na sposób zbierania odpadów (selektywny lub nieselektywny).

Ilość pojemników winna być dostosowana ilością i pojemnością do faktycznej ilości powstających odpadów z uwzględnieniem częstotliwości wywozu tj. jeden raz na 2 tygodnie (lub 1 raz na tydzień w przypadku nieruchomości, na których prowadzona jest działalność gastronomiczna bądź całodobowo przebywają mieszkańcy). Przy czym należy pamiętać o minimum, o którym mowa powyżej.

- 2) właściciel nieruchomości zobowiązany jest złożyć deklarację odrębnie na poszczególne nieruchomości, których jest właścicielem.

Ilość odpadów zależy od profilu działalności prowadzonej na poszczególnych nieruchomościach, a dalej od ilości tych odpadów zależy opłata, stąd miejsce gromadzenia wytworzonych odpadów nie ma w tym przypadku znaczenia poza faktem, że nieruchomość winna być wyposażona w pojemniki na terenie nieruchomości, na której powstają odpady. W przypadku gdy niemożliwym jest wyznaczenie takiego miejsca, pojemniki należy ustawić na terenie innej nieruchomości, na warunkach ustalonych z jej właścicielem (§ 9 uchwały 0007.590.2018 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 30 października 2018 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sulechów).

W przypadkach deficytu miejsc gromadzenia odpadów nie wyklucza się sytuacji, w której do jednego miejsca będą nosić odpady komunalne właściciele kilku nieruchomości. Wysoce prawdopodobnym jest również, że w wielu przypadkach szczególnie w centrum Sulechowa, na osiedlach, będą to zarówno odpady pochodzące z nieruchomości zamieszkałych jak i niezamieszkałych. Z uwagi na to, że w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi będzie wskazana faktyczna ilość odpadów, za którą właściciel nieruchomości zapłaci, sprawa miejsca wydaje się sprawą drugorzędną i raczej zobowiązującą Gminę do nadzoru tych miejsc, aby nie dochodziło do przepełnień.

Nadmieniam przy tym, że wyposażenie nieruchomości w pojemniki zapewnia Gmina w ramach usług określonych w Uchwale nr 0007.591.2018 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 30 października 2018 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną opłatę.

- 3) Zgodnie z art. 6i ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach obowiązek ponoszenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi powstaje, w przypadku nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, **za każdy miesiąc, w którym na danej nieruchomości powstały odpady komunalne.** Jednocześnie zapis art. 6m ust. 2 powyższej ustawy jasno wskazuje, iż w przypadku zmiany danych będących postawną ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi lub określonej w deklaracji ilości odpadów komunalnych powstających na danej nieruchomości właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć nową deklarację w terminie 14 dni od dnia nastąpienia zmiany.

A zatem, gdy w lokalu nie jest prowadzona działalność lub jest na jakiś czas zawieszona należy złożyć deklarację zerową. W przypadku wznowienia prowadzenia działalności należy złożyć nową deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wskazując datę nastąpienia zmiany.

Przyjęty system gospodarowania odpadami na terenie Gminy Sulechów, w tym tworzony system obsługi nieruchomości niezamieszkałych, opiera się na obecnie obowiązujących przepisach prawa. Jego celem jest zapewnienie optymalnych rozwiązań dających gwarancję obsługi wszystkich nieruchomości na równych zasadach, przy zachowaniu odpowiedniego poziomu cenowego. Dodatkowo ma umożliwić monitorowanie strumienia odpadów, a także zapewnić ich odpowiedni poziom odzysku i recyklingu. Jest to również system zakładający szerszą edukację ekologiczną społeczeństwa.

Nie wykluczam przeprowadzenia analizy całego systemu, jednakże będzie to możliwe po wejściu w życie nowelizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, która wprowadzi szereg zmian dot. systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, i która nie pozostanie bez wpływu na cały system. Nowelizacja bowiem zakłada:

- a) obligatoryjne podniesienie stawek za nieselektywne zbieranie odpadów,
- b) rozszerzenie katalogu odpadów do odbioru, których zobligowana będzie gmina tj. popiół, tekstylia,
- c) wprowadzenie do systemu możliwości zbierania odpadów biodegradowalnych w kompostownikach przydomowych, które gmina zobowiązana będzie ewidencjonować,
- d) podniesienie poziomu odzysku i recyklingu odpadów,
- e) zmianę zasad zbierania odpadów, w tym odpadów komunalnych zmieszanych,
- f) selektywne zbieranie odpadów na terenach przeznaczonych do użytku publicznego,
- g) zakaz ryczałtowego rozliczania się za odebrane odpady z przedsiębiorcą świadczącym usługi odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych.

BURMISTRZ
Wojciech Sołtys